

(以 PDF 文件为准)

询价单编号： POWERCHINA-0107002-240033

中国电建水电七局

重庆市南川龙岩组团新桥长租公寓页岩砖

采购项目

公开询价书

各潜在投标人：

中国水利水电第七工程局有限公司计划采购一批页岩砖，用于重庆市南川区龙岩组团新桥长租公寓项目，计划使用工程建设资金用于本次询价后所签订合同的支付。本次采购为公开询价采购，报价方式为一轮报价。若贵单位有意参加，请注意如下事项并按如下询价安排办理有关报价事宜。

1、项目概况及询价内容

1.1 项目概况

1.1.1 南川龙岩组团新桥长租公寓设计施工总承包（EPC）项目位于重庆市南川区工业园区龙岩组团新桥 21 号。本项目建设内容包括：主要建设内容包括土建、装饰装修、安装、室外综合管网、道路及硬质铺装、绿化、水电气等工程的建设，用地面积为 29691.76 m²，总建筑面积为 85589.95 m²，地上建筑面积为 63241.11 m²，地下建筑面积为 22168.84 m²。

1.1.2 交货地点：交货地点位于重庆市南川区白果路，交通便利。

1.2 采购内容：页岩砖（具体要求详见下表）：

序号	设备物资名称	规格型号	数量（m ³ ）	备注
1	页岩空心砖（厚壁）	200*115*190mm	750	
2	页岩空心砖（薄壁）	200*115*190mm	700	
3	页岩多孔砖	200*115*95mm	700	
4	配砖	195*95*53mm	1000	
5	标砖	240*115*53mm	100	
6	耐火砖	200*95*50mm	50	
	合计		3300	

说明：1. 本次采购数量仅为估算量，以实际工程需求供应，由于工程变更导致实际供应数量减少采购人不对报价人进行任何补偿。

产品质量技术要求如下表：

序号	名称	规格型号	质量技术标准	强度等级
1	页岩空心砖 (厚壁)	190*200*115	GB/T13545-2014, 容重 \leq 1000kg/m ³	\geq MU5.0
2	页岩空心砖 (薄壁)	190*200*115	GB/T13545-2014, 容重 \leq 800kg/m ³	\geq MU3.5
3	页岩多孔砖	200-95-115	GB/T13544-2011、GB-6566-2010, 容重 1200~1300kg/m ³	\geq MU10
4	配砖	195*95*53	GB/T 5101-2017, 容重 1600kg/m ³	\geq MU15
5	标砖	240*115*53	GB/T 5101-2017, 容重 1600kg/m ³	\geq MU15
6	耐火砖	200*95*50	YB/T5106-2009, 耐火 \geq 3h	\geq 20Mpa

产品在满足上列标准要求的前提下，所有标准包含现行所有的（包含不限于现行有效的最新版标准），应满足或高于技术要求的最新版本标准要求（标准、规范存在不一致时，以要求更严格者为准）。

2. 本次采购税率为 13%或 3%，报价均为含税价，税率不同以税前价排名由低到高进行推荐。卖方应提供**增值税专用发票**。

2、报价人资格要求

2.1 本次报价人资格及其他条件必须满足以下要求：

(1) **投标人为生产厂家的**，为中国境内注册的企业法人，具有标的物产品的生产能力，注册资本金不作要求。

(2) 其他要求：投标人具有良好的银行资信、商业与社会信誉；近两年不曾在合同中严重违约或被逐；近两年内不曾出现严重的质量、供应等负面信息；没有处于被责令停业，财产被接管、冻结、破产状态。

2.2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一采购项目报价，否则，相关报价均被否决。

3、报价有效期：90 天。

4、验收方式

商品数量按经验收合格的实际供应量结算，单位为立方米。买方依据技术规格书相关要求验收。

5、合同结算

5.1 经买卖双方签字盖章确认的对账单、送货单。

5.2 结算价格实行固定价。

6、支付和质保期

6.1 卖方根据结算金额，开具增值税专用发票。发票要求一票制，增值专票税率为 13%或 3%。

6.1.1 开票信息

开票名称为：中国水利水电第七工程局有限公司

纳税人识别号：91510000201827469M

地址、电话：成都市郫都区郫筒镇北大街成灌东路 349 号 028-81737087

开户行及账号：中国建设银行股份有限公司成都第二支行 5100 1426 2080 5085 5475

6.2 买方收到 5.1 所列的单据，按合同条款约定对单据的真实性、准确性进行审核，审核通过后的单据作为支付的依据。

付款方式为：买方收到 13.1 所列的单据后，按合同条款约定对单据的真实性、准确性进行审核，审核通过后的单据作为支付的依据。结算完成并收到卖方全额增值税专用发票后一个月（90 天）内，买方支付结算货款的 95%。5%作为质保金，质保期 9 个月，质量保证期满后，买方在一个月将质保金一次性退还给卖方。买方可使用电建融信等金融票据进行支付，票据最长承兑期不超过 6 个月，票据贴息由卖方承担，卖方不得拒绝接受供应链金融票据支付。

