

## 项目信息

项目名称: 《福田区华强北街道上步片区第一单元城市更新单元规划》设计采购项目 项目编号: 2380A0273197  
项目地址: 采购人指定地点 项目类型: 服务  
采购方式: 公开招标  
项目行业分类: 其他 资金来源: 企业自筹  
项目概况: 《福田区华强北街道上步片区第一单元城市更新单元规划》设计采购项目, 一项; 现向社会公开招标, 选择优秀的公司承担此项目。  
公告名称: 《福田区华强北街道上步片区第一单元城市更新单元规划》设计采购项目 公告发布媒体: 深圳阳光采购平台, 中国招标投标公共服务平台  
公告开始时间: 2023-08-16 15:15

项目概况 《福田区华强北街道上步片区第一单元城市更新单元规划》设计采购项目的潜在投标人应在深圳市福田区车公庙中国有色大厦1402获取招标文件或通过网上报名, 并于2023年08月28日14时30分(北京时间)前递交投标文件。一、项目基本情况 项目编号: ZJGJ-GDS-FWZB03-20230710 项目名称: 《福田区华强北街道上步片区第一单元城市更新单元规划》设计采购项目 预算金额: 人民币伍佰万元整(¥5,000,000.00元) 最高限价: 人民币伍佰万元整(¥5,000,000.00元), 本项目固定价格, 供应商无须进行报价。采购需求: 《福田区华强北街道上步片区第一单元城市更新单元规划》设计采购项目, 一项。具体服务要求详见招标文件。合同履行期限: 合同服务期限为两年(自合同签订之日起算), 若超过上述服务期限, 甲方仍需乙方继续提供服务的, 则双方协商增加相应的服务费用。本项目接受联合体投标。二、申请人的资格要求 1.具有独立法人资格或是具有独立承担民事责任的能力的其它组织(提供营业执照扫描件或事业单位法人证书等法人证明材料扫描件加盖投标人公章, 原件备查)。2.本项目接受联合体投标, 不接受投标人选用进口产品参与投标, “组成联合体的供应商不多于3家”(由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明)。3.未被国家企业信用信息公示系统列入严重违法失信企业名单和经营异常企业名单(曾被列入已经移出的除外), (由供应商在《投标及履约承诺函》中作出声明)。4.未被信用中国列入严重失信主体名单(由供应商在《投标及履约承诺函》中作出声明)。5.未被中国执行信息公开网列入失信被执行人(由供应商在《投标及履约承诺函》中作出声明)。注: “国家企业信用信息公示系统”、“信用中国”、以及“中国执行信息公开网”为供应商信用信息的查询渠道, 相关信息以招标代理工作人员开标当日的查询结果为准。6.单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标(由供应商在《投标及履约承诺函》中作出声明)。7.本项目特殊资格条件: 投标人须具备城乡规划编制乙级或以上资质证书(提供有效证书扫描件, 原件备查)。注: 如联合体投标, 投标人还必须提供《联合体共同投标协议》(加盖联合体各方公章), 并在协议中明确牵头人和各参与方各自承担的工作和义务。联合体成员任意一方满足资格要求即视为联合体符合资格要求。三、获取招标文件 时间: 2023年08月16日至2023年08月23日, 每天上午09:00至12:00, 下午14:00至17:00(北京时间, 法定节假日除外) 地点: 深圳市福田区车公庙中国有色大厦1402 方式: 现场购买或网上报名 1.投标人购买招标文件时, 需提供以下资料: (1)《项目报名登记表》(自行前往中吉国际招标电子交易平台下载专区下载, 网址: <http://bbsp.zjgj.bibenet.com/downloads>); (2)营业执照或法人登记证复印件; (3)法定代表人证明书及法人授权委托书, 附上法定代表人身份证复印件及授权代表身份证复印件; (4)报名费转账凭证(支持现场支付)。注: 以上资料均需加盖单位公章。2.如需网上报名, 请将报名资料发送到采购代理机构(邮箱: [zjgjszgs@163.com](mailto:zjgjszgs@163.com)), 并与采购代理机构相关人员确认。3.购买招标文件开户行名称及账号 (1) 开户名称: 中吉国际项目管理有限公司广东分公司 (2) 银行账号: 4000 0233 0920 0918 740 (3) 开户银行: 中国工商银行深圳福田支行 4.已成功购买招标文件的投标人参加投标的, 不代表通过资格性审查。售价: 人民币600元, 售后不退。四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点 1.递交投标文件时间: 2023年08月28日14时00分~14时30分(北京时间)。2.投标截止及开标时间: 2023年08月28日14时30分(北京时间)。3.递交投标文件及开标地点: 深圳市福田区车公庙中国有色大厦1402中吉国际项目管理有限公司广东分公司开评标室。4.采购代理机构接受: 在投标截止时间前由投标人法定代表人或其授权代表携带法定代表人证明书或授权委托书原件现场递交密封完好的投标文件, 逾期收到或不符合规定的投标文件恕不接受。五、公告期限 自本公告发布之日起5个工作日。六、其他补充事宜 1.评标定标方法: 综合评分法; 2.本次招标公告在深圳阳光采购平台(<https://www.szygcppt.com/>)、中国招标投标公共服务平台(<http://bulletin.cebpubservice.com/>)、中吉国际招标电子交易平台(<http://bbsp.zjgj.bibenet.com>)上同时发布。投标供应商有义务在招标活动期间浏览上述网站, 在网站上公布的与本次招标项目有关的信息视为已送达各投标供应商。3.各供应商法定代表人或其授权代表可通过邮寄方式, 按照规定的递交投标文件截止时间前向我公司邮寄投标文件, 快递单上写明供应商名称、招标编号, 通过邮寄方式递交的投标文件递交时间以我公司代表签收时间为准。逾期、不符合规定的或邮寄过程导致包装密封出现破损的, 投标文件不予接受。投标供应商自行承担相应责任与后果。投标供应商未参加现场开标的, 视同认可开标结果。邮寄前请先电话告知我司相关项目负责人。七、对本次招标提出询问, 请按以下方式联系 1.招标人信息 名称: 深圳市深业鹏基宝华投资有限公司 地址: 深圳市福田区华强北路走上步工业区管理中心大厦501栋A段7楼 联系人: 史工 联系电话: 18025388010 2.采购代理机构信息 名称: 中吉国际项目管理有限公司 地址: 深圳市福田区车公庙中国有色大厦1402 联系方式: 0755-82720234 3.项目联系方式 项目联系人: 马工、林工 电话: 18211550079、15992502061

