

豫东南高新区中小企业创新孵化产业园区建设项目（云知声（信阳）人工智能产业园项目）EPC 总承包（二标段）中标结果公示
（招标编号：豫东南建公开招标 FJ（2024）005 号）

一、中标人信息：

标段(包)[002]豫东南高新区中小企业创新孵化产业园区建设项目（云知声（信阳）人工智能产业园项目）EPC 总承包二标段：

中标人：中交建筑集团第二工程有限公司（含联合体 中南建筑设计院股份有限公司、信阳建投投资集团有限责任公司、信阳华信建通规划设计研究有限公司） 中标费率：99.999%

二、其他：

高达建设管理发展有限责任公司受信阳华云产业园区建设有限公司的委托，对豫东南高新区中小企业创新孵化产业园区建设项目（云知声（信阳）人工智能产业园项目）EPC 总承包进行公开招标，按规定进行了开标、评标、定标，现就本次招标的（二标段）中标结果公示如下：

一、招标项目概况：

1、项目名称：豫东南高新区中小企业创新孵化产业园区建设项目（云知声（信阳）人工智能产业园项目）EPC 总承包

2、项目概况及建设内容：本项目规划总用地面积为 41033.12m²（约 61.55 亩），项目总建筑面积为 67511.67m²，其中：1#研发中心 11514.49 m²、2#展示中心 4939.88m²、3#组装产线厂房 21160.35m²、4#研发中心 12955.29m²、5#研发中心 12084.18m²、连廊 531.57m²。容积率为 1.54，建筑密度为 40.23%，绿地率为 12.28%，设置机动车停车位 336 个（最终以政府批复为准）。

二、发布招标公告媒体及日期：

- 发布日期：2024 年 6 月 7 日
- 发布媒体：《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（河南省·信阳市）》

三、开、评标情况：

- 开、评标日期：2024 年 7 月 1 日

2. 开标地点：信阳市公共资源交易中心第 八 开标厅

3. 评标地点：信阳市公共资源交易中心第 二 评标厅

4. 评标委员会成员 李成（业主评委）、陈宝海（业主评委）、陈祖峰（组长）、刘正毓、郭孝锋、王丹青、姜新

四、中标信息：

二标段：

中标人：中交建筑集团第二工程有限公司（联合体牵头人）

中南建筑设计院股份有限公司（联合体成员）

信阳建投投资集团有限责任公司（联合体成员）

信阳华信建通规划设计研究有限公司（联合体成员）

中标建安工程费：经政府相关评审部门审定的结算金额(若有，优先)或经集团公司审定结算金额的 99.999%；

中标设计费：建安费经政府相关评审部门审定的结算金额(若有，优先)或经集团公司审定结算金额的 1.499%。

工程总承包项目经理：占长浪 注册编号：赣 1362023202401458

设计负责人：黄磊

设计要求的质量标准 符合国家、地方现行设计标准，并保证最终通过审批（若标准不一致时，以较高者为准）。

施工要求的质量标准 达到国家、地方现行有关施工质量验收规范合格标准（若标准不一致时，以较高者为准）。

中标工期：12 个月（含设计周期）

五、发布媒介

本次中标结果公示在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、

《全国公共资源交易平台（河南省·信阳市）》上同时发布。

谨对参加本项目的投标人表示感谢

六、联系方式

1. 招标人：信阳华云产业园区建设有限公司

地 址：河南省信阳市潢川县弋阳街道沙河店村豫东南大道北侧 001 号

联系人：湛浩章

联系方式：15210596034



2. 招标代理机构：高达建设管理发展有限责任公司

地 址：信阳市新五大道建业壹号城邦一号楼 19A18 室

联系人：付慧慧

电 话：18003979776

3. 监督机构：豫东南高新技术产业开发区管理委员会规划建设部

监督电话：0376-3130016

三、监督部门

本招标项目的监督部门为豫东南高新技术产业开发区管理委员会规划建设部。

四、联系方式

招 标 人：信阳华云产业园区建设有限公司

地 址：河南省信阳市潢川县弋阳街道沙河店村豫东南大道北侧 001 号

联 系 人：湛浩章

电 话：15210596034

电子邮件：/

招标代理机构：高达建设管理发展有限责任公司

地 址：信阳市新五大道建业壹号城邦一号楼 19A18 室

联 系 人：付慧慧

电 话：18003979776

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：付慧慧（签名）

招标人或其招标代理机构：高达建设管理发展有限责任公司（盖章）

