

民航江苏空管分局盐城雷达站房屋配电间改造项目询比价函
(招标编号: /)

项目所在地区: 江苏省盐城市市辖区

一、招标条件

本民航江苏空管分局盐城雷达站房屋配电间改造项目询比价函已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为,招标人为中国民用航空华东地区空中交通管理局江苏分局。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 该项目总投资约为10万元

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

民航江苏空管分局盐城雷达站房屋配电间改造项目

三、投标人资格要求

民航江苏空管分局盐城雷达站房屋配电间改造项目:

/

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-08-20 15:00到2024-08-26 15:00

获取方式: 公告内直接获取

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-08-26 15:00

递交方式: 邮寄

六、开标时间及地点

开标时间: 2024-08-29 10:00

开标地点: 南京禄口国际机场内翔鹰三路15号

七、其他

按照“公开、公平、公正、诚实、信用”的原则,我局对盐城雷达站房屋配电间改造项目进行询价,请按询价函规定的内容参加报价。有关事项通知如下:

一、询价程序安排

1、询价函发放时间: 2024年8月20日 15:00

2、询价回函递送截止时间: 2024年8月26日 15:00

3、询价回函递送地点: 中国民用航空华东地区空中交通管理局江苏分局计划基建部

(收件人: 吴宇迪, 联系电话: 025-52487058, 地址: 南京禄口国际机场内翔鹰三路15号,

邮编211113)

二、询价单位：中国民用航空华东地区空中交通管理局江苏分局

三、邮寄出来请通知确认, 询价联系方式:

联系人: 范军

电话: 0518-85688559

四、询价回函文件的组成, 回函文件应包括但不局限于下列内容(准备相应的资质证件原件以备审查)。

1、盐城雷达站房屋配电间改造项目报价函;

2、法人代表身份证; 法人代表不参加的出具委托书; 被委托人身份证(材料复印件并加盖单位印章);

3、投标单位需具有电力工程施工资质;

4、营业执照、组织机构代码证或三证合一(复印件并加盖单位印章);

5、盐城机场相关部门出具的机场安全管理区域出入许可证明(项目实施地为盐城雷达站, 处于盐城机场安全管理区内);

6、银行开户书(复印件并加盖单位印章);

注: 询价回函装订及密封要求, (所有询价回函文件需装齐一份: 密封送达)。

a、询价回函文件应装订完整, 散页无效。

b、询价回函文件密封袋(盒)有效密封封装, 密封袋(盒)上标明: 盐城雷达站房屋配电间改造项目回函文件、回函方名称、询价回函日期字样, 并在信封或档案袋(盒)的密封口处加盖投标方单位公章。

五、评审办法

采用最低价中标法, 以有效投标的最低价格为评标标准, 确定一名中标人, 由分局办公室、财务部、综合业务部、徐连导航站负责评审, 分局计划基建部负责督察, 分局纪检监察人员视情况监督现场评审。

六、其他要求

1、该项目总投资约为10万元, 超出此价格为无效报价。投标价包含人工、材料及规费、税金等所有该项目实施所产生所有费用。最终结算价格由第三方造价审核报告为准。工程竣工验收合格后经第三方审价后乙方开具全额增值税专用发票, 甲方付至审价金额的90%, 剩余审价金额的10%质保金一年后无质量问题支付。

2、该项目不预付工程款。

3、该工程质保期为一年。

4、本项目为盐城雷达站房屋配电间改造工程, 项目实施地为盐城雷达站, 处于盐城机场安全管理区内, 为重点安全保障部门。施工期间需保障各项设备设施的正常运行, 询价回函需提供盐城机场相关部门出具的机场安全管理区域出入许可证明, 以及针对本项目的施工方案, 不提供视为未响应, 按无效回函处理。施工期间, 需遵守盐城机场方安全管理区域的安全管理要求。

