

东台公司2024-2025年度招标代理及造价咨询服务公开招标公告  
(招标编号: JS20240132)

项目所在地区: 江苏省

### 一、招标条件

本东台公司2024-2025年度招标代理及造价咨询服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为自筹资金:40万元,招标人为江苏省沿海开发(东台)有限公司。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

### 二、项目概况和招标范围

规模: 1、项目名称: 东台公司2024-2025年度招标代理及造价咨询服务 2、项目规模: 江苏省沿海开发(东台)有限公司拟选聘一家专业技术单位提供2024-2025年度招标代理服务(工程、货物、服务)及造价咨询服务,年度服务费约40万元。 3、服务期: 合同签订之日起至项目所有招标流程结束并提交归档资料后截止。 4、服务内容: 详见本公告“七、其他”。 5、服务地点: 江苏省盐城市东台市弶港镇 6、最高限价: (1)招标代理服务费: 参照江苏省招标投标协会(苏招协[2022]002号文)收费标准的70%; (2)造价咨询服务费: 按省物价局、省住房和城乡建设厅关于规范工程造价咨询服务收费标准及有关事的通知(苏价服【2014】383号)收费标准的70%。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

东台公司2024-2025年度招标代理及造价咨询服务

### 三、投标人资格要求

东台公司2024-2025年度招标代理及造价咨询服务:

(1) 投标人具有独立承担民事责任的能力(提供法人或者其他组织的营业执照;投标人为自然人的提供其身份证);提供复印件并加盖投标人公章。

(2) 投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供2022或2023年度的财务审计报告);提供复印件并加盖投标人公章。

(3) 投标人有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录(提供参加本次招标活动前半年内至少一个月缴纳增值税,或营业税,或企业所得税的凭据;并提供缴纳社会保险的凭据(专用收据,或社会保险缴纳清单));提供复印件并加盖投标人公章。

(4) 投标人具有履行合同所必需的设备和专业技术能力,提供书面声明并加盖投标人公章。

(5) 投标人参加本次招标活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;(提供参加本次招标活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明并加盖投标人公章)。

(6) 投标人未被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单(提供查询网页截图并加盖投标人公章)。

本项目不 允许联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：2024-09-23 09:00到2024-09-27 17:00

获取方式：1. 时间：2024年9月23日至2024年9月27日，每天上午9:00至11:30，下午14:00至17:00（北京时间，法定节假日除外） 2. 地点：南京市鼓楼区中山北路285号江虞宾馆4楼406室 3. 方式：①线下获取：投标申请人应提供法定代表人授权委托书原件、法定代表人身份证复印件、委托代理人身份证复印件，以上材料均须加盖公章装订成册前往南京市鼓楼区中山北路285号江虞宾馆4楼406室现场递交；如投标人资料不齐全，不得获取招标文件。②线上获取：投标申请人将上述资料及招标文件工本费缴纳记录截图（以上资料均需加盖公章）扫描件发送至邮箱2108413482@qq.com，经招标代理确认后获取招标文件。 4. 售价：招标文件费600元（现金）或对公转账（账户信息：户名：江苏苏咨工程咨询有限责任公司，开户银行：南京银行长江支行，账号：088540201021684497），售后不退。

#### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024-10-15 09:30

递交方式：南京市鼓楼区中山北路285号江虞宾馆4楼401会议室纸质文件递交。逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2024-10-15 09:30

开标地点：南京市鼓楼区中山北路285号江虞宾馆4楼401会议室

#### 七、其他

1. 拒绝下述投标人参加本次招标活动：

（1）投标人单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的招标活动。

（2）除单一来源招标项目外，为招标项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加本项目的其他招标活动。

（3）投标人被“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、“中国政府采购网”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

2. 投标文件份数：正本份数：1份，副本份数：4份（电子版标书一份，以U盘形式密封在投标文件中递交，须包含正本签字盖章的PDF彩色扫描件格式，投标文件扫描件内容应与纸质文件完全一致，不得加密。U盘递交后不予退还），每份投标文件须清楚标明“正本”或“副本”字样。

3. 本项目中标后不允许分包、转包。

4. 开标时请投标人法定代表人或其授权代表出席开标会议。

5. 本次招标公告在中国招标投标公共服务平台、江苏省招标投标公共服务平台、江苏省沿海开发集团有限公司官网发布。

6. 服务内容：包括但不限于编制工程量清单和招标控制价、草拟招标方案，并报业主认可；发布招标公告（发出投标邀请书）；编制资格预审文件，组织接收投标申请人报名，审

查潜在投标人资格，协助业主确定潜在投标人（如有资格预审项目）；编制招标文件并组织审查，对其合法性、准确性和严密性负责；组织现场踏勘和答疑（如有）；提供招标前期咨询、组织开标、评标、中标公示等；处理招标过程中出现的质疑、投诉等事项；草拟工程合同，协助招标人完成合同签订；编制招投标情况书面报告，招投标资料整理归档。此外，包含各种税费及相关劳务支出等工作所发生的全部费用以及企业利润和政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等费用。

7. 本项目资金来源为公司自筹资金。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

#### 九、联系方式

招 标 人： 江苏省沿海开发（东台）有限公司  
地 址： 东台市条子泥垦区水产养殖管理中心  
联 系 人： 王 栋  
电 话： 19952829098  
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏苏咨工程咨询有限责任公司  
地 址： 南京市鼓楼区中山北路285号江虞宾馆4楼  
联 系 人： 梁工  
电 话： 025-83581352  
电 子 邮 件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）梁诗涵（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）