

2025年度第三方消防安全技术服务项目竞争性磋商公告
(招标编号: RHZH-ZB-003)

项目所在地区: 江苏省盐城市亭湖区

一、招标条件

本2025年度第三方消防安全技术服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金:18万元, 招标人为盐城经济技术开发区光电产业园区管理办公室。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 最高限价: 18万元

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

2025年度第三方消防安全技术服务项目

三、投标人资格要求

2025年度第三方消防安全技术服务项目:

详见公告

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-12-18 09:00到2024-12-24 18:00

获取方式: 请携带单位介绍信或授权委托书(注明联系人电话及邮箱)至江苏仁禾中衡工程咨询房地产估价有限公司(盐城市青年西路8号805室)。请具备主要资格条件的潜在投标人于2024年12月24日下午18点之前进行报名。纸质版招标文件工本费为500元(支付宝账号: 2498869664@qq.com, 须备注单位名称、项目名称)。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-12-30 15:00

递交方式: 现场递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024-12-30 15:00

开标地点: 江苏仁禾中衡工程咨询房地产估价有限公司808会议室(盐城市青年西路8号)

七、其他

项目概况

2025年度第三方消防安全技术服务项目竞争性磋商公告在江苏省招标投标公共服务平台(<https://www.jszbtb.com/#/>)上发布, 请潜在供应商应向江苏仁禾中衡工程咨询房地产

估价有限公司 获取采购文件，并于2024年12月30日15时00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：RHZH-ZB-003
- 2、项目名称：2025年度第三方消防安全技术服务项目
- 3、采购方式：竞争性谈判 竞争性磋商 询价
- 4、预算金额：18万元
- 5、最高限价：18万元，投标报价高于最高限价的作无效标处理。
- 6、采购需求：2025年度第三方消防安全技术服务项目，具体内容详见项目需求。
- 7、合同履行期限：服务期为三年，合同每年一签，最多续签两次。
- 8、质量要求：满足项目需求及相关法规要求。
- 9、本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，并提供下列材料：

- (1) 法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；
- (2) 上一年度的财务报表（成立不满一年不需提供）；
- (3) 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料；
- (4) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明；
- (5) 参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：/。

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单。

(2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

(3) 投标申请人具有质量管理体系认证、环境管理体系认证、职业健康安全管理体系认证、诚信管理体系认证，认证证书认证范围包含消防设施维护保养、检测、消防安全评估。（需提供网页查询截图加盖公章）。长期参与政府机关或企业单位技术服务或维保业务。（需提供合同原件及复印件加盖公章）。

(4) 项目负责人须具备以下条件：①取得国家一级注册消防工程师证书，②具有长期从事消防安全工作经验。

（投标时需提供项目负责人相关证书原件及复印件加盖公章并且提供项目负责人投标截止时间前1个月以上保险证明，或提供在本单位工作相关证明。

(5) 项目组成员（除项目负责人）1人须取得国家一级注册消防工程师证书（投标时需提供相关证书原件及复印件加盖公章）。

(6) 投标申请人须提供项目负责人驻点服务承诺书（格式自拟并加盖公章）。

三、获取采购文件

请携带单位介绍信或授权委托书（注明联系人电话及邮箱）至江苏仁禾中衡工程咨询房地产估价有限公司（盐城市青年西路8号805室）。

请具备主要资格条件的潜在投标人于2024年12月24日下午18点之前进行报名。纸质版招标文件工本费为500元（支付宝账号：2498869664@qq.com，须备注单位名称、项目名称）。

四、响应文件提交

截止时间：2024年12月30日15时00分（北京时间）

地点：江苏仁禾中衡工程咨询房地产估价有限公司808会议室（盐城市青年西路8号）。

五、开启

时间：2024年12月30日15时00分（北京时间）

地点：江苏仁禾中衡工程咨询房地产估价有限公司808会议室（盐城市青年西路8号）。

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

响应文件正本1份，副本4份，电子标书1份（载体：U盘或光盘，内容：加盖公章的投标文件）。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：盐城经济技术开发区光电产业园区管理办公室

地址：盐城市经济技术开发区五台山路一号

联系人：郭波

联系电话：13814371186

2. 采购代理机构信息

名称：江苏仁禾中衡工程咨询房地产估价有限公司

地址：盐城市青年西路8号

联系人：郑女士

联系电话：0515-68868305、18151389068

邮箱：1335897150@qq.com

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人：盐城经济技术开发区光电产业园区管理办公室

地 址：盐城市经济技术开发区五台山路一号

联 系 人：郭波

电 话：13814371186

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：江苏仁禾中衡工程咨询房地产估价有限公司

地 址：青年西路8号7-8楼

联系人：郑女士

电话：18151389068

电子邮件：1335897150@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：苏蓉（签名）

招标人或其招标代理机构： （盖章）