另本项目主要为电力设施相关改造, 须具备为本项目提供服务的能力, 能够满足本次项目招标文件中提出的相关重要技术要求和服务标准以及具备与实施地供电部门沟通协调等相

关能力，需提供承诺书，格式自拟。

5、项目实施时间、地点和付款方式：

实施时间为签订合同起30个工作日内，合同签订流程约需20个工作日；

6、实施地点：江苏盐城市盐城雷达站；

7、维修环节及环境复杂，其他未尽事宜，请联系相关业主现场勘察或电话咨询。

现场业主联系方式：盐城联系人：范军 电话：19901532266。

七、盐城雷达站房屋配电间改造项目报价范围：

序号 改造项目 安装地点 备注

一 装修工程 盐城雷达站

1 损坏墙面出新 盐城雷达站 1、原有损坏墙面涂料、面层、腻子等进行拆除，使其具备下一步施工要求；

2、满批腻子找平两道；

3、砂纸打磨平整、清理,做乳胶漆；

4、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；

2 渗漏水部位处理 盐城雷达站 1、渗漏水部位处理；

2、保护性施工，如损毁不需拆除部分，施工单位应该无偿恢复；

3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；

二 安装工程 盐城雷达站

1 拆除高压柜 盐城雷达站 1、根据施工需要，对现有高压柜进行拆除；

2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；

3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；

2 拆除低压柜 盐城雷达站 1、根据施工需要，对现有低压柜进行拆除；

2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；

3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；

3 拆除高压电缆 盐城雷达站 1、根据施工需要，对现有高压电缆进行拆除；

2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；

3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；

4 拆除低压电缆 盐城雷达站 1、根据施工需要，对现有低压电缆进行拆除；

2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；

3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；

5 拆除高压电缆头 盐城雷达站 1、根据施工需要，对现有高压电缆头进行拆除；

2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；

3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；

6 拆除低压电缆头 盐城雷达站 1、根据施工需要，对现有低压电缆头进行拆除；

2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；

3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；

7 拆除二次线 盐城雷达站 1、根据施工需要，对现有二次线进行拆除；

2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；

3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；

8 高低压柜和箱变沉降处找平处理 盐城雷达站 需保证经此次找平处理后配电房整体高低压柜体、箱变等恢复一个平面；

9 安装高压柜 盐城雷达站 1、根据施工图纸，对已拆除的高压柜进行安装；

2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；

3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；

10 安装低压柜 盐城雷达站 1、根据施工图纸，对已拆除的低压柜进行安装；

2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；

3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；

11 安装高压电缆 盐城雷达站 1、根据施工图纸，对已拆除的高压电缆进行安装；

2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；

3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；

12 安装低压电缆 盐城雷达站 1、根据施工图纸，对已拆除的低压电缆进行安装；

2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；

3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；

13 安装高压电缆头 盐城雷达站 1、根据施工图纸，对已拆除的高压电缆头进行安装；

2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；

3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；

14 安装低压电缆头 盐城雷达站 1、根据施工图纸，对已拆除的低压电缆头进行安装；

2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；

3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；

15 构件基础调整加固 盐城雷达站 1、对高低压柜构件基础进行调整加固处理；

2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；

3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；

16 供电线路检验及通电调试 盐城雷达站 1、供电线路检查；

2、供电线路调试；

17 停送电办理 盐城雷达站 1、按国家电网要求进行停送电办理；

三 其他 盐城雷达站

1 成品保护 1、施工时需服从业主管管理；注意设备成品保护，如损坏由中标人无偿恢复；

2、投标人自行踏勘现场，综合考虑报价；

3、清单未详尽之处满足业主管单位要求；

2 审计费 审计费2000由中标单位支付，结算时不予调整；

3 税金 专用增值税；

备注 1. 维修项目质保一年。

八、无效响应文件的确认

供应商有下列情况之一者，其响应文件无效：

1. 响应文件未按规定的时间、地点送达的；

2. 响应文件未按要求密封、签署、盖章的；
3. 不具备采购文件中规定的资格要求或未按采购文件规定的要求提供资格、资信证明文件的；

4. 项目总报价超过本项目预算或最高限价的；
5. 提供虚假材料的（包括工商营业执照、财务报表、资格证明文件等）；
6. 响应文件内容不全或不符合采购文件中规定的其它实质性要求的；
7. 法律法规和采购文件规定的其它无效情形。

盐城雷达站房屋配电间改造合同

合同编号：

项目名称：

使用单位：

施工单位：

签订日期：

合同编号：

订立合同双方

甲方：中国民用航空华东地区空中交通管理局江苏分局（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲、乙双方依据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规，本着协商一致、平等自愿、诚实守信的原则，就盐城雷达站房屋配电间改造项目事宜，在南京订立本合同以供双方共同遵守。

