

南定镇新村路8号楼、21号楼、33号楼、34号楼破损地坪修复、单元门玻璃更换、车库及墙面防水、落水管更换、楼顶檐口恢复及防水、窗户漏水维修、沉淀井清理、污水主管道清理等综合维修工程竞争性磋商公告

(招标编号: SDXLCS2023011)

项目所在地区: 山东省, 淄博市, 张店区

一、招标条件

本南定镇新村路8号楼、21号楼、33号楼、34号楼破损地坪修复、单元门玻璃更换、车库及墙面防水、落水管更换、楼顶檐口恢复及防水、窗户漏水维修、沉淀井清理、污水主管道清理等综合维修工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金65万元, 招标人为淄博福诚物业管理有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: /

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

(001)南定镇新村路8号楼、21号楼、33号楼、34号楼破损地坪修复、单元门玻璃更换、车库及墙面防水、落水管更换、楼顶檐口恢复及防水、窗户漏水维修、沉淀井清理、污水主管道清理等综合维修工程;

三、投标人资格要求

(001南定镇新村路8号楼、21号楼、33号楼、34号楼破损地坪修复、单元门玻璃更换、车库及墙面防水、落水管更换、楼顶檐口恢复及防水、窗户漏水维修、沉淀井清理、污水主管道清理等综合维修工程)的投标人资格能力要求: ①具有《加载统一社会信用代码的营业执照》有效证件;

②具有《建筑工程施工总承包》叁级(含)及以上资质及《安全生产许可证》有效证件;

③拟派项目经理具有建筑工程专业贰级(含)及以上注册建造师执业资格证书和安全生产考核合格证书(B证);

④供应商参加政府采购活动前3年内在经营活动中无重大违法记录的书面声明和无行贿犯罪记录的书面声明;

⑤未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)

等渠道信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商；

⑥本项目不接受联合体投标。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2023年06月01日08时30分到2023年06月08日17时00分

获取方式：现场领取，每份300元。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年06月12日14时00分

递交方式：淄博市张店区北西五路38甲2丽景苑综合商务楼602室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年06月12日14时00分

开标地点：淄博市张店区北西五路38甲2丽景苑综合商务楼602室

七、其他

一、项目基本情况

项目编号：SDXLCS2023011

项目名称：南定镇新村路8号楼、21号楼、33号楼、34号楼破损地坪修复、单元门玻璃更换、车库及墙面防水、落水管更换、楼顶檐口恢复及防水、窗户漏水维修、沉淀井清理、污水主管道清理等综合维修工程

采购方式：竞争性磋商

预算金额：650000.00元

最高限价：650000.00元

采购需求：

1、工程名称：南定镇新村路8号楼、21号楼、33号楼、34号楼破损地坪修复、单元门玻璃更换、车库及墙面防水、落水管更换、楼顶檐口恢复及防水、窗户漏水维修、沉淀井清理、污水主管道清理等综合维修工程。

2、工程地点：矿机生活区。

3、采购范围：破损地坪修复、单元门玻璃更换、车库及墙面防水、落水管更换、楼顶檐口恢复及防水、窗户漏水维修、沉淀井清理、污水主管道清理等综合维修工程等施工图纸及工程量清单范围内的全部内容。

4、工期：50 日历天（具体开工日期以采购人书面通知为准）。

5、质量标准：工程质量达到合格标准。

6、质保期：自工程竣工验收合格之日起，防水 5 年，其他 2 年。

二、申请人的资格要求：

①具有《加载统一社会信用代码的营业执照》有效证件；

②具有《建筑工程施工总承包》叁级（含）及以上资质及《安全生产许可证》有效证件；

③拟派项目经理具有建筑工程专业贰级（含）及以上注册建造师执业资格证书和安全生产考核合格证书（B 证）；

④供应商参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中无严重违法记录的书面声明和无行贿犯罪记录的书面声明；

⑤未被列入信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等渠道信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商；

⑥本项目不接受联合体投标。

三、获取采购文件

时间：2023 年 6 月 1 日 8 点 30 分至 2023 年 6 月 8 日 17 点 00 分（北京时间，法定节假日除外）

地点：淄博市张店区北西五路 38 甲 2 丽景苑综合商务楼 606 室

方式：现场领取，每份 300 元。

四、响应文件提交

截止时间：2023 年 6 月 12 日 14 点 00 分（北京时间，法定节假日除外）

地点：淄博市张店区北西五路 38 甲 2 丽景苑综合商务楼 602 室

开标时间：2023 年 6 月 12 日 14 点 00 分（北京时间，法定节假日除外）

地点：淄博市张店区北西五路 38 甲 2 丽景苑综合商务楼 602 室

五、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

六、其他补充事宜

无

七、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1、采购人信息

名称：淄博福诚物业管理有限公司

地址：淄博市张店区马尚镇新和街9号4层

联系方式：18505333393

2、采购代理机构信息

名称：山东翔珑建设项目管理咨询有限公司

地址：淄博市博山区城东街道中心路40号财富大厦6层625室

联系方式：0533-3118226

3、项目联系方式

项目联系人：张女士

电话：0533-3118226

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招标人：淄博福诚物业管理有限公司

地址：淄博市张店区马尚镇新和街9号4层

联系人：王主任

电话：18505333393

电子邮件：/

招标代理机构：山东翔珑建设项目管理咨询有限公司

地址：淄博市张店区北西五路40号丽景苑综合商务楼606室

联系人：张女士

电话：0533-3118226

电子邮件：xianglongjianshe@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：张庆娟（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

