

# 赤土山住宅楼返迁房屋面漏水维修工程招标公告

(招标编号: QHDBZZC2024018)

项目所在地区: 河北省, 秦皇岛市, 北戴河区

## 一、招标条件

本赤土山住宅楼返迁房屋面漏水维修工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金 464.32556 万元, 招标人为河北省秦皇岛市北戴河区海滨镇赤土山村村民委员会。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模赤土山住宅楼返迁房 11 号楼至 82 号楼大部分漏水, 根据村民反映及现场实际勘范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)赤土山住宅楼返迁房屋面漏水维修工程;

## 三、投标人资格要求

(001 赤土山住宅楼返迁房屋面漏水维修工程)的投标人资格能力要求: 1. 本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质, 具备安全生产许可证。

### 2. 接受异议渠道和联系方式

招标人: 河北省秦皇岛市北戴河区海滨镇赤土山村村民委员会, 周耕和 15133595099 ;

招标代理机构: 秦皇岛本臻工程项目管理有限公司, 张宁 13780387717。;;

本项目 **不允许** 联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 04 月 03 日 09 时 00 分到 2024 年 04 月 10 日 17 时 00 分

获取方式: 现场发售, 500 元/份

## 五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 04 月 23 日 09 时 00 分

递交方式: 秦皇岛市海港区和平大街 318-4 号纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 04 月 23 日 09 时 00 分

开标地点: 秦皇岛市海港区和平大街 318-4 号

## 七、其他

## 一、招标条件

本赤土山住宅楼返迁房屋面漏水维修工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 464.32556 万元，招标人为河北省秦皇岛市北戴河区海滨镇赤土山村村民委员会。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：赤土山住宅楼返迁房 11 号楼至 82 号楼大部分漏水，根据村民反映及现场实际勘察，屋顶漏水，阳台漏水，原因在于防水老化，外墙保温裂缝造成。经村委会和村民代表开会研究决定，对于原先 72 栋楼屋顶防水重新做一遍改性沥青防水卷材，阳台根据实际情况维修暂定 120 个。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 赤土山住宅楼返迁房屋面漏水维修工程；

## 三、投标人资格要求

(001 赤土山住宅楼返迁房屋面漏水维修工程)的投标人资格能力要求：

1. 本次招标要求投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质或建筑装饰装修工程专业承包贰级及以上资质，具备安全生产许可证。
2. 本次招标不接受联合体投标。
3. 接受异议渠道和联系方式

招标人：河北省秦皇岛市北戴河区海滨镇赤土山村村民委员会，周耕和 15133595099 ；

招标代理机构：秦皇岛本臻工程项目管理有限公司，张宁 13780387717。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 4 月 3 日 09 时 00 分到 2024 年 4 月 10 日 17 时 00 分

获取方式：凡有意参加投标者，请于 2024 年 4 月 3 日 9:00 至 2024 年 4 月 10 日 17:00 (北京时间,法定节假日除外)携带 ①投标单位关于本项目的授权委托书原件；②被授权人身份证原件及复印件；③企业法人营业执照（三证合一）、资质证书、安全生产许可证原件及复印件以上资料均为原件及 A4 纸复印件（一式两份）并加盖公章。到秦皇岛本臻工程项目管理有限公司（秦皇岛市海港区和平大街 318-4 号）报名并领取招标文件（500 元/份，现金发售）。

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 4 月 23 日 09 时 00 分

递交方式：秦皇岛市海港区和平大街 318-4 号 纸质文件递交。

## 六、开标时间及地点

开标时间： 2024 年 4 月 23 日 09 时 00 分

开标地点： 秦皇岛市海港区和平大街 318-4 号

## 七、联系方式

招 标 人： 河北省秦皇岛市北戴河区海滨镇赤土山村村民委员会

地 址： 秦皇岛市北戴河区赤土山村

联 系 人： 周耕和

电 话： 15133595099

招标代理机构： 秦皇岛本臻工程项目管理有限公司

地 址： 秦皇岛市海港区和平大街 318-4 号

联 系 人： 张宁

电 话： 13780387717

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人： 河北省秦皇岛市北戴河区海滨镇赤土山村村民委员会

地 址： 北戴河区海滨镇赤土山村

联 系 人： 周耕和

电 话： 15133595099

电子邮件： /

招标代理机构： 秦皇岛本臻工程项目管理有限公司

地 址： 秦皇岛市海港区和平大街 318-4 号

联 系 人： 张宁

电 话： 13780387717

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： \_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）