第一条 买卖标的物

1.1 改造项目明细

序号 改造项目 安装地点 备注

一 装修工程 盐城雷达站

1 损坏墙面出新 盐城雷达站 1、原有损坏墙面涂料、面层、腻子等进行拆除，使得其具备下一步施工要求；

2、满批腻子找平两道；

3、砂纸打磨平整、清理，做乳胶漆；

4、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；

2 渗漏水部位处理 盐城雷达站 1、渗漏水部位处理；

2、保护性施工，如损毁不需拆除部分，施工单位应该无偿恢复；

3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；

二 安装工程 盐城雷达站

1 拆除高压柜 盐城雷达站 1、根据施工需要，对现有高压柜进行拆除；

2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；

3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；

2 拆除低压柜 盐城雷达站 1、根据施工需要，对现有低压柜进行拆除；

2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；

- 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
- 3 拆除高压电缆 盐城雷达站 1、根据施工需要，对现有高压电缆进行拆除；
- 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；
- 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
- 4 拆除低压电缆 盐城雷达站 1、根据施工需要，对现有低压电缆进行拆除；
- 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；
- 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
- 5 拆除高压电缆头 盐城雷达站 1、根据施工需要，对现有高压电缆头进行拆除；
- 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；
- 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
- 6 拆除低压电缆头 盐城雷达站 1、根据施工需要，对现有低压电缆头进行拆除；
- 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；
- 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
- 7 拆除二次线 盐城雷达站 1、根据施工需要，对现有二次线进行拆除；
- 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；
- 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
- 8 高低压柜和箱变沉降处找平处理 盐城雷达站 需保证经此次找平处理后配电房整体高低压柜体、箱变等恢复一个平面；
- 9 安装高压柜 盐城雷达站 1、根据施工图纸，对已拆除的高压柜进行安装；
- 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；
- 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
- 10 安装低压柜 盐城雷达站 1、根据施工图纸，对已拆除的低压柜进行安装；
- 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；
- 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
- 11 安装高压电缆 盐城雷达站 1、根据施工图纸，对已拆除的高压电缆进行安装；
- 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；
- 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
- 12 安装低压电缆 盐城雷达站 1、根据施工图纸，对已拆除的低压电缆进行安装；
- 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；
- 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
- 13 安装高压电缆头 盐城雷达站 1、根据施工图纸，对已拆除的高压电缆头进行安装；
- 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；
- 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
- 14 安装低压电缆头 盐城雷达站 1、根据施工图纸，对已拆除的低压电缆头进行安装；
- 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；
- 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
- 15 构件基础调整加固 盐城雷达站 1、对高低压柜构件基础进行调整加固处理；
- 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；

- 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
- 16 供电线路检验及通电调试 盐城雷达站 3、供电线路检查；
- 4、供电线路调试；
- 17 停送电办理 盐城雷达站 1、按国家电网要求进行停送电办理；

三 其他 盐城雷达站

1 成品保护 1、施工时需从业主管理；注意设备成品保护，如损坏由中标人无偿恢复；

- 2、投标人自行踏勘现场，综合考虑报价；
- 3、清单未详尽之处满足业主要求；
- 2 审计费 审计费2000由中标单位支付，结算时不予调整；
- 3 税金 专用增值税；

备注 1. 维修项目质保一年。

说明：投标价包含人工、材料及规费、税金等所有该项目实施所产生所有费用。

第二条 质量标准

2.1 高压柜体拼装的垂直度误差不大于1.5mm；成排水平度误差不超过5mm；成排表面不平度不超过5mm；柜体间缝隙应不大于2mm。用垫铁调整水平度时，同一位置的垫铁的数量不能超过三块且不能有松动。

2.2 基础预埋槽钢的直线度误差应不超过每米1mm，全长不超过5mm；水平度误差不超过每米1mm，全长不超过5mm。预埋槽钢应在土建施工阶段进行预埋质量控制，在预埋槽钢二次灌浆前应确认预埋质量符合要求后进行二次灌浆。

2.3 母线安装应符合下列要求：

- ① 交流母线的固定金具或其他支持金具不应成闭合磁路。
- ② 当母线平置时，母线支持夹板的上部应与母线保持1~1.5mm的间隙；当母线立置时，上部压板应与母线保持1.5~2mm的间隙。
- ③ 母线对地及相与相之间最小电气距离应符合规程中的规定：10kV不小于125mm。
- ④ 母线桥安装时应注意母线桥体的美观，保证横平竖直，桥体与桥体、柜体驳接处的缝隙应小于2mm。

⑤ 柜内一次接地母线必须明显可靠接地。

2.4 隔离开关的具体检查项目：三相同期性误差不得大于5mm，触头是否偏心，触头与触指的接触情况、插入深度等应符合制造厂规定。

2.5 高压开关柜安装后表面应保护油漆完好，表面无剥落生锈、划痕、碰损等。柜内应干净，无积尘。

2.6 断路器操作机构各部件工作正常，刀闸操作灵活、无卡阻现象。五防闭锁功能良好无损坏。

第三条 工期、地点及相关义务

- 3.1 本合同所称项目包括：维修、甲方验收合格。
- 3.2 工期：合同生效后30个工作日内。
- 3.3 施工地点：江苏盐城市盐城雷达站。

3.4 其它相关义务:

3.4.1 安全目标:

(1) 杜绝一切工伤事故;

(2) 无中毒、火灾、火警事故;

(3) 杜绝重大车辆交通事故,减少一般责任事故,新职工入场三级安全教育,变换工种岗位教育率达100%;

(4) 特种作业人员持合格证件上岗率达100%;

