

郑州惠鑫房地产开发有限公司郑州市惠济区S3-2地块建设项目-中标候选人公示

(招标编号：0635-2401G741ZZ)

公示开始时间：2024年07月25日00时00分00秒

公示结束时间：2024年07月29日00时00分00秒

本郑州惠鑫房地产开发有限公司郑州市惠济区S3-2地块建设项目（招标项目编号：0635-2401G741ZZ）经评标委员会评审，确定001第1包的中标候选人，现公示如下：

一、评标情况

001第1包

1、中标候选人基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价	质量	工期/交货期
1	中国建筑第八工程局有限公司	64862.628509万元(人民币)	/	/

2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

序号	中标候选人名称	项目负责人姓名	相关证书名称及编号
1	中国建筑第八工程局有限公司	/	/

3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应情况
1	中国建筑第八工程局有限公司	/

二、提出异议的渠道和方式

/

三、其他公示内容

本项目郑州市惠济区S3-2地块建设项目工程总承包（标段编号：24-GC-0591-01）于2024年07月23日在郑州市公共资源交易中心进行开标（评标），经评标委员会评审，现将该项目的中标候选人（评标结果）情况公示如下：

一、中标候选人

1.1中标候选人排序基本情况

排序	中标候选人名称	投标报价(元)	项目经理	质量	计划工期
1	中国建筑第八工程局有限公司（联	648626285.09	张臻	设计质量标准：满足国家、行业现行设计编制规范标准，并通过	1009日历天

合体成员：河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司)

图纸审查机构审查合格。工程质量标准：符合专用合同条件的约定及现行国家、行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准，工程质量一次性达到验收合格标准。

- | | | | | | |
|---|--|--------------|-----|--|---------|
| 2 | 中国建筑第二工程局有限公司 (联合体成员：郑州市市政工程勘测设计研究院有限公司) | 629809255.27 | 于航健 | 设计质量标准：满足国家、行业现行设计编制规范标准，并通过图纸审查机构审查合格。工程质量标准：符合专用合同条件的约定及现行国家、行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准，工程质量一次性达到验收合格标准。 | 1009日历天 |
| 3 | 河南省建设集团有限公司 (联合体成员：河南省建设工程设计有限责任公司) | 629966908.18 | 马学领 | 设计质量标准：满足国家、行业现行设计编制规范标准，并通过图纸审查机构审查合格。工程质量标准：符合专用合同条件的约定及现行国家、行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定标准，工程质量一次性达到验收合格标准。 | 1009日历天 |

1.2 中标候选人项目管理人员情况

序号	单位名称	姓名	人员类别	职务	身份证号码	职业资格证件	证书编号
1	中国建筑第八工程局有限公司 (联合体成员：河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司)	张臻	项目经理	项目经理	371*****713X	一级注册建造师	沪 1312015201503105
2	中国建筑第八工程局有限公司 (联合体成员：河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司)	成利伟	设计负责人	设计负责人	410*****1010	一级注册建筑师	20144100898
3	中国建筑第二工程局有限公司 (联合体成	于航健	项目经理	项目经理	220*****7890	一级注册建造师	京 1112016201640419

	员：郑州市市政工程勘测设计研究院有限公司)						
4	中国建筑第二工程局有限公司 (联合体成员：郑州市市政工程勘测设计研究院有限公司)	李京锋	管 理 人 员	设 计 负 责 人	411*****0076	— 级注册建 筑师	20194101067
5	河南省建设集团有限公司 (联合体成员：河南省建设工程设计有限责任公司)	马学领	管 理 人 员	项 目 经 理	412*****9232	— 级注册建 造师	豫 1412015201519634
6	河南省建设集团有限公司 (联合体成员：河南省建设工程设计有限责任公司)	代克林	管 理 人 员	设 计 负 责 人	412*****2713	— 级注册建 筑师	20204101158

1.3中标候选人企业业绩

序号	中标候选人名称	中标工程名称	建设单位	合同签订时间	合同金额 (元)
1	中国建筑第八工程局有限公司 (联合体成员：河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司)	港城广场建设项目 (29-1、29-3地块) 总承包工程	上海展博置业有限公司	2019年 3月10日	1043647872.47
2	中国建筑第八工程局有限公司 (联合体成员：河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司)	漯河城投云城项目建设规划方案及施工图设计	漯河市文城实业有限公司	2021年 8月10日	4110000.00
3	中国建筑第二工程局有限公司 (联合体成员：郑州市市政工程勘测设计研究院有限公司)	陆港新家园(三期)施工总承包一批次(二次)	西安国际陆港文汇置业有限公司	2021年 1月8日	283909635.98
4	中国建筑第二工程局有限公司 (联合体成员：郑州市市政工程勘测设计研究院有限公司)	新密市灾后重建市级集中异地安置区和盛嘉园项目(勘察、设计)	新密豫财城市建设有限公司	2022年 4月15日	3890600.00

