

# 上期所张江中心人才公寓装修项目（三期）招标公告

（招标编号：SITEN-ZB-20230830）

项目所在地区：上海市

## 一、招标条件

本上期所张江中心人才公寓装修项目（三期）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 119 万元，招标人为上海上期商务服务有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：对张江中心 17 套人才公寓共四种房型、6 个楼梯间进行室内装修。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)上期所张江中心人才公寓装修项目（三期）；

## 三、投标人资格要求

(001 上期所张江中心人才公寓装修项目（三期）)的投标人资格能力要求：

(1) 施工资质要求：第一条①中华人民共和国住房和城乡建设部施工总承包建筑工程三级及其以上；②中华人民共和国住房和城乡建设部施工专业承包建筑装修装饰工程二级及以上；以上资质要求，投标人只要符合任何一条，但同一条中的多项资质要求需同时满足。

(2) 其他要求：①在最高人民法院在“中国执行信息公开网”网站

(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单的申请人，不能通过资格审查。②在近三年内，在招投标领域不存在行政或刑事违法、违规行为及不良行为记录。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 06 月 20 日 09 时 00 分到 2023 年 06 月 27 日 16 时 00 分

获取方式：获取招标文件地址：上海市大名路 108 号上海滩国际大厦六楼 601 室，或将获取招标文件需要提供的资料扫描发邮件到 [yehaibo@siticotr.com](mailto:yehaibo@siticotr.com)，邮购报名。获取招标文件时间：2023 年 6 月 20 日到 2023 年 6 月 27 日（3 日及以上的法定休息日除外）每日上午 9:00-11:30，下午 13:30-16:00。获取招标文件需要提供的资料：1、法定代表人授权委托书原件和代理人身份证复印件；2、营业执照复印件加盖公章；3、投标人资质证书复印件

加盖公章。需要邮购的投标人请在报名资料审查合格后，用公对公账户转账至本表所列的收款账户。收款账户信息：开户名：上海上投招标有限公司/开户银行：广发银行外滩支行/账号：135002516010010761/招标文件工本费：500 元人民币

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 07 月 10 日 10 时 00 分

递交方式：上海市大名路 108 号上海滩国际大厦地下一楼第六开标室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 07 月 10 日 10 时 00 分

开标地点：上海市大名路 108 号上海滩国际大厦地下一楼第六开标室

## 七、其他

1. 建设地点：上海期货交易所云雅路人才公寓；
2. 施工工期：6 个月；
3. 其他说明：需要更新改造的设备、设施包括但不限于 2) 1、墙顶面涂料粉刷；2、室内强化地板、踢脚线更换 3、卫生间洁具、洗手立盆、龙头、毛巾架、浴霸、花洒龙头、镜子、地漏、淋浴帘、吊顶等全套更换、墙地砖更新；4、室内木门更换；5、厨房橱柜门、吊顶、吸顶灯更换、水槽、龙头更换；6、铝合金门窗老化修缮、纱窗更换、移门五金件更换；7、电气插座、开关面板更换；8、阳台晾衣杆；9、外墙渗水防水。详见工程量清单。
4. 投标保证金：2 万元人民币；
5. 发布招标公告的网站：中国招标投标公共服务平台 <http://www.cebpubservice.com/>

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：上海上期商务服务有限公司

地 址：上海市浦东新区松林路 300 号期货大厦 16 楼

联 系 人：邬屹群

电 话：021-68400670

电子邮件：/

招标代理机构：上海上投招标有限公司

地 址：上海市大名路 108 号上海滩国际大厦 601 室

联 系 人：叶海波

电 话： 63234076-1046

电子邮件： [yehaibo@siticotr.com](mailto:yehaibo@siticotr.com)

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： \_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）