

心理服务室建设项目招标公告  
(招标编号: 2024-JWYZDH-G1009)

项目所在地区: 河南省, 郑州市

### 一、招标条件

本心理服务室建设已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金 19, 招标人为某部。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 施工图纸、工程量清单所示范围内的所有施工内容, 估算价: 19 万元

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)心理服务室建设;

### 三、投标人资格要求

(001 心理服务室建设)的投标人资格能力要求: (一)、具有企(事)业法人资格(有行业特殊情况的银行、保险、电力、电信等法人分支机构, 会计师、律师等非法人组织, 行业协会等社会团体法人除外);

(二)、国有企业;事业单位;军队单位;成立三年以上的非外资(含港澳台)独资或控股企业;

(三)、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;

(四)、具有履行合同所必需的设施设备、专业技术能力、质量保证体系和固定的生产经营、服务场地

(五)、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

(六)、参加军队采购活动前 3 年内, 在经营活动中没有受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款(200 万元以上)等重大违法记录;

(七)、未被中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))列入政府采购严重违法失信行为记录名单, 未在军队采购网([www.plap.mil.cn](http://www.plap.mil.cn))军队采购暂停名单处罚范围内或军队采购失信名单禁入处罚期和处罚范围内, 以及未被“信用中国”([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))列入严重失信主体名单或国家企业信用信息公示系统([www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn))列入严重违法失信名单(处罚期内)

(八)、投标企业应当具备服务履约的能力。

(四)本项目特定资质材料:

1. 投标人具备建筑工程施工总承包三级（含）以上或建筑装饰装修工程专业承包三级（含）以上资质，并具有有效的安全生产许可证。
2. 投标人具有 2021 年 1 月 1 日以来（以合同时间为准）完成过合同金额在 30 万元（含）以上的类似建筑工程施工业绩，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。
3. 投标人拟派项目经理须具备 建筑工程 专业 贰 级(含以上级)注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书（B 本），且无其他在建项目。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 10 月 18 日 09 时 00 分到 2024 年 10 月 24 日 17 时 00 分

获取方式 凡有意参加投标者，请于 2024 年 10 月 18 日至 2024 年 10 月 24 日，每日上午 09:00 至 11:30，下午 15:00 至 17:00（北京时间，下同），将加盖单位公章的营业执照、授权委托书及被授权人身份证的原件扫描件、文件费缴款凭证(转账备注“项目名称+招标文件费”)扫描件发送至 zbd1wb@126.com 邮箱购买招标文件。邮件中须注明公司名称、联系人、联系方式等信息。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 10 月 29 日 09 时 30 分

递交方式 河南省郑州市金水东路与东风南路交叉口绿地原盛国际 1 号楼 A 座 12B 层瑞和安惠项目管理集团有限公司开标室纸质文件递交

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 10 月 29 日 09 时 30 分

开标地点 河南省郑州市金水东路与东风南路交叉口绿地原盛国际 1 号楼 A 座 12B 层瑞和安惠项目管理集团有限公司开标室

#### 七、其他

我部就以下项目进行国内公开招标，采购资金已全部落实，欢迎符合条件的供应商参加投标。

一、项目名称：心理服务室建设

二、项目编号：2024-JWYZDH-G1009

三、项目概况：

3.1 工程内容：

1、电路改造：线路改造 141.25 平方米。

2、木工工艺部分：修补原有吊顶 141.25 平方米、包暖气片 4 个、卫生间抗倍特板 2 位。

3、成品定制部分：窗户套线 22.38 平方米（窗口三面包木套）、窗套石材 9.6 米，暖气片石材 15.4 米、卫生间集成吊顶 8.07 平方米（成品 300\*600 集成吊顶）、卫生间门 1 樘（双包平开门，非标尺寸另算）、入户对开门 1 樘（实木复合门带玻璃镂空）、心理宣泄室门 1 樘（实木复合门带玻璃镂空）、全屋铺贴地胶 121 平方米（地面铺贴 4.5 毫米厚 PVC 室内运动地胶）

4、墙面工艺部分：顶部乳胶漆刷白 160 平方米、墙面护墙板 213.6 平方米（成品 600 宽集成墙板）、心理宣泄室软包 53 平方米（墙面软包处理）、卫生间墙面护墙板 34.14 平方米（成品 600 宽集成墙板）。

5、其他项目：土建改造 1 项、卫生间蹲坑改造 1 项、灯具开关 1 项、水路改造 1 项、卫生间浴室柜 1 套、玻璃隔断 35.36 平方米、玻璃门 3 樘、上楼费，搬运费 1 项、保洁费 1 项、成品保护及地面保护 1 项。