5	河南省建设集团有限公司(联合体成员:河南省建设工程设计有限责任公司)	商丘长安宸院项目一期总包工程	商丘百乐置业有限公司	2021年9月20日	143260000.00
6	河南省建设集团有限公司(联合体成员:河南省建设工程设计有限责任公司)	郑州航空港区豫泰建设发展有限公司“两院一中心”一期项目设计项目	郑州航空港区豫泰建设发展有限公司	2022年10月31日	260455000.00

1.4中标候选人项目负责人业绩

序号	中标候选人名称	项目负责人	中标工程名称	建设单位	合同签订时间	合同金额(元)
1	中国建筑第八工程局有限公司(联合体成员:河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司)	张臻	港中旅萧政储出[2018]11号地块施工总承包工程	杭州港中旅城市发展有限公司	2018年10月30日	177063528.84
2	中国建筑第八工程局有限公司(联合体成员:河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司)	成利伟	漯河城投云城项目建设规划方案及施工图设计	漯河市文城实业有限公司	2021年8月10日	4110000.00
3	中国建筑第二工程局有限公司(联合体成员:郑	于航健	天津津南新城D地块合茂园(4-12)号楼、配建(5-8、12)号楼及地下车库(四、五)期	天津津南新城房地产开发有限公司	2018年04月10日	462080010.00

	州市市政 工程勘测 设计研究 院有限公 司)					
4	中国 建筑第二 工程局有 限公司 (联合体 成员: 郑 州市市政 工程勘测 设计研究 院有限公 司)	李京 锋	辉县市城南片区灾后重建安置 区建设项目(AC地块)	辉 县市合 盈建设 发展有 限公司	2022年 6月22日	3792600.00
5	河南 省建设集 团有限公 司(联合 体成员 : 河南省 建设工程 设计有限 责任公 司)	马学 领	商丘长安宸院项目一期总包工 程	商 丘百乐 置业有 限公司	2021年 9月20日	143260000.00
6	河南 省建设集 团有限公 司(联合 体成员 : 河南省 建设工程 设计有限 责任公 司)	代克 林	郑州航空港区豫泰建设发展有 限公司“两院一中心”一期项目设计 项目	郑 州航空 港区豫 泰建设 发展有 限公司	2022年 10月31日	260455000.00

二、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

2.1 招标文件要求的资格能力条件

序 号	标段编 号	资格能力条件
--------	----------	--------

1	24-GC-0591-01	<p style="text-align: center;">1.资质要求</p> <p>1.1投标人具有独立的法人资格及有效的企业法人营业执照。（若投标人为联合体，联合体内所有成员均需提供）</p> <p>1.2投标人资质要求（若投标人为联合体，联合体需满足所负责工作内容的资质要求）</p> <p>（1）设计资质要求：具备有效期内的工程设计综合甲级资质或建筑行业工程设计甲级资质；</p> <p>（2）施工资质要求：具备有效期内的建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包壹级（及以上）资质，且具有有效的安全生产许可证。</p> <p>2.业绩要求（若投标人为联合体，联合体需满足所负责工作内容的业绩要求）</p> <p style="text-align: center;">2.1企业业绩要求：</p> <p>（1）自2021年1月1日以来具有一个已完成的单项合同建筑规模≥8万m²或单项合同金额≥2亿元的民用建筑类施工总承包或工程总承包业绩。（提供中标通知书、合同协议书关键页、竣工验收资料关键页的复印件或扫描件并加盖单位公章。竣工验收资料须有不少于四方（即建设单位、施工单位、监理单位、设计单位）盖章，以验收资料时间为准。）</p> <p>（2）自2021年1月1日以来具有一个已完成的单项合同建筑规模≥8万m²或单项合同金额≥500万元的民用建筑类施工图设计业绩。（提供中标通知书或合同协议书的复印件或扫描件，以合同签订时间为准。）</p> <p>2.2项目经理业绩要求：自2021年1月1日以来具有一个已完成的单项合同建筑规模≥8万m²或单项合同金额≥2亿元的民用建筑类施工总承包或工程总承包业绩。（提供中标通知书、合同协议书关键页、竣工验收资料关键页的复印件或扫描件并加盖单位公章。竣工验收资料须有不少于四方（即建设单位、施工单位、监理单位、设计单位）盖章，以验收资料时间为准。）</p> <p>2.3设计负责人业绩要求：自2021年1月1日以来具有一个已完成的单项合同建筑规模≥8万m²或单项合同金额≥500万元的民用建筑类施工图设计业绩。（提供中标通知书或合同协议书的复印件或扫描件，或其他可以证明设计负责人的材料，提供的资料未能体现设计负责人信息的，须提供加盖单位公章的承诺书，以合同签订时间为准。）</p> <p style="text-align: center;">注：资格要求项的企业业绩、项目经理业绩、设计负责人业绩可以重复。</p> <p>3.项目人员要求（若投标人为联合体，联合体需满足所负责工作内容的人员要求）</p> <p>3.1投标人拟派项目经理具有建筑工程专业一级注册建造师（持有在有效期内的安全生产考核合格证书（B证）），同时具有工程类相关专业中级（或以上）职称，项目经理未担任其他在建及正在承接项目的项目经理（出具无在建承诺书）；</p> <p>3.2投标人拟派施工技术负责人具有工程类相关专业高级（或以上）技术职称；</p> <p>3.3投标人拟派项目安全生产负责人须具有《安全生产考核合格证书》（C证）；</p> <p>3.4投标人拟派设计负责人具有一级注册建筑师资格。</p> <p>以上人员在本单位缴纳社保关系，提供社会保险证明，且需提供与本单位签订</p>
---	---------------	---