(5) 按安全“一标三规范”检查综合评分合格率100%,优良率95%以上。

3.4.2 文明施工目标: 实施全过程的标准化管埋。

第四条 验收方法及提出异议的期限

4.1 甲方应在竣工后15天内应对本合同施工范围内容进行验收;否则,视为验收合格。

4.2 本工程质量标准为国家“合格”标准。若一次性验收不合格的,承包人按分部分项工程费的3%向发包人支付违约金,直接从本工程的履约保证金或工程款中扣除。由此造成的工期延误将不予顺延,给发包人造成实际损失的还将承担经济赔偿责任。

4.3 承包人必须无偿整改达到符合质量要求,保证工程按期交付使用。非发包人原因,质量整改所发生的费用不予增加。

第五条 项目安装施工

5.1 合同生效后乙方应提供该项目安装施工方案交由甲方审核通过。

5.2 乙方施工内容

5.2.1 损坏墙面出新;

5.2.2 渗漏水部位处理;

5.2.3 拆装高低压柜;

5.2.4 构件基础调整加固;

5.3 合同生效后30天内乙方负责完成甲方本项目内所有施工内容及相关工作,并经甲方验收合格。

5.4 乙方应按照国家规定为其施工人员购买保险,其提供服务期间乙方的人员安全由乙方自行负责。乙方发生的一切安全责任事故均由乙方自行承担,与甲方无关。在乙方提供服务过程中发生的一切伤亡事故和因乙方管理不善造成的其他损失,均由乙方负责,如甲方因此遭受第三人追诉、上访或闹事的,所产生或垫付的一切费用均有权向乙方追偿,追偿范围包括但不限于赔偿金、误工费、医疗费、诉讼费、鉴定费、调查取证费用、公证费、律师费等。

第六条 质量保证

6.1 自工程竣工验收通过之日起1年,在此期间承包人负责免费维修和定期保养,并免费提供、更换维修保养所需的所有零部件和材料。

6.2 属于保修范围、内容的项目,承包人应当在接到保修通知之日起2天内派人保修。

6.3 发生紧急事故需抢修的,承包人在接到事故通知后,应当立即到达事故现场抢修。

第七条 结算时间和方式

7.1 乙方提供原厂质保书、相关合同及发票扫描件、施工完成且经验收合格、甲方收到全额增值税专用发票后及时支付合同全款的90%，10%尾款在三年质保期满后及时支付。

7.2 甲方按以下方式将货款汇入乙方账户：

7.2.1 收款单位：

7.2.2 汇入银行：

7.2.3 银行账户：

第八条 保密条款

8.1 未经对方同意，甲、乙任何一方不得将本合同的相关资料、数据、计划、图纸等重要内容泄露给第三方，该条款长期有效，不因本合同的解除、终止而失效。

第九条 不可抗力

9.1 本合同所指的不可抗力以《中华人民共和国民法典》的规定为准。

9.2 任何一方因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，但法律另有规定的除外。

9.3 任何一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时书面通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供书面证明。

第十条 违约责任

10.1 非因甲方原因，乙方逾期交货的，每逾期一日，按逾期应交货物金额的0.5%向甲方支付违约金；但是，最高不得超过应交货物金额的10%。

10.2 如果因甲方原因造成货物损坏，所发生的费用由甲方承担；如果乙方提供的货物存在缺陷或者因乙方原因发生损坏，给甲方造成的损失由乙方承担，包括但不限于律师费、公证费、调查取证等费用所发生的费用由乙方承担。

10.3 如果甲方延迟30天未付款，乙方须向甲方发出书面通知，若甲方在收到通知后30天内仍未付款，乙方有权解除本合同，由此造成的乙方损失由甲方承担。如果乙方延迟交货（非甲方原因）超过30天，甲方须向乙方发出书面通知，若乙方在收到通知后30天内仍无法交货，甲方有权解除本合同，由此造成的甲方损失由乙方承担。

10.4 施工期间需保障各项设备设施的正常运行，并严格按照盐城机场相关部门出具的机场安全管理区域出入许可证明出入盐城雷达站，且施工期间，需遵守盐城机场方的安全管理要求，如果对雷达站设备运行造成安全影响，或者对盐城机场安全运行造成影响的，产生的一切经济损失和法律责任均由乙方承担。

第十一条 争议解决的方式

11.1 在履行本合同过程中，如果发生争议，双方应友好协商解决；如果协商不成，或任何一方不愿协商，任何一方均可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

第十二条 其他条款

12.1 合同文本中未涉及的内容，双方可以另行协商，并以书面形式确认。

12.2 本合同经双方法人或授权代表签字，并加盖单位公章后生效。

12.3 本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，每份均具有同等法律效力。

甲方：中国民用航空华东地区空中交通管理局 乙方：

江苏分局（公章） （公章）

法人或委托人签字： 法人或委托人签字：

税号： 12320000734418043W 税号：

账号： 32001596054050000269 账号：

开户银行： 建设银行南京禄口支行 开户银行：

地址： 南京市江宁区禄口国际机场内 地址：

联系人： 联系人：

电话： 025-52487036 电话：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为中国民用航空华东地区空中交通管理局江苏分局。

