

## 1、比选条件：

红河“东风韵”小镇青年艺术客栈、大食堂、农垦博物馆业态提升装修设计建设资金已落实，招标人为云南东风韵文旅康养产业发展有限公司，代理机构为云南招标股份有限公司，现拟对红河“东风韵”小镇青年艺术客栈、大食堂、农垦博物馆业态提升装修设计进行竞争性比选，欢迎符合资格要求的潜在比选申请人参与比选。

## 2、工程简介：

2.1工程名称：红河“东风韵”小镇青年艺术客栈、大食堂、农垦博物馆业态提升装修设计。

2.2建设地点：云南省红河州弥勒市东风韵小镇。

2.3 资金来源：自筹，资金已到位。

2.4发包范围：红河“东风韵”小镇青年艺术客栈、大食堂、农垦博物馆业态提升工程的概念方案设计、方案设计（含效果图）、施工图设计、施工现场跟进。包括但不限于三个区域的装修、机电、给排水、灯光、外立面、形象标识、软装陈设等专业的施工图设计。

2.5工程内容及规模：工程投资估算约260万元，项目位于红河“东风韵”小镇核心区，青年艺术客栈包括：一楼二楼套房面积260.64 m<sup>2</sup>；农垦馆部分展厅共计面积315.36 m<sup>2</sup>，外摆区130 m<sup>2</sup>；大食堂外平台花园餐厅面积共计419.45 m<sup>2</sup>；服务内容为三个项目的概念方案设计-方案设计-施工图设计-施工配合。

2.6发包内容为红河“东风韵”小镇青年艺术客栈、大食堂、农垦博物馆业态提升工程的概念方案设计、方案设计（含效果图）、施工图设计、施工现场跟进。包括但不限于三个区域的装修、机电、给排水、灯光、外立面、形象标识、软装陈设等专业的施工图设计。

2.7 质量标准：严格执行国家强制性标准条文，满足现行的工程建设标准、设计规范（规程）和规定的设计文件编制的深度要求，满足招标人要求。

2.8设计期限：合同签订后20天提交概念方案设计，概念方案设计经甲方确认后25日内提交方案设计（含效果图），方案设计（含效果图）经甲方确认后35日内提供施工图设计。

## 3、资格要求：

3.1在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格；

3.2申请人须具备建设主管部门核发的建筑装饰工程设计专项乙级资质及以上资质（或承担范围内含建筑装饰工程设计专项资质内容）；

3.3申请人信誉良好，当前未因不良行为记录被行政主管部门取消投标资格，申请人在递交申请文件前未被纳入“失信被执行人名单”（在“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”查询）；

3.4业绩要求：自2020年01月01日至今（按合同签订日期）应至少承担过类似（室内装饰装修工程设计）的设计项目至少一项，并提供业绩证明材料；

3.5本次比选不接受联合体。

## 4、领取竞争性比选文件时间、地点及有关事项

4.1领取竞争性比选文件时间：北京时间**2023年 08月 02日至2023年 08月 04日**，每天**09时00分至11时00分，14时00分至17时00分**。

4.2领取竞争性比选文件地点：云南招标股份有限公司（昆明市人民西路328号）办公楼403室。

4.3领取竞争性比选文件时需由经办人持身份证原件领取竞争性比选文件。

4.4每家报名费 600.00元，售后不退。

## 5、比选申请文件的递交

5.1 比选申请文件递交的截止时间（比选截止时间，下同）为**2023年 08月 11日 14时 30分**，地点为昆明市人民西路328号云南招标股份有限公司办公楼4楼409室。

## 6、联系方式

招标人：云南东风韵文旅康养产业发展有限公司

联系人：杨凯涵

联系电话：18088346380

代理人名称：云南招标股份有限公司

地址：昆明市人民西路328号

联系人：张河坤、张琳、陈乙嘉

电话：0871-65341371

电子邮件：390617522@qq.com