的劳动合同证明。

4.财务要求（若投标人为联合体，联合体内所有成员均需提供）

投标人自2021年1月1日至今财务状况良好，提供2021年、2022年、2023年度经会计师事务所或审计机构出具的无保留意见的年度财务审计报告，投标人的成立时间晚于以上规定年份的，按已有年份提供，成立不足一年的，提供成立以来的企业财务报表。

5.信誉要求（若投标人为联合体，联合体内所有成员均需提供）

5.1投标人自2021年1月1日以来，没有处于被责令停业或破产状态；没有被暂停或取消投标资格；没有处于财产被重组、接管、查封、扣押或冻结状态（提供加盖投标人公章的承诺书，格式自拟）；

5.2投标人、法定代表人、项目经理、施工技术负责人、设计负责人、安全生产负责人自2021年1月1日以来均无行贿犯罪行为记录（提供加盖投标人公章的承诺书，格式自拟）；

5.3投标人、法定代表人、项目经理、施工技术负责人、设计负责人、安全生产负责人被列入“失信被执行人”的，拒绝参与本项目招标投标活动。提供网站的“失信被执行人”查询结果证明，网页查询结果加盖投标人公章，查询日期为招标公告发布日之后，以“信用中国”网站或“中国执行信息公开网”的查询结果为准，须完整填写被执行人姓名/名称及身份证号码/组织机构代码（统一社会信用代码）。投标人被列入“重大税收违法失信主体”的拒绝参与本项目招标投标活动。提供在“信用中国”网站的“重大税收违法失信主体”查询结果证明。网页查询结果加盖投标人公章，查询日期为招标公告发布日之后。

6.其他要求：

6.1法定代表人为同一人或者存在控股、管理关系的不同法人，不得参加同一标段或者未划分标段的同一项目投标，提供在“国家企业信用信息公示系统”网站的查询结果（需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息）；网页查询结果加盖投标人公章，查询日期为招标公告发布日之后。

6.2自招标公告发布之日起至本项目投标截止时间内，投标人未被列入环保失信黑名单（由投标人出具承诺，格式自拟）。

6.3投标人需承诺遵守《保障农民工工资支付条例》，且未被列入尚在执行期的拖欠农民工工资黑名单（由投标人出具承诺，格式自拟）。

7.本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

7.1联合体成员（含牵头人）数量不超过2家，联合体的牵头人须为施工企业。

7.2联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务（根据联合体协议分工负责设计、施工部分内容的联合体成员单位必须各自满足所负责部分工作内容的资质要求）。

7.3组成联合体投标应符合相关法律法规对联合体投标的有关规定，联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本项目中投标。

7.4联合体牵头人法定代表人或其授权代表负责签署本次投标相关资料，其他联合体各方必须出具承诺函对此予以认可。

7.5不承担联合体协议中相关专业工程的成员，其相关的专业资质不作为该联合

10	河南裕鸿建设 集团有限公司	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00
11	正岩建设集团 有限公司	12.50	12.50	12.50	12.50	12.50	12.50	12.50
12	河南昊锦建设 集团有限公司	13.50	13.50	13.50	13.50	13.50	13.50	13.50
13	中国建筑一局 (集团)有限公司	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00
14	中国建筑第五 工程局有限公司	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00	13.00
15	西安航空航天 建工集团有限公司	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00	7.00
16	河南宏海建设 有限公司	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00	14.00
17	河南省建设集 团有限公司	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00

