

盱眙县黄花塘镇旧铺社区桃源小镇三期外立面破损面修补翻新项目竞争性磋商公告
(招标编号: XYCS-旧铺社区居民委员会-2024123101-XSD)

项目所在地区: 江苏省淮安市盱眙县

一、招标条件

本盱眙县黄花塘镇旧铺社区桃源小镇三期外立面破损面修补翻新项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:24.81万元, 招标人为盱眙县黄花塘镇旧铺社区居民委员会。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其他。

二、项目概况和招标范围

规模: 盱眙县黄花塘镇旧铺社区桃源小镇三期外立面破损面修补翻新项目, 具体详见磋商文件第五章项目采购需求及总体要求。采购预算价: 24.81万元。采购方式: 竞争性磋商 质量: 合格 合同履行期限: 30日历天(恶劣天气除外)。

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

盱眙县黄花塘镇旧铺社区桃源小镇三期外立面破损面修补翻新项目

三、投标人资格要求

盱眙县黄花塘镇旧铺社区桃源小镇三期外立面破损面修补翻新项目:

(一) 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

(二) 落实政府采购政策需满足的资格要求:

本项目按照以下第 1 种方式落实政府采购促进中小企业发展的要求:

1. 本项目为专门面向中小企业采购的项目。

2. 本项目通过以下第 () 种方式预留部分采购份额采购中小企业服务:

(1) 本项目要求供应商以联合体形式参加, 中小企业合同金额应当达到的比例为 %, 其中小微企业所占比例应为 % (两项比例均应符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》第八条规定)。

(2) 本项目要求供应商进行合同分包, 中小企业合同金额应当达到的比例为 %, 其中小微企业所占比例应为 % (两项比例均应符合《政府采购促进中小企业发展管理办法》第八条规定)。

3. 本项目为非预留份额的采购项目, 对小微企业报价给予扣除, 用扣除后的价格参加评审。

本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业为建筑。

注: 监狱企业、残疾人福利性单位视同小微企业。

(三) 本项目的特定资格要求:

(1) 供应商可任选其中一项(提供下列①、②任一项材料即可)

①法定代表人资格证明(格式按照示范格式一要求)和法定代表人身份证; ②授权委托书(格式按照示范格式二要求)和受托人身份证;

- (2) 有效的营业执照；
- (3) 承诺书；（格式详见示范格式三）；
- (4) 中小企业申明函；（格式详见示范格式四）；
- (5) 供应商具有建筑工程施工总承包叁级（含）及以上资质，并具有安全生产条件，取得安全生产许可证；（扫描件上传至电子响应文件）
- (6) 供应商拟派本项目的项目负责人具备建筑工程注册建造师二级（含）及以上，并具有安全生产考核合格证（B类）；（扫描件上传至电子响应文件）；
- (7) 供应商未被“信用中国”网（<https://www.creditchina.gov.cn/>）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单。供应商未被“中国政府采购网”（<http://www.ccgp.gov.cn/>）列入政府采购严重违法失信行为记录名单。由采购单位（采购代理单位）组织磋商小组在资格审查时查询，一旦被查询存在上述失信行为记录名单的，将视为资格审查不通过）。

注：以上资料均需加盖单位公章，装入响应件中，否则无效。

（四）拒绝下述条件的供应商参加本次采购活动：

1. 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加同一合同项下的政府采购活动。
2. 凡为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。

说明：本次采购采用资质后审方式，在整个采购过程中，由采购人或采购代理机构组织评委对供应商的资质进行审查，若发现供应商的资质条件不符合采购文件要求，可随时取消其投标或中标资格。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2024-12-31 08:30到2025-01-09 17:00

获取方式：现场报名或微信报名（15358668216） 获取地址：盱眙县中央城市广场东门新时代 报名材料：①法定代表人授权委托书原件、被委托人身份证明复印件或法定代表人资格证明、法定代表人身份证复印件；②营业执照复印件加盖公章（报名材料注明项目名称、联系人、电话、材料复印件加盖公章） 售价：300元/份（中标与否不予退还）

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025-01-13 15:30

递交方式：现场递交纸质投标文件

六、开标时间及地点

开标时间：2025-01-13 15:30

开标地点：盱眙县中央城市广场东门新时代二楼开标室

七、其他

- （一）磋商保证金：无需磋商保证金

(二) 履约保证金：成交价的1%。

(二) 公告期限：自磋商文件公告发布之日起5个工作日。

(三) 本项目公告发布网站：江苏招标投标公共服务平台

有关本次磋商的事项若存在变动或修改，敬请及时关注江苏省招标投标公共服务平台发布的更正公告，否则产生的后果由供应商自行承担。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为盱眙县黄花塘镇旧铺社区居民委员会。

九、联系方式

招 标 人：盱眙县黄花塘镇旧铺社区居民委员会

地 址：盱眙县黄花塘镇旧铺社区

联 系 人：王如贵

电 话：15952387646

电 子 邮 件：/

招 标 代 理 机 构：江苏新时代工程项目管理有限公司

地 址：盱眙县中央城市广场东门新时代

联 系 人：董兆华

电 话：0517-89610656

电 子 邮 件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）王如贵（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）