

云南省昆明市安宁市昆钢片区老旧小区公共配套设施提升改造工程项目全过程
监理服务评标结果公示
(招标编号: YZJLG2023-03021)

一、中标人信息:

标段(包)[001]云南省昆明市安宁市昆钢片区老旧小区公共配套设施提升改造工程项目
全过程监理服务公开招标公告:

中标人: 云南科禹建设管理咨询有限公司 中标费率: 下浮 20.00%

二、其他:

评标结果公示表

备案登记编号: GC530100202300389001

招标人 安宁市人民政府金方街道办事处、安宁兴育投资开发有限公司 评标公示

发布时间 2023 年 04 月 25 日

招标代理机构 云南誉桥招标咨询有限公司 开标时间 2023 年 04 月 24 日 09:30 时

工程名称 云南省昆明市安宁市昆钢片区老旧小区公共配套设施提升改造工程项目全过程监
理服务 开标地点 安宁市公共资源交易中心

招标方式 公开招标 评标办法 综合评估法

中标候选人名称 投标报价 总监理工程师 监理周期 质量标准 类似业绩 失信惩戒情况 响应
招标文件要求的资格能力条件 得分

第一中标候选人 云南科禹建设管理咨询有限公司 下浮 20.00% 赵秀平 自监理合同

签订生效后,根据项目进展情况以招标人书面通知的监理进场的时间为准,至本项目保修期
结束,履行完全部监理服务。(招标人对工期的调整或工期拖延,监理服务期也应作相应调
整或顺延,招标人不为此另外增加监理服务费用,投标人在报价时应做考虑) 执行《建
设工程监理规范》

(GB/T50319-2013)、中华人民共和国国务院令第 714 号《建设工程质量管理条例》、《建筑
工程施工质量验收统一标准》

(GB50300-2013)、《建设工程安全生产管理条例》及国家、地方现行工程建设强制性标准
有关要求,确保所监理的工程达到一次性验收合格 1. 丽江市古城区人民医院改扩建项目
2. 古城区第二幼儿园建设项目施工监理招标



3. 弥勒市吉成小区（二期）建设项目
4. 呈贡区时代俊园小学建设项目
5. 鹤庆至关坡高速公路沿线建筑设施施工监理
6. 建水海棠城一期项目
7. 云南电网省级计量检定中心业务用房项目
8. 世博生态城-蓝湖邻里建设项目服务（二标段）
9. 曲靖市纪委监委罗平清风苑工作点建设项目监理
10. 双河湾小区 A12-2 号地块工程监理
11. 海棠佳园 A 地块二期
12. 云南工商学院四期学术交流中心建设项目 2#学术公寓建设项目
13. 兰坪县城区第三完全小学建设工程项目
14. 金茂昆明铭璟苑（A6 地块）及擎云苑（A9 地块）项目监理服务
15. 昆明锦艺华都花园一期 A4 地块建设项目监理
16. 云铜地产·时代风华蒙自南湖花园项目二期二标段 投标人无失信惩戒情况 满足招标文件要求 96.07

第二中标候选人 云南盛翔工程建设监理咨询有限公司 下浮 20.00% 夏继鹏 自监理
合同签订生效后，根据项目进展情况以招标人书面通知的监理进场的时间为准，至本项目保修期结束，履行完全部监理服务。（招标人对工期的调整或工期拖延，监理服务期也应作相应调整或顺延，招标人不为此另外增加监理服务费用，投标人在报价时应做考虑） 执行《建设工程监理规范》

（GB/T50319- 2013）、中华人民共和国国务院令第 714 号《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工质量验收统一标准》

（GB50300- 2013）、《建设工程安全生产管理条例》及国家、地方现行工程建设强制性标准有关要求，确保所监理的工程达到一次性验收合格 1. 会泽县 2019 年老旧小区改造（EPC）项目（设计、采购、施工总承包）

2. 会泽县 2020 年老旧小区十字街、西车站片区改造(EPC 项目(设计、采购、施工总承包)
3. 安宁市第一小学改扩建项目监理咨询服务
4. 腾冲华侨城项目（一期、二期及商业）地块工程
5. 安宁市“一村一幼”建设项目监理咨询服务
6. 安宁市城市文化中心内装工程项目



7. 安宁市第一中学改扩建工程
8. 南华龙城花园 4-1 期、4-2 期、3-2 期建设工程
9. 安宁市连然街道华西小区更新改造工程
10. 腾冲华侨城项目三期、四期、五期监理咨询服务 投标人无失信惩戒情况 满足招标文件要求 83.80

第三中标候选人 云南联都项目管理咨询有限公司 下浮 20.00% 李金红 自监理合同签订生效后, 根据项目进展情况以招标人书面通知的监理进场的时间为准, 至本项目保修期结束, 履行完全部监理服务。(招标人对工期的调整或工期拖延, 监理服务期也应作相应调整或顺延, 招标人不为此另外增加监理服务费用, 投标人在报价时应做考虑) 执行《建设工程监理规范》

(GB/T50319- 2013)、中华人民共和国国务院令 714 号《建设工程质量管理条例》、《建筑工程施工质量验收统一标准》

(GB50300- 2013)、《建设工程安全生产管理条例》及国家、地方现行工程建设强制性标准有关要求, 确保所监理的工程达到一次性验收合格 1. 瑞丽市 2020 年老旧小区改造项目二标段监理服务

2. 绥江县人民医院综合楼及附属配套设施建设项目
3. 临沧市精神病专科医院(第三人民医院)搬迁建设项目监理服务
4. 元阳县综合高中建设项目监理工程 投标人无失信惩戒情况 满足招标文件要求 83.07 被否决投标人情况

被否决投标人名称 / 被否决原因 /

行业主管部门 安宁市政务服务管理局

备 注 昆明建设咨询管理有限公司总得分: 79.03 分、云南同磊工程监理咨询有限公司总得分: 76.87 分、云南昆钢集团山河工程建设监理有限公司总得分: 70.80 分、重庆康盛监理咨询有限公司总得分: 64.67 分。

三、监督部门

本招标项目的监督部门为安宁市政务服务管理局。

四、联系方式

招 标 人: 安宁市人民政府金方街道办事处、安宁兴育投资开发有限公司

地 址: 安宁市人民政府金方街道办事处朝阳路 11 号、安宁市市委党校 6 楼

联 系 人: 张祖根、金德鹏



电 话：0871-68691626

电子邮件：1490576844@qq.com

招标代理机构：云南誉桥招标咨询有限公司

地 址： 云南省昆明高新区昌源中路万科云子 8 幢 201

联 系 人： 毕艳宏、张金花、骆旭康、熊鑫、张磊

电 话： 15969434454

电子邮件： 1780450214qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：毕艳宏（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）



云南誉桥