六、所有投标人技术标评分情况

序号	投标人名称	评委A	评委B	评委C	评委D	评委E	评委F	评委G
1	中铁十六局集团有限 公司	13.9	15.51	27.0	16.4	23.5	27.0	15.7
2	河南方元建筑工程有 限公司	9.9	13.2	22.0	13.6	21.7	21.5	13.3
3	河南隆基建设有限公 司	13.9	14.17	23.9	16.9	23.1	23.0	16.1
4	中国建筑第八工程局 有限公司	26.0	27.0	26.8	23.9	23.6	27.0	23.7
5	新蒲建设集团有限公 司	15.1	15.5	21.6	17.1	21.1	21.2	14.6
6	中明建投建设集团有 限责任公司	11.3	16.45	21.3	13.9	20.3	21.2	14.7
7	江苏大汉建设实业集 团有限责任公司	11.2	15.05	23.0	20.8	21.2	22.7	16.0
8	中国建筑第四工程局 有限公司	11.9	18.95	25.9	14.1	22.9	26.8	15.6
9	中国建筑第二工程局 有限公司	10.0	18.95	25.9	13.6	23.9	27.0	15.4
10	河南裕鸿建设集团有 限公司	11.6	14.86	23.6	18.6	22.4	24.1	15.0

11	正岩建设集团有限公司	13.7	16.95	23.0	18.3	21.8	21.5	15.9
12	河南昊锦建设集团有限公司	12.9	15.95	25.2	17.3	21.6	24.0	15.7
13	中国建筑一局（集团）有限公司	10.5	18.6	25.9	14.9	23.8	27.0	16.1
14	中国建筑第五工程局有限公司	10.2	18.75	26.5	20.3	23.9	27.0	16.1
15	西安航空航天建工集团有限公司	10.0	15.4	22.7	14.4	21.3	21.9	16.1
16	河南宏海建设有限公司	13.0	14.95	21.4	18.2	22.1	21.2	15.4
17	河南省建设集团有限公司	12.3	16.4	24.2	14.5	23.4	24.1	15.9

七、所有投标人总得分情况

序号	投标人名称	报价得分	总得分
1	中铁十六局集团有限公司	44.96	79.82
2	河南方元建筑工程有限公司	42.65	71.61
3	河南隆基建设有限公司	42.99	75.71
4	中国建筑第八工程局有限公司	45.38	89.81
5	新蒲建设集团有限公司	42.82	72.35
6	中明建投建设集团有限公司	42.42	71.94
7	江苏大汉建设实业集团有限责任公司	42.59	76.15
8	中国建筑第四工程局有限公司	43.1	77.55
9	中国建筑第二工程局有限公司	46.82	81.07
10	河南裕鸿建设集团有限公司	42.7	73.29
11	正岩建设集团有限公司	42.41	73.65
12	河南昊锦建设集团有限公司	42.51	74.96
13	中国建筑一局（集团）有限公司	45.9	79.44
14	中国建筑第五工程局有限公司	45.54	78.93
15	西安航空航天建工集团有限公司	42.42	66.82
16	河南宏海建设有限公司	42.9	74.94
17	河南省建设集团有限公司	47.21	80.9

八、公示时间

2024年07月25日至2024年07月29日。

九、招标文件规定公示的其他内容

序号	投标人（中标候选人）名称	需要公示的其他内容
/	/	/

十、异议（投诉）受理部门及渠道

序号	受理部门	受理渠道
1	招标人或招标代理机构 (异议受理)	单位名称：郑州惠鑫房地产开发有限公司 单位地址：郑州市郑东新区姚桥路与艺慧街交叉口河南城际铁路综合调度指挥中心13楼 联系人：韩女士 电话：0371-88906900 传真：0371-88906900 邮箱：tszy@henanric.com
2	招标监督部门 (投诉受理)	监督部门：郑州市城乡建设局工程招投标监管处 办公地址：郑州市淮河西路35号 电话：0371-67885515 传真：0371-61788905 邮箱：sjwgcztbjgc@163.com

备注：投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的，可在公示期内向招标人或招标代理机构提出。
公示期满对公示结果没有异议的，招标人将签发中标通知书。

招标人或招标代理机构：河南省机电设备国际招标有限公司
主要负责人或其授权的项目负责人：杨一凡
2024年07月25日

四、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

五、联系方式

招标人：郑州惠鑫房地产开发有限公司
地址：/
联系人：吕先生
电话：0371-25551595
电子邮件：/
招标代理机构：河南省机电设备国际招标有限公司
地址：郑州市东明路187号
联系人：杨一凡
电话：18530993799
电子邮件：123@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）