

十堰市茅箭区开元广场商铺公开招租成交公告
(招标编号: SYCZ-2302010-23015)

一、中标人信息:

标段(包)[001]十堰市茅箭区开元广场商铺公开招租:

中标人: 十堰佩蒂时尚女装商场有限公司 其他类型中标价: 255.11 万元/年

二、其他:

一、工作组织

十堰长信项目管理有限公司受十堰市蔬菜贸易管理服务中心的委托, 对十堰市茅箭区开元广场商铺公开招租进行公开竞租, 于 2023 年 6 月 13 日组织该项目公开竞租工作。

二、竞租文件递交情况

- 1、截止 2023 年 6 月 13 日 15 时 00 分, 3 家竞租人参与了竞租。
- 2、相关情况说明: 3 家竞租人的竞租文件送达及时, 3 家竞租人的法人或其授权代表均按时参加了公开竞租会议。

三、初步审核

根据竞租文件既定因素及标准对竞租人的竞租文件进行审核, 具体情况如下:

1、符合要求的, 共 3 家竞租人:

- 1)、十堰鹏顺商贸有限公司
- 2)、十堰佩蒂时尚女装商场有限公司
- 3)、湖北鹏茂建设工程有限公司

2、无效(或否决)竞租人: 无

四、标的情况

标的名称: 开元广场商铺第一层、第二层、第三层。面积(m²): 第一层面积 2237.04m²; 第二层面积 1598.16m²; 第三层面积 1162.4m²。租赁期限: 二年, 交房时间以委托方通知为准。最低价: 第一、二层 230 万元/年; 第三层 25 万元/年。

五、结论

竞租人报价低于最低限价的, 其报价无效, 3 家竞租人的报价均为有效报价。经招租人确认成交单位为: 十堰佩蒂时尚女装商场有限公司, 成交价为: 255.11 万元/年。

三、监督部门



本招标项目的监督部门为十堰市人民政府国有资产监督管理委员会。

四、联系方式

招标人：十堰市蔬菜贸易管理服务中心

地址：十堰市人民北路

联系人：朱主任

电话：13593739308

电子邮件：57980009@qq.com

招标代理机构：十堰长信项目管理有限公司

地址：十堰市茅箭区北京北路76号

联系人：饶工

电话：15872723376

电子邮件：57980009@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：陆俊（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