## 招标段/包 (1)

标段/包名称:	《福田区华强北街道上步片区第一单元城市更新单元规划》设计采购项目		标段/包编号:	2380A0273197/01
报价方式:	总价包干	预算价(元):	5000000.00	
评审办法:	综合评估法	开启形式:	线下开启	
投标/响应文件:	线下递交			
是否缴纳保证金:	否			
是否采用评定分离方式:	否			
是否递交领取文件申请资料:	否			
联合体投标:	允许	联合体要求:	如联合体投标,投标人还必须提供《联合体共同投标协议》(加盖联合体各方公章),并在协议中明确牵头人和各参与方各自承担的工作和义务。联合体成员任意一方满足资格要求即视为联合体符合资格要求。	
工期/交货期/服务期(天):	730	(工期/交货期/服务期)说明:	合同服务期限为两年(自合同签订之日起算),若超过上述服务期限,甲方仍需乙方继续提供服务的,则双方协商增加相应的服务费用。	
招标/采购范围:	《福田区华强北街道上步片区第一单元城市更新单元规划》设计采购项目,一项。具体服务要求详见招标文件。			
资格条件:	1.具有独立法人资格或是具有独立承担民事责任的能力的其它组织(提供营业执照扫描件或事业单位法人证书等法人证明材料扫描件加盖投标人公章,原件备查)。2.本项目接受联合体投标,不接受投标人选用进口产品参与投标,“组成联合体的供应商不多于3家”(由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明)。3.未被国家企业信用信息公示系统列入严重违法失信企业名单和经营异常企业名单(曾被列入已经移出的除外), (由供应商在《投标及履约承诺函》中作出声明)。4.未被信用中国列入严重失信主体名单(由供应商在《投标及履约承诺函》中作出声明)。5.未被中国执行信息公开网列入失信被执行人(由供应商在《投标及履约承诺函》中作出声明)。注:“国家企业信用信息公示系统”、“信用中国”、以及“中国执行信息公开网”为供应商信用信息的查询渠道,相关信息以招标代理工作人员开标当日的查询结果为准。6.单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标(由供应商在《投标及履约承诺函》中作出声明)。7.本项目特殊资格条件:投标人须具备城乡规划编制乙级或以上资质证书(提供有效证书扫描件,原件备查)。注:如联合体投标,投标人还必须提供《联合体共同投标协议》(加盖联合体各方公章),并在协议中明确牵头人和各参与方各自承担的工作和义务。联合体成员任意一方满足资格要求即视为联合体符合资格要求。			
文件获取开始时间:	2023-08-16 15:15	文件获取截止时间:	2023-08-23 17:00	
质疑截止时间:	2023-08-23 17:00	澄清、修改、答疑截止时间:	2023-08-25 17:00	
递交文件截止时间:	2023-08-28 14:30	开标时间:	2023-08-28 14:30	
文件获取地点:	深圳市福田区车公庙中国有色大厦1402			
开标地点:	深圳市福田区车公庙中国有色大厦1402中吉国际项目管理有限公司广东分公司开评标室。			

## 招标人信息

采购单位名称:	深圳市深业鹏基宝华投资有限公司	采购单位地址:	深圳市福田区华强北路上步工业区管理中心大厦501栋A段七楼
联系人:	史华颖	联系电话:	18025388010

## 代理机构信息

代理机构名称:	中吉国际项目管理有限公司	代理机构地址:	广东省深圳市福田区沙头街道天安社区深南大道6013号中国有色大厦1402
联系人:	马学雁	座机号码:	
手机号码:	18211550079	电子邮箱:	zjgjdffs@163.com