7、技术规格偏离说明

报价人应按照询价内容中的技术规格做出“完全响应无偏离”。

8、询价文件的获取、递交、监督和公布报价结果

8.1 凡满足本询价书的报价人资格要求并有意参加报价者，请在 2024 年 07 月 09 日下午 18 时（北京时间，下同）之前，在中国电力建设集团集中采购电子商务平台网站（<http://ec.powerchina.cn>）在线报名后，务必以电话联系方式确认报名情况（机构联系电话：028-85962095）。如遇网上报名问题可向系统管理员咨询（电话：4006274006 转 07）。

8.2 本次询价报名截止期为 2024 年 07 月 09 日 18:00 点，报价人应在报名截止期前完成报名。

8.3 报价人应在报名截止期后，2024 年 07 月 16 日 18:00 点的报价截止时间前递交报价文件。非合格供应商须在报价截止期前完成资格审查，否则采购人不予审核。递交报价文件前须在中电建集中采购电子平台通过招标人合格供应商审查，成为招标人合格供应商后方能进行投标文件递交和开标（平台网站合格供应商审核联系人：许工 4006274006-07）。

8.4 报价保证金费用的支付，文件免费获取。

询价文件以电子文件方式发售，在完成上述条件后，投标人在商务平台网站中自行下载电子版询价文件。电子版询价文件均以 PDF 文件格式发售，投标人可于询价文件附件中下载用于编辑使用

的 word 文档以及询价文件其他附件。

8.5 本次报价保证金：无

8.6 询价文件应以扫描件形式（文件类型应为：.pdf，.jpg，.doc）进行递交，递交方式为：在中国电力建设集团集中采购电子商务平台网站（<http://ec.powerchina.cn>）在线上传，多个文件需对提交文件进行合并，合并文件类型应为：.doc，.pdf 格式。逾期上传的，采购人不予受理。

8.7 递交文件应包括：

8.7.1 物资报价表；

8.7.2 法定代表人授权委托书；

8.7.3 采购人要求的其他文件。

8.8 若报价人为代理商或经销商的，还应提供以下文件：

8.8.1 所代理厂家的授权委托书，不作唯一授权要求。

所有提交的报价函及文件必须由经授权报价人签字，并加盖报价单位公章（可下线签字完成后上传 PDF 文件加盖平台电子章）。

8.9 监督机构：中国水利水电第七工程局有限公司二分局纪检员，监督电话：13551158725。

8.10 最终成交结果由采购人负责公布。

8.11 询价人及联系方式

（1）询价机构：中国水利水电第七工程局有限公司南川龙岩组团新桥长租公寓施工总承包(EPC)项目经理部

地 址：重庆市南川区龙岩组团 21 号。

邮政编码：408400

联 系 人：白先生

联系电话：18048828506

（2）需求单位：中国水利水电第七工程局有限公司第二分局

联 系 人：白先生

电 话：18048828506

9、评比人员、内容及原则

9.1 询价工作小组由熟悉相关业务的人员以及有关技术、经济等方面的专家组成。

9.2 询价通知的响应性评定、资信评审、商务技术、技术评审等进行综合评议。

9.3 评比活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

9.4 成交原则：在报价单位完全响应询价条款要求的前提下，以报价最低的供应商为成交单位。

9.5 若成交价格明显偏离市场价格，询价工作小组有权否定全部报价。

10、成交通知

在本章第 3 款规定的报价有效期内，询价人以书面形式向成交人发出成交通知书，同时将成交结果通知未成交的报价人。

11、履约保证金

11.1 在签订合同前，成交人应缴纳合同金额 **3%** 的履约保证金：

履约保证金的金额：详见合同专用条款。

11.2 中标人不能按 11.1 项要求提交履约保证金的，视为放弃成交，其报价保证金不予退还，给采购人造成的损失超过报价保证金数额的，成交人还应当对超过部分予以赔偿。

12、签订合同

采购人和成交人应当自成交通知书发出之日起 30 天内，根据询价文件和成交人订立书面合同。

13、需要补充的其他内容

需要补充的其他内容：见询价通知格式。

中国水利水电第七工程局有限公司第二分局

2024 年 7 月