

新乡市第一人民医院门诊医技综合楼建设项目装修改造施工工程招标公告

(招标编号：2023-065)

项目所在地区：河南省,新乡市,市辖区

一、招标条件

本新乡市第一人民医院门诊医技综合楼建设项目装修改造施工工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 9958.305717 万元，招标人为新乡市第一人民医院。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：项目总建筑面积为 27808.52 平方米，分为地下一层、地上五层，局部六层。地上建筑面积为 24472.77 平方米，地下建筑面积为 3335.75 平方米。工程范围：包括建筑、结构、(内外) 建筑装修、局部拆除工程、二次结构、强电、弱电、智能化工程、给排水、暖通【空调(不含主机)、通风】、消防工程等。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)新乡市第一人民医院门诊医技综合楼建设项目装修改造施工工程；

三、投标人资格要求

(001 新乡市第一人民医院门诊医技综合楼建设项目装修改造施工工程)的投标人资格能力要求：

- 1、投标人须具备独立法人资格，持有有效的企业法人营业执照；
- 2、资质要求：投标人须具备建筑工程施工总承包贰级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；
- 3、项目经理要求：拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，并具有有效的安全生产考核合格证，且无在建工程（须出具无在建承诺书），提供项目经理与本单位签订的劳动合同以及开标前连续 12 个月在本单位缴纳社会保险的证明材料；
- 4、技术负责人要求：拟派技术负责人须具有高级技术职称，提供技术负责人与本单位签订的劳动合同以及开标前连续 12 个月在本单位缴纳社会保险的证明材料；
- 5、财务要求：企业近三年财务状况良好，提供近三年度（指 2020、2021、2022 年度）经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告。若企业成立年限不足三年的，则以企业成立年份起算至 2022 年度。若企业成立年限不足一年的，则以企业基本户银行提供资信证明为准
- 6、信誉要求：

(1) 没有被处于被责令停产、停业，或者投标资格被取消、最近三年内没有骗取中标或者严重违约等问题；

(2) 投标人应通过“中国执行信息公开网”查询“失信被执行人”、“信用中国”查询“重大税收违法失信主体”和“中国政府采购网”查询“政府采购严重违法失信行为记录”进行信用查询，并提供网页截图，截图须包含查询日期。对在截至开标前列入上述名单的投标人将被拒绝参加投标活动。

(3) 投标人须在中国裁判文书网进行查询（包括单位行贿查询，法定代表人、拟派项目经理、技术负责人行贿查询），并提供相关网页截图（截图须包含查询日期）。经查询结果有行贿犯罪的单位、法定代表人、拟派项目经理、技术负责人将被取消投标资格。

7、资格审查方式：资格后审。

8、本次招标不接受联合体投标。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 12 月 25 日 08 时 30 分到 2023 年 12 月 29 日 18 时 00 分

获取方式：投标人须注册成为新乡市公共资源交易中心网站会员并取得 CA 密钥，凭 CA 密钥登陆会员专区并按网上提示自行下载招标文件(.xxzf 格式)及资料（办事指南-服务指南）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 01 月 16 日 08 时 30 分

递交方式：新乡市公共资源交易中心第二开标室电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 01 月 16 日 08 时 30 分

开标地点：新乡市公共资源交易中心第二开标室

七、其他

新乡市第一人民医院门诊医技综合楼建设项目装修改造施工工程招标项目的潜在投标人应在新乡市公共资源交易中心网站获取招标文件，并于 2024 年 01 月 16 日 08 时 30 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

1、项目编号：2023-065（投资项目备案代码：2307-410700-04-05-260786）

2、项目名称：新乡市第一人民医院门诊医技综合楼建设项目装修改造施工工程

3、建设规模：项目总建筑面积为 27808.52 平方米，分为地下一层、地上五层，局部六层。地上建筑面积为 24472.77 平方米，地下建筑面积为 3335.75 平方米。工程范围包括建筑、结构、（内外）建筑装饰、局部拆除工程、二次结构、强电、弱电、智能化工程、给排水、暖通【空调（不含主机）、通风】、消防工程等。

