

招标概况

项目名称: 深汕工业互联网制造业创新产业园

项目编号: 2020-441500-47-03-100493

招标项目名称: 深汕工业互联网制造业创新产业园二期 (A-11地块及配套市政道路) 施工总承包工程 (二次)

招标项目编号: 2020-441500-47-03-100493010

工程类型: 施工

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

标段: 深汕工业互联网制造业创新产业园二期 (A-11地块及配套市政道路) 施工总承包工程 (二次);

公告基本信息

公告性质: 正常公告

公告发布时间: 2023-10-08 20:00 至 2023-10-18 18:00

公告质疑截止时间: 2023-10-13 17:00

公告答疑截止时间: 2023-10-15 17:00

招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

备注: 无

招标人与招标代理

建设单位: 深圳市深汕国际汽车城 (集团) 有限公司

经办人: 潘工

办公电话: 13725592155

详细公告内容

标段 1

标段编号: 2020-441500-47-03-100493010001

标段名称: 深汕工业互联网制造业创新产业园二期 (A-11地块及配套市政道路) 施工总承包工程 (二次)

递交投标文件截止时间:

本次发包工程估价: 33467.338477 万元

本次招标内容: 施工总承包;土石方;基坑支护;地基与基础;一次装修;屋面及防水;建筑电气;智能化;通风空调;电梯安装;消防;幕墙;金属门窗;市政管道;主体结构;本次招标为项目二期 (A-11地块及配套市政道路) 施工总承包工程, 包括但不限于: 施工临水临电、施工所需的临时道路、地基与基础工程 (含桩基础、基坑支护及基坑土石方)、地下室及地上部分主体工程、人防工程、门窗及幕墙工程、基本装修工程, 公共部分精装修工程 (楼梯间、楼梯间前室)、室外工程 (含挡土墙) 及市政配套工程 (不含景观绿化工程)、电气工程 (含充电桩)、给排水工程、通风与空调工程、消防工程、防雷工程、支吊架工程、绿建节能工程、电梯工程、高低压变配电工程、高压外线工程、弱电智能化配套预埋工程、泛光照明工程、白蚁防治、BIM技术服务。配合发包人安排的其它相关工作 (施工许可证等前期手续办理、第三方监测、第三方检测等), 具体工作内容以施工图及发包人的委托为准, 发包人保留调整发包范围、增减工程量的权利, 最终按经发包人确定的工程量结算, 承包人不得提出异议, 不得主张任何额外费用。

计划总投资: 648072.46 万元

工程地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

项目现场的具体位置和周边环境: 无

计划开竣工日期: 至

拟采用评标方法: 定性评审法

拟采用定标方法: 直接票决

是否接受联合体投标: 是

联合体要求: 本项目接受联合体投标, 组成联合体的投标单位不超过2家。若组成联合体投标的投标人, 联合体各方由资质要求中两项不同资质组成的, 联合体主体单位 (牵头单位、联合体代表) 应为具备建筑工程施工总承包二级或以上资质的单位。若组成联合体投标的投标人, 联合体各方均满足资质要求中两项资质的, 联合体主体单位 (牵头单位、联合体代表) 由投标人自行确定。

投标文件递交地点: /

投标条件:

投标申请人必须具备企业最低资质要求:

以下条件全部满足:

市政公用工程施工总承包三级

建筑工程施工总承包二级

其他要求:

(1) 投标人需同时具备以下资质, 且需同时具备有效期内的安全生产许可证: ①建筑工程施工总承包二级或以上资质; ②市政公用工程施工总承包三级或以上资质。(2) 施工总承包 (项目负责人1): 须具备一级注册建造师 (建筑工程专业), 且具有有效期内的安全生产考核合格证 (B类证)。配套市政道路工程 (项目负责人2): 须具备二级注册建造师 (市政公用工程专业) 或以上资格, 且具有有效期内的安全生产考核合格证 (B类证); 以上2名项目负责人 (建造师) 均不得兼任。

(3) 本项目接受联合体投标, 组成联合体的投标单位不超过2家。若组成联合体投标的投标人, 联合体各方由资质要求中两项不同资质组成的, 联合体主体单位 (牵头单位、联合体代表) 应为具备建筑工程施工总承包二级或以上资质的单位。若组成联合体投标的投标人, 联合体各方均满足资质要求中两项资质的, 联合体主体单位 (牵头单位、联合体代表) 由投标人自行确定。注: 投标人在深圳公共资源交易网递交投标文件并勾选项目负责人 (建造师) 时, 系统中应勾选拟派的施工总承包 (项目负责人1)。

拟派项目经理 (或建造师) 最低资格等级: 一级

拟派项目经理 (或建造师) 专业: 建筑工程

投标申请人应当具有的同类工程经验要求: 无

其他投标条件:

投标申请人必须具备安全生产许可证；

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证；

今年以来，在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受；

项目经理（建造师）或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的，不能参与本次招标工程的投标，否则不良后果由投标人自负；