九、联系方式

招 标 人： 中国民用航空华东地区空中交通管理局江苏分局

地 址： 南京禄口国际机场内翔鹰三路15号

联 系 人： 范军

电 话： 0518-85688559

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： /

地 址： /

联 系 人： /

电 话： /

电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：范军（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）

民航江苏空管分局盐城雷达站 房屋配电间改造项目询比价函

_____:

按照“公开、公平、公正、诚实、信用”的原则，我局对盐城雷达站房屋配电间改造项目进行询价，请按询价函规定的内容参加报价。有关事项通知如下：

一、询价程序安排

- 1、询价函发放时间：2024年8月20日 15:00
- 2、询价回函递送截止时间：2024年8月26日 15:00
- 3、询价回函递送地点：中国民用航空华东地区空中交通管理局江苏分局计划基建部（收件人：吴宇迪，联系电话：025-52487058，地址：南京禄口国际机场内翔鹰三路15号，邮编211113）

二、询价单位：中国民用航空华东地区空中交通管理局江苏分局

三、邮寄出来请通知确认，询价联系方式：

联系人：范军

电话：0518-85688559

四、询价回函文件的组成，回函文件应包括但不局限于下列内容（准备相应的资质证件原件以备审查）。

- 1、盐城雷达站房屋配电间改造项目报价函；
- 2、法人代表身份证；法人代表不参加的出具委托书；被委托人身份证（材料复印件并加盖单位印章）；
- 3、投标单位需具有电力工程施工资质；
- 4、营业执照、组织机构代码证或三证合一（复印件并加盖单位印章）；
- 5、盐城机场相关部门出具的机场安全管理区域出入许可证明（项目实施地为盐城雷达站，处于盐城机场安全管理区内）；
- 6、银行开户书（复印件并加盖单位印章）；

注：询价回函装订及密封要求，（所有询价回函文件需装齐一份：密封送达）。

a、询价回函文件应装订完整，散页无效。

b、询价回函文件密封袋（盒）有效密封封装，密封袋（盒）上标明：**盐城雷达站房屋配电间改造项目**回函文件、回函方名称、询价回函日期字样，并在信封或档案袋（盒）的密封口处加盖投标方单位公章。

五、评审办法

采用最低价中标法，以有效投标的最低价格为评标标准，确定一名中标人，由分局办公室、财务部、综合业务部、徐连导航站负责评审，分局计划基建部负责督察，分局纪检监察人员视情况监督现场评审。

六、其他要求

1、该项目总投资约为 10 万元，超出此价格为无效报价。投标价包含人工、材料及规费、税金等所有该项目实施所产生所有费用。最终结算价格由第三方造价审核报告为准。工程竣工验收合格后经第三方审价后乙方开具全额增值税专用发票，甲方付至审价金额的 90%，剩余审价金额的 10%质保金一年后无质量问题支付。

2、该项目不预付工程款。

3、该工程质保期为一年。

4、本项目为盐城雷达站房屋配电间改造工程，项目实施地为盐城雷达站，处于盐城机场安全管理区内，为重点安全保障部门。施工期间需保障各项设备设施的正常运行，询价回函需提供盐城机场相关部门出具的机场安全管理区域出入许可证明，以及针对本项目的施工方案，不提供视为未响应，按无效回函处理。施工期间，需遵守盐城机场方安全管理区域的安全管理要求。

另本项目主要为电力设施相关改造，须具备为本项目提供服务的能力，能够满足本次项目招标文件中提出的相关重要技术要求和服务标准以及具备与实施地供电部门沟通协调等相关能力，需提供承诺书，格式自拟。

5、项目实施时间、地点和付款方式：

实施时间为签订合同起 30 个工作日内，合同签订流程约需 20 个工作日；

6、实施地点：江苏盐城市盐城雷达站；

7、维修环节及环境复杂，其他未尽事宜，请联系相关业主现场勘察或电话咨询。

现场业主联系方式：盐城联系人：范军

电话：19901532266。

七、盐城雷达站房屋配电间改造项目报价范围：

序号	改造项目	安装地点	备注
一	装修工程	盐城雷达站	
1	损坏墙面出新	盐城雷达站	1、原有损坏墙面涂料、面层、腻子等进行拆除，使其具备下一步施工要求； 2、满批腻子找平两道； 3、砂纸打磨平整、清理，做乳胶漆； 4、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
2	渗漏水部位处理	盐城雷达站	1、渗漏水部位处理； 2、保护性施工，如损毁不需拆除部分，施工单位应该无偿恢复； 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
二	安装工程	盐城雷达站	
1	拆除高压柜	盐城雷达站	1、根据施工需要，对现有高压柜进行拆除； 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复； 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
2	拆除低压柜	盐城雷达站	1、根据施工需要，对现有低压柜进行拆除； 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复； 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；