4、招标范围：招标文件及工程量清单、图纸范围内全部内容施工。

5、资金来源：自筹资金。

6、预算金额：9958.305717 万元。

7、工程建设地点：新乡市第一人民医院南侧。

8、标段划分：本次招标项目共划分 1 个标段。

9、工期要求：12 个月；

10、质量要求：合格工程。

二、申请人资格要求

1、投标人须具备独立法人资格，持有有效的企业法人营业执照；

2、资质要求：投标人须具备建筑工程施工总承包贰级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证；

3、项目经理要求：拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师执业资格，并具有有效的安全生产考核合格证，且无在建工程（须出具无在建承诺书），提供项目经理与本单位签订的劳动合同以及开标前连续 12 个月在本单位缴纳社会保险的证明材料；

4、技术负责人要求：拟派技术负责人须具有高级技术职称，提供技术负责人与本单位签订的劳动合同以及开标前连续 12 个月在本单位缴纳社会保险的证明材料；

5、财务要求：企业近三年财务状况良好，提供近三年度（指 2020、2021、2022 年度）经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告。若企业成立年限不足三年的，则以企业成立年份起算至 2022 年度。若企业成立年限不足一年的，则以企业基本户银行提供资信证明为准

6、信誉要求：

（1）没有被处于被责令停产、停业，或者投标资格被取消、最近三年内没有骗取中标或者严重违约等问题；

（2）投标人应通过“中国执行信息公开网”查询“失信被执行人”、“信用中国”查询“重大税收违法失信主体”和“中国政府采购网”查询“政府采购严重违法失信行为记录”进行信用查询，并提供网页截图，截图须包含查询日期。对在截至开标前列入上述名单的投标人将被拒绝参加投标活动。

(3) 投标人须在中国裁判文书网进行查询（包括单位行贿查询，法定代表人、拟派项目经理、技术负责人行贿查询），并提供相关网页截图（截图须包含查询日期）。经查询结果有行贿犯罪的单位、法定代表人、拟派项目经理、技术负责人将被取消投标资格。

7、资格审查方式：资格后审。

8、本次招标不接受联合体投标。

三、获取招标文件

1、时间：2023年12月25日08:30至2023年12月29日18:00止（北京时间，下同）。

2、地点：新乡市公共资源交易中心网站。

3、方式：投标人须注册成为新乡市公共资源交易中心网站会员并取得CA密钥，凭CA密钥登陆会员专区并按网上提示自行下载招标文件(.xxzf格式)及资料（办事指南-服务指南）。

4、售价：0元。

5、获取招标文件后，投标人请到新乡市公共资源交易中心网站—办事指南—服务指南栏目下载最新版本的投标文件制作工具安装包，并使用安装后的最新版本投标文件制作工具查看招标文件和制作电子投标文件。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点：

1、投标文件递交的截止及开标时间：2024年01月16日08时30分。

2、地点：新乡市公共资源交易中心第二开标室。

3、加密电子投标文件须在新乡市公共资源交易中心电子交易平台中加密上传；上传时必须得到电脑“上传成功”的确认回复后方为上传成功；加密电子投标文件逾期上传，招标人不予受理。

五、发布公告的媒介及公告期限：

本次招标公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》和《新乡市公共资源交易中心网》上发布。公告期限为5个工作日。

六、其他补充事宜：

1、本项目采用“远程不见面”开标方式，投标人应当在投标截止时间前，登录中心门户网站——“智能开标大厅”，在线准时参加开标活动，并在规定时间内进行投标文件解密、答疑澄清等。各潜在投标人因加密电子投标文件未能成功上传，其投标将被拒绝。投标人需在开标截止时间后30分钟内完成解密，否则造成的一切后果由投标人自行负责。具体事宜请查阅“智能开标大厅”首页右上角“操作指南”。

2、本招标工程招标人接受相关行政主管部门依法实施的监督：新乡市住房和城乡建设局建

设工程招标投标办公室：0373-3696562

八、监督部门

本招标项目的监督部门为新乡市住房和城乡建设局建设工程招标投标办公室。

九、联系方式

招 标 人：新乡市第一人民医院

地 址：新乡市卫滨区一横街 63 号

联 系 人：刘玉如

电 话：15670505219

电子邮件：15670505219@139.com

招标代理机构：河南博睿宏项目管理有限公司

地 址：新乡市卫北工业园区和宇路 18 号

联 系 人：张必震、王兆伟

电 话：13137319895、15137308

电子邮件：brhxmg1@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）