3.2 建设地点：河南省巩义市

3.3 招标项目（标段）建设规模：估算价：19 万元

3.4 计划工期：50 日历天

3.5 招标范围：施工图纸、工程量清单所示范围内的所有施工内容

3.6 质量要求 合格，根据《中华人民共和国建筑法》和《建筑工程质量管理条例》及有关  
规定签订工程质量保修书

3.7 质保期：质保期 2 年（涉及墙、地面防水分项质保 5 年），质保期内应履行免费维修义务，每次接到甲方维修的通知后，需 2 日内到达现场履行质保服务，若 5 年内墙地面防水出现损坏漏水情况，乙方需按照合同要求无偿保修

四、投标供应商资格条件：

（一）、具有企（事）业法人资格（有行业特殊情况的银行、保险、电力、电信等法人分支机构，会计师、律师等非法人组织，行业协会等社会团体法人除外）；

（二）、国有企业；事业单位；军队单位；成立三年以上的非外资（含港澳台）独资或控股企业；

（三）、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（四）、具有履行合同所必需的设施设备、专业技术能力、质量保证体系和固定的生产经营、服务场地

（五）、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（六）、参加军队采购活动前 3 年内，在经营活动中没有受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款（200 万元以上）等重大违法记录；

(七)、未被中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 列入政府采购严重违法失信行为记录名单, 未在军队采购网 (www.plap.mil.cn) 军队采购暂停名单处罚范围内或军队采购失信名单禁入处罚期和处罚范围内, 以及未被“信用中国”(www.creditchina.gov.cn) 列入严重失信主体名单或国家企业信用信息公示系统 (www.gsxt.gov.cn) 列入严重违法失信名单 (处罚期内)

(八)、投标企业应当具备服务履约的能力。

#### 五、招标文件申领时间、地点、方式

(一) 申领时间: 2024 年 10 月 18 日至 2024 年 10 月 24 日, 每天上午 09:00 至 11:30, 下午 15:00 至 17:00 (北京时间, 工作日)

(二) 申领地址(社会代理机构): 河南省郑州市

(三) 申领方式: 线上申领, 凡有意参加投标者, 请于 2024 年 10 月 18 日至 2024 年 10 月 24 日, 每日上午 09:00 至 11:30, 下午 15:00 至 17:00 (北京时间, 下同), 将加盖单位公章的营业执照、授权委托书及被授权人身份证的原件扫描件、文件费缴款凭证(转账备注“项目名称+招标文件费”)扫描件发送至 zbd1wb@126.com 邮箱购买招标文件。邮件中须注明公司名称、联系人、联系方式等信息。

招标文件售价 300 元, 售后不退。

(四) 本项目特定资质材料:

1. 投标人具备建筑工程施工总承包三级(含)以上或建筑装饰装修工程专业承包三级(含)以上资质, 并具有有效的安全生产许可证。
2. 投标人具有 2021 年 1 月 1 日以来(以合同时间为准)完成过合同金额在 30 万元(含)以上的类似建筑工程施工业绩, 并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。
3. 投标人拟派项目经理须具备 建筑工程专业 贰级(含以上级)注册建造师执业资格和有效的安全生产考核合格证书(B 本), 且无其他在建项目。

#### 六、投标受理时间及地点、方式

(一) 投标受理开始时间: 2024 年 10 月 29 日 09:00

(二) 投标截止时间: 2024 年 10 月 29 日 09:30

(三) 投标地点(社会代理机构): 河南省郑州市金水东路与东风南路交叉口绿地原盛国际 1 号楼 A 座 12B 层瑞和安惠项目管理集团有限公司开标室

(四) 提交方式: 现场提交

#### 七、开标时间、地点

(一)开标时间：2024 年 10 月 29 日 09:30

(二)开标地点(社会代理机构)：河南省郑州市金水东路与东风南路交叉口绿地原盛国际1号楼 A 座 12B 层瑞和安惠项目管理集团有限公司开标室

#### 八、样品

采购包(1)：不需要提交样品

#### 九、现场踏勘

采购包(1)：不需要现场踏勘

#### 十、标前答疑会

不需要标前答疑

十一、本采购项目相关信息在《军队采购网》(www.plap.mil.cn)《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布。

无

#### 十二、其他补充事宜

无

#### 十三、采购单位联系方式

联系人：王先生

联系电话：0371-64068312

地址：河南省 郑州市

#### 十四、采购机构联系方式

单位名称：某部

联系人：李女士

联系电话：18638681289

地址：河南省 郑州市

#### 十五、代理机构联系方式

单位名称：瑞和安惠项目管理集团有限公司

联系人：李女士

联系电话：18539496568

地址：河南省 郑州市

详细地址：金水东路与东风南路交叉口绿地原盛国际1号楼 A 座 12B 层瑞和安惠项目管理集团有限公司开标室

## 十六、质疑联系方式

联系人：王先生

联系电话：0371-64068312

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招标人：某部

地址：河南省郑州市

联系人：李女士

电话：18638681289

电子邮件：/

招标代理机构：瑞和安惠项目管理集团有限公司

地址：郑州市金水东路与东风南路交叉口绿地原盛国际1号楼A座12B层

联系人：李女士

电话：18539496568

电子邮件：zbd1wb@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）