3	拆除高压电缆	盐城雷达站	1、根据施工需要，对现有高压电缆进行拆除； 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复； 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
4	拆除低压电缆	盐城雷达站	1、根据施工需要，对现有低压电缆进行拆除； 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复； 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
5	拆除高压电缆头	盐城雷达站	1、根据施工需要，对现有高压电缆头进行拆除； 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复； 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
6	拆除低压电缆头	盐城雷达站	1、根据施工需要，对现有低压电缆头进行拆除； 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复； 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
7	拆除二次线	盐城雷达站	1、根据施工需要，对现有二次线进行拆除； 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复； 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
8	高低压柜和箱变沉降处找平处理	盐城雷达站	需保证经此次找平处理后配电房整体高低压柜体、箱变等恢复一个平面；
9	安装高压柜	盐城雷达站	1、根据施工图纸，对已拆除的高压柜进行安装； 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复； 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
10	安装低压柜	盐城雷达站	1、根据施工图纸，对已拆除的低压柜进行安装； 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复； 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；

11	安装高压电缆	盐城雷达站	1、根据施工图纸，对已拆除的高压电缆进行安装； 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复； 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
12	安装低压电缆	盐城雷达站	1、根据施工图纸，对已拆除的低压电缆进行安装； 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复； 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
13	安装高压电缆头	盐城雷达站	1、根据施工图纸，对已拆除的高压电缆头进行安装； 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复； 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
14	安装低压电缆头	盐城雷达站	1、根据施工图纸，对已拆除的低压电缆头进行安装； 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复； 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
15	构件基础调整加固	盐城雷达站	1、对高低压柜构件基础进行调整加固处理； 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复； 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
16	供电线路检验及通电调试	盐城雷达站	1、供电线路检查； 2、供电线路调试；
17	停送电办理	盐城雷达站	1、按国家电网要求进行停送电办理；
三	其他	盐城雷达站	
1	成品保护		1、施工时需服从业主管理； 注意设备成品保护，如损坏由中标人无偿恢复； 2、投标人自行踏勘现场，综合考虑报价； 3、清单未详尽之处满足业主要求；
2	审计费		审计费 2000 由中标单位支付，结算时不予调整；

3	税金		专用增值税；
备注	1. 维修项目质保一年。		

八、无效响应文件的确认

供应商有下列情况之一者，其响应文件无效：

1. 响应文件未按规定的期限、地点送达的；
2. 响应文件未按要求密封、签署、盖章的；
3. 不具备采购文件中规定的资格要求或未按采购文件规定的要求提供资格、资信证明文件的；
4. 项目总报价超过本项目预算或最高限价的；
5. 提供虚假材料的（包括工商营业执照、财务报表、资格证明文件等）；
6. 响应文件内容不全或不符合采购文件中规定的其它实质性要求的；
7. 法律法规和采购文件规定的其它无效情形。

盐城雷达站房屋配电间改造合同

合同编号：

项目名称：

使用单位：

施工单位：

签订日期：

合同编号：

订立合同双方

甲方：中国民用航空华东地区空中交通管理局江苏分局（以下简称甲方）

乙方：（以下简称乙方）

甲、乙双方依据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，本着协商一致、平等自愿、诚实守信的原则，就盐城雷达站房屋配电间改造项目事宜，在南京订立本合同以供双方共同遵守。

第一条 买卖标的物

1.1 改造项目明细

序号	改造项目	安装地点	备注
一	装修工程	盐城雷达站	
1	损坏墙面出新	盐城雷达站	1、原有损坏墙面涂料、面层、腻子等进行拆除，使得其具备下一步施工要求； 2、满批腻子找平两道； 3、砂纸打磨平整、清理，做乳胶漆； 4、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
2	渗漏水部位处理	盐城雷达站	1、渗漏水部位处理； 2、保护性施工，如损毁不需拆除部分，施工单位应该无偿恢复； 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
二	安装工程	盐城雷达站	
1	拆除高压柜	盐城雷达站	1、根据施工需要，对现有高压柜进行拆除； 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复； 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
2	拆除低压柜	盐城雷达站	1、根据施工需要，对现有低压柜进行拆除；

