

高良涧船闸闸区建筑外墙修缮项目竞争性谈判邀请公告
(招标编号: JSZZ-竞谈-20241021)

项目所在地区: 江苏省淮安市洪泽县

一、招标条件

本高良涧船闸闸区建筑外墙修缮项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为, 招标人为江苏省高良涧船闸管理所。本项目已具备招标条件, 现招标方式为邀请招标。

二、项目概况和招标范围

规模: /

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

高良涧船闸闸区建筑外墙修缮项目

三、投标人资格要求

高良涧船闸闸区建筑外墙修缮项目:

详见公告

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-11-11 09:00到2024-11-13 17:00

获取方式: 详见公告

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-11-15 15:00

递交方式: 纸质

六、开标时间及地点

开标时间: 2024-11-15 15:00

开标地点: 淮安市开发区科技大道16号芯晟孵化基地2号楼2楼

七、其他

受江苏省高良涧船闸管理所委托, 江苏中正工程项目管理咨询有限公司就高良涧船闸闸区建筑外墙修缮项目进行竞争性谈判采购, 现邀请符合条件的供应商参加竞争性谈判。

一、项目基本情况

(一) 项目编号: JSZZ-竞谈-20241021

(二) 项目名称: 高良涧船闸闸区建筑外墙修缮项目

(三) 采购方式: 竞争性谈判

(四) 预算金额: 17万元

(五) 最高限价:14.9万元, 供应商报价不得超过此价格, 否则作无效标处理。

(六) 采购需求:高良涧船闸闸区建筑外墙修缮项目, 具体内容详见工程量清单及图纸, 采购人保留实际调整的权利。

(七) 工期:30日历天。

(八) 本项目(□是□否)接受联合体竞争性谈判。

二、申请人的资格要求:

(一) 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

(二) 落实政府采购政策需满足的资格要求:

本项目按照以下第1种方式落实政府采购促进中小企业发展的要求:

1、本项目为专门面向中小企业采购的项目。

2、本项目通过以下第()种方式预留部分采购份额采购中小企业服务:

(1) 本项目要求供应商以联合体形式参加, 中小企业合同金额应当达到的比例为%, 其中小微企业所占比例应为%(两项比例均应符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》第八条规定)。

(2) 本项目要求供应商进行合同分包, 中小企业合同金额应当达到的比例为%, 其中小微企业所占比例应为%(两项比例均应符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》第八条规定)。

3、本项目为非预留份额的采购项目, 对小微企业报价给予扣除, 用扣除后的价格参加评审, 具体详见第二章“供应商须知”第30.1项。

注:监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业;符合中小企业划分标准的个体工商户, 在政府采购活动中视同中小企业, 享受政府采购支持中小企业发展政策。

(三) 本项目的特定资格要求:

1、供应商须具备建筑工程施工总承包资质叁级或装修装饰工程专业承包二级及以上资质;

2、供应商须具备安全生产条件, 并取得安全生产许可证;

3、供应商拟派项目经理须具备建筑工程二级及以上注册建造师, 并取得安全生产考核证书B证;

4、供应商拟派专职安全生产管理人员须具有经省级及以上主管部门考核合格并在有效期内的《专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书》(C类证);

5、供应商项目经理和委托代理人(如有)须为本单位正式员工, 并提供本月或上个月供应商为其缴纳的养老保险证明。

(四) 拒绝下述条件的供应商参加本次采购活动:

1、供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得同时参加同一合同项下的政府采购活动。

2、凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商, 不得再参加本项目的采购活动。

3、供应商被“信用中国”网站、“中国政府采购网”列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

三、获取谈判文件

报名时间：2024年11月12日-2024年11月14日上午9：00—11：00；下午14：00—17：00

（北京时间，节假日除外）

文件获取方式：现场或以电子邮件方式。

报名资料需包含：供应商单位营业执照、授权委托书及经办人身份证复印件加盖公章，注明联系方式。文件材料费用：300元份（售后不退）。未购买文件的供应商的报价文件将被拒绝。

地址：淮安市开发区科技大道16号孵化基地2号楼2楼，现场报名时请提前联系：陈工
联系电话：15851787132 邮箱：463409497@qq.com。

注：如果供应商未按要求报名并留下详细联系方式，在谈判文件发布期间如谈判文件有所更正或修改代理公司无法通知到谈判供应商的，其责任由谈判供应商自行承担。

四、响应文件截止时间、地点：

响应文件截止时间：2024年 11月 15 日 15：00（北京时间）

响应文件接收地点：淮安市开发区科技大道16号芯晟孵化基地2号楼2楼

响应文件接收人：陈工 电话：15851787132

五、开标时间及地点

开标时间：2024年11月15日15:00

开标地点：淮安市开发区科技大道16号芯晟孵化基地2号楼2楼

六、其他事项：

1、谈判保证金：根据苏财购（2020）52号文件要求，为进一步降低供应商投标成本，取消政府采购谈判保证金。

2、履约保证金：中标价的3%。供应商可自主选择以支票、汇票、本票、保函等非现金形式缴纳或提交。质保期满后的一周内无息退还。

3、本项目为邀请招标，拒绝未被邀请单位报名及投标。

七、本次采购谈判联系事项：

（1）采购人联系人及地址：

联系人：王先生 电话：15950350553

联系地址：江苏省高良涧船闸管理所

（2）代理公司联系人及地址：

谈判文件询问（质疑）事项联系人：陈工 电话：15851787132

谈判现场事项联系人：陈工 电话：15851787132

联系地址：淮安市开发区科技大道16号芯晟孵化基地2号楼2楼

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：江苏省高良涧船闸管理所

地 址：淮安市洪泽区高涧镇滨湖路77号

联 系 人：王先生

电 话： 15950350553

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏中正工程项目管理咨询有限公司

地 址： 古平岗4号

联 系 人： 张玮琪

电 话： 84650199

电 子 邮 件： jszzzb@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：周兵（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）