

永拖区块改造建设项目（一期）复合功能区 I 标段全过程工程咨询服务 定标结果公示

标段编号：A3307840900007105002001 项目类别：其他服务

一、招标人：永康市文德教育发展有限公司

二、工程名称：永拖区块改造建设项目（一期）复合功能区 I 标段全过程工程咨询服务项目

三、招标代理机构：浙江方圆工程咨询有限公司

四、招标范围：

建设管理（项目管理）：主要包括编制项目实施总体策划方案、项目计划统筹；做好报批报建报验、技术管理、设计管理、招投标管理、进度管理、投资管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、合同管理、档案信息管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、质量保修期内的跟踪服务以及与项目建设管理相关的其他工作。工程设计：新建建筑方案设计；保留建筑方案优化及相关工作；保留建筑和新建建筑初步设计及相关工作（包括但不限于建筑、结构、电气、暖通空调、给排水、室内装饰、室外附属工程等）。方案设计和初步设计成果应符合现行《建筑工程设计文件编制深度规定》及相关标准、规范、规程，并满足招标人要求。造价咨询：全过程造价咨询服务（包括但不限于概算编制、编制工程量清单及招标控制价；进度款支付审核、变更费用审核等过程投资控制；结算审核，并配合结算复审工作等）及根据业主要求进行分区投资造价成本核算等。工程施工监理：主要包括施工准备阶段、施工阶段各工序、各部位的监理以及工程备案验收证书取得至签发缺陷责任终止证书等的服务工作。对该工程进行投资控制、进度控制、质量控制、建设安全监管及文明施工的有效管理、组织协调，并进行工程合同管理和信息档案管理等方面工作。招标代理：本项目尚未完成的招标代理工作。包括拟订招标方案，协助招标人审查投标人资格，编制招标文件，组织投标人踏勘现场和答疑，整理发布答疑纪要，组织开标、评标和定标，提交招投标书面情况报告等与招标有关的事项。

五、招标方式：公开招标

六、中标人信息：

中标人	报价(元)/投标费率(%)	项目负责人			工期	质量目标	得分
		姓名	证书名称	证书编号			
中国联合工程有限公司; 浙江信安工程咨询有限公司	21042584.00	郭哲睿	国家注册一级 建造师、高级 工程师	浙13320062009 18996、中联高 20172071	签订合同之日起至 工程竣工验收合格 且备案完成及缺陷 责任期满为止	按招标文件要求	98.86

公示时间：2024年01月04日00时00分——2024年01月08日00时00分

七、定标时间：2024年01月03日10时00分

八、提出异议的渠道和方式：

招标代理：浙江方圆工程咨询有限公司

招标代理电话：15058588747

招标人：永康市文德教育发展有限公司

招标人电话：15157979260

九、投诉电话：永康市住房和城乡建设局

057989293510

十、其他事项：



招标人或招标代理机构：（盖章）
2024年01月03日