			<p>2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；</p> <p>3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；</p>
3	拆除高压电缆	盐城雷达站	<p>1、根据施工需要，对现有高压电缆进行拆除；</p> <p>2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；</p> <p>3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；</p>
4	拆除低压电缆	盐城雷达站	<p>1、根据施工需要，对现有低压电缆进行拆除；</p> <p>2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；</p> <p>3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；</p>
5	拆除高压电缆头	盐城雷达站	<p>1、根据施工需要，对现有高压电缆头进行拆除；</p> <p>2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；</p> <p>3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；</p>
6	拆除低压电缆头	盐城雷达站	<p>1、根据施工需要，对现有低压电缆头进行拆除；</p> <p>2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；</p> <p>3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；</p>
7	拆除二次线	盐城雷达站	<p>1、根据施工需要，对现有二次线进行拆除；</p> <p>2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复；</p> <p>3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；</p>

8	高低压柜和箱变沉降处找平处理	盐城雷达站	需保证经此次找平处理后配电房整体高低压柜体、箱变等恢复一个平面；
9	安装高压柜	盐城雷达站	1、根据施工图纸，对已拆除的高压柜进行安装； 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复； 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
10	安装低压柜	盐城雷达站	1、根据施工图纸，对已拆除的低压柜进行安装； 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复； 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
11	安装高压电缆	盐城雷达站	1、根据施工图纸，对已拆除的高压电缆进行安装； 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复； 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
12	安装低压电缆	盐城雷达站	1、根据施工图纸，对已拆除的低压电缆进行安装； 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复； 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
13	安装高压电缆头	盐城雷达站	1、根据施工图纸，对已拆除的高压电缆头进行安装； 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复； 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
14	安装低压电缆头	盐城雷达站	1、根据施工图纸，对已拆除的低压电缆头

			进行安装； 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复； 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
15	构件基础调整加固	盐城雷达站	1、对高低压柜构件基础进行调整加固处理； 2、保护性施工，如损毁，施工单位应该无偿恢复； 3、投标人自行探勘现场，综合考虑报价；
16	供电线路检验及通电调试	盐城雷达站	3、供电线路检查； 4、供电线路调试；
17	停送电办理	盐城雷达站	1、按国家电网要求进行停送电办理；
三	其他	盐城雷达站	
1	成品保护		1、施工时需服从业主管理；注意设备成品保护，如损坏由中标人无偿恢复； 2、投标人自行踏勘现场，综合考虑报价； 3、清单未详尽之处满足业主单位要求；
2	审计费		审计费 2000 由中标单位支付，结算时不予调整；
3	税金		专用增值税；
备注	1. 维修项目质保一年。		

说明：投标价包含人工、材料及规费、税金等所有该项目实施所产生所有费用。

第二条 质量标准

2.1 高压柜体拼装的垂直度误差不大于 1.5mm；成排水平度误差不超过 5mm；成排表面不平度不超过 5mm；柜体间缝隙应不大于 2mm。用垫铁调整水平度时，同一位置的垫铁的数量不能超过三块且不能有松动。

2.2 基础预埋槽钢的直线度误差应不超过每米 1mm，全长不超过 5mm；水平度误差不超过每米 1mm，全长不超过 5mm。预埋槽钢应在土建施工阶段进行预埋质量控制，在预埋槽钢二次灌浆前应确认预埋质量符合

要求后进行二次灌浆。

2.3 母线安装应符合下列要求：

①交流母线的固定金具或其他支持金具不应成闭合磁路。

②当母线平置时，母线支持夹板的上部应与母线保持 1~1.5mm 的间隙；当母线立置时，上部压板应与母线保持 1.5~2mm 的间隙。

③母线对地及相与相之间最小电气距离应符合规程中的规定：10kV 不小于 125mm。

④母线桥安装时应注意母线桥体的美观，保证横平竖直，桥体与桥体、柜体驳接处的缝隙应小于 2mm。

⑤柜内一次接地母线必须明显可靠接地。

2.4 隔离开关的具体检查项目：三相同期性误差不得大于 5mm，触头是否偏心，触头与触指的接触情况、插入深度等应符合制造厂规定。

2.5 高压开关柜安装后表面应保护油漆完好，表面无剥落生锈、划痕、碰损等。柜内应干净，无积尘。

2.6 断路器操作机构各部件工作正常，刀闸操作灵活、无卡阻现象。五防闭锁功能良好无损坏。

第三条 工期、地点及相关义务

3.1 本合同所称项目包括：维修、甲方验收合格。

3.2 工期：合同生效后 30 个工作日内。

3.3 施工地点：江苏盐城市盐城雷达站。

3.4 其它相关义务：

3.4.1 安全目标：

(1) 杜绝一切工伤事故；

(2) 无中毒、火灾、火警事故；

(3) 杜绝重大车辆交通事故，减少一般责任事故，新职工入场三级安全教育，变换工种岗位教育率达 100%；

(4) 特种作业人员持合格证件上岗率达 100%；

(5) 按安全“一标三规范”检查综合评分合格率 100%，优良率 95%以上。

3.4.2 文明施工目标：实施全过程的标准化管理。

第四条 验收方法及提出异议的期限

4.1 甲方应在竣工后 15 天内应对本合同施工范围内容进行验收；否则，视为验收合格。

4.2 本工程质量标准为国家“合格”标准。若一次性验收不合格的，承包人按分部分项工程费的 3% 向发包人支付违约金，直接从本工程的履约保证金或工程款中扣除。由此造成的工期延误将不予顺延，给发包人造成实际损失的还将承担经济赔偿责任。

4.3 承包人必须无偿整改达到符合质量要求，保证工程按期交付使用。非发包人原因，质量整改所发

生的费用不予增加。

第五条 项目安装施工

5.1 合同生效后乙方应提供该项目安装施工方案交由甲方审核通过。

5.2 乙方施工内容

5.2.1 损坏墙面出新；

5.2.2 渗漏水部位处理；

5.2.3 拆装高低压柜；

5.2.4 构件基础调整加固；

5.3 合同生效后 30 天内乙方负责完成甲方本项目内所有施工内容及相关工作，并经甲方验收合格。

5.4 乙方应按照国家规定为其施工人员购买保险，其提供服务期间乙方的人员安全由乙方自行负责。

乙方发生的一切安全责任事故均由乙方自行承担，与甲方无关。在乙方提供服务过程中发生的一切伤亡事故和因乙方管理不善造成的其他损失，均由乙方负责，如甲方因此遭受第三人追诉、上访或闹事的，所产生或垫付的一切费用均有权向乙方追偿，追偿范围包括但不限于赔偿金、误工费、医疗费、诉讼费、鉴定费、调查取证费用、公证费、律师费等。

第六条 质量保证

6.1 自工程竣工验收通过之日起 1 年，在此期间承包人负责免费维修和定期保养，并免费提供、更换维修保养所需的所有零部件和材料。

6.2 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 2 天内派人保修。

6.3 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

第七条 结算时间和方式

7.1 乙方提供原厂质保书、相关合同及发票扫描件、施工完成且经验收合格、甲方收到全额增值税专用发票后及时支付合同全款的 90%，10%尾款在三年质保期满后及时支付。

7.2 甲方按以下方式将货款汇入乙方账户：

7.2.1 收款单位：

7.2.2 汇入银行：

7.2.3 银行账户：

第八条 保密条款

8.1 未经对方同意，甲、乙任何一方不得将本合同的相关资料、数据、计划、图纸等重要内容泄露给第三方，该条款长期有效，不因本合同的解除、终止而失效。

第九条 不可抗力

9.1 本合同所指的不可抗力以《中华人民共和国民法典》的规定为准。

9.2 任何一方因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，但法律另有规定的除外。

9.3 任何一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时书面通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供书面证明。

第十条 违约责任

10.1 非因甲方原因，乙方逾期交货的，每逾期一日，按逾期应交货物金额的 0.5%向甲方支付违约金；但是，最高不得超过应交货物金额的 10%。

10.2 如果因甲方原因造成货物损坏，所发生的费用由甲方承担；如果乙方提供的货物存在缺陷或者因乙方原因发生损坏，给甲方造成的损失由乙方承担，包括但不限于律师费、公证费、调查取证等费用所发生的费用由乙方承担。

10.3 如果甲方延迟 30 天未付款，乙方须向甲方发出书面通知，若甲方在收到通知后 30 天内仍未付款，乙方有权解除本合同，由此造成的乙方损失由甲方承担。如果乙方延迟交货（非甲方原因）超过 30 天，甲方须向乙方发出书面通知，若乙方在收到通知后 30 天内仍无法交货，甲方有权解除本合同，由此造成的甲方损失由乙方承担。

10.4 施工期间需保障各项设备设施的正常运行，并严格按照盐城机场相关部门出具的机场安全管理区域出入许可证明出入盐城雷达站，且施工期间，需遵守盐城机场方的安全管理要求，如果对雷达站设备运行造成安全影响，或者对盐城机场安全运行造成影响的，产生的一切经济损失和法律责任均由乙方承担。

第十一条 争议解决的方式

11.1 在履行本合同过程中，如果发生争议，双方应友好协商解决；如果协商不成，或任何一方不愿协商，任何一方均可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

第十二条 其他条款

12.1 合同文本中未涉及的内容，双方可以另行协商，并以书面形式确认。

12.2 本合同经双方法人或授权代表签字，并加盖单位公章后生效。

12.3 本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，每份均具有同等法律效力。

甲方：中国民用航空华东地区空中交通管理局 乙方：

江苏分局（公章）

（公章）

法人或委托人签字：

法人或委托人签字：

税号：12320000734418043W

税号：

账号：32001596054050000269

账号：

开户银行：建设银行南京禄口支行

开户银行：

地址：南京市江宁区禄口国际机场内

地址：

联系人：

联系人：

电话： 025-52487036

电话：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日