

珠江地块小学建设项目全过程工程咨询服务 招标公告

(招标编号: ZGJC-2023061402)

项目所在地区: 北京市, 市辖区, 通州区

一、招标条件

本珠江地块小学建设项目全过程工程咨询服务已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 179.73 万元, 招标人为北京市通州区马驹桥镇人民政府。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 总占地面积 12000 平方米, 总建筑面积约 15700 平方米, 计划总投资 7600 万元。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)珠江地块小学建设项目全过程工程咨询服务;

三、投标人资格要求

(001 珠江地块小学建设项目全过程工程咨询服务)的投标人资格能力要求: 3.1 投标人须在中华人民共和国境内注册并能够独立承担民事责任的法人实体, 具有政府相关行政部门核发的有效营业执照;

3.2 投标人须具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;

3.2.1 投标人近 5 年内至少有一个类似咨询服务业绩;

3.2.2 投标人拟派项目负责人资格条件满足“第三章招标人要求”中相应的资格要求;

3.3 投标人有依法缴纳税金和社会保障资金的良好记录;

3.4 投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;

3.5 参加投标活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;

3.6 未被信用中国网站 (www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)

列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单 (开标时公开查询, 接受各供应商的现场监督);

3.7 投标人已正式获得了本项目的招标文件;

3.8 本招标项目不接受联合体投标。;

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取



获取时间：从 2023 年 06 月 15 日 09 时 00 分到 2023 年 06 月 19 日 16 时 00 分

获取方式：现场领取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 07 月 05 日 09 时 45 分

递交方式 北京市通州区马驹桥镇人民政府北四楼第二会议室(马驹桥工业区东路 2 号)

纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023 年 07 月 05 日 09 时 45 分

开标地点 北京市通州区马驹桥镇人民政府北四楼第二会议室(马驹桥工业区东路 2 号)

七、其他

1. 招标条件

珠江地块小学建设项目全过程工程咨询服务经北京市通州区马驹桥镇人民政府批准建设,且已具备进行全过程工程咨询服务招标的条件,现诚挚邀请符合条件的投标人参加本项目的投标活动。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：珠江地块小学建设项目全过程工程咨询服务

2.2 招标编号：ZGJC-2023061402

2.3 建设地点：北京市通州区马驹桥镇

2.4 建设规模：总占地面积 12000 平方米，总建筑面积约 15700 平方米，计划总投资 7600 万元。

2.5 招标方式：公开招标

2.6 资金来源：政府投资

2.7 招标范围：珠江地块小学建设项目全过程工程咨询服务，包括项目所涉及的全过程项目管理、项目建议书代可研编制、水影响评价、交通影响评价、预算编制、工程量清单编制的咨询服务等。

2.8 最高投标限价：179.73 万元

2.9 服务周期：自合同签订生效之日起至完成项目竣工决算并通过政府审计。

4. 招标文件领取

4.1 领取时间：2023 年 06 月 15 日至 2023 年 06 月 19 日(节假日除外),每天上午 9:00-11:00,下午 14:00-16:00(北京时间)

4.2 招标文件：每套人民币 300 元(含税)，招标文件售后不退。



4.3 文件领取地址：北京市通州区疃里东区庄园 G5 号楼 102 底商

4.4 领取招标文件所需资料：（1）法定代表人身份证明书（适用于法定代表人领取文件）或授权委托书（适用于被授权人领取文件）原件；（2）法定代表人或被授权人身份证原件及复印件加盖投标人公章。

5. 招标文件的澄清

5.1 投标人在获得招标文件后应仔细阅读和研究,如有疑问将要求澄清的问题以书面的形式提交招标人和招标代理机构。

特别提醒：所有问题应以书面的形式交给上述联系人，任何口头提问将不被接受。

5.2 招标人和招标代理机构对收到的要求澄清的问题酌情以书面的形式予以答复，上述答复将不标明问题的来源，并以招标文件澄清或者修改文件的形式发出。招标代理机构将在投标截止时间 15 日前将招标文件澄清或者修改文件通过传真或电子邮件的方式将澄清文件传真或 E-MAIL 传给所有购买招标文件的投标人。

6. 提交投标文件递交截止时间、开标时间和地点

6.1 投标文件递交截止/开标时间：2023 年 07 月 05 日 09 时 45 分。

6.2 投标文件递交/开标地点：北京市通州区马驹桥镇人民政府北四楼第二会议室（马驹桥工业区东路 2 号）。

7. 其他补充事宜

7.1 凡对本次招标提出询问，请与招标代理机构联系。

7.2 本公告在中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>) 刊登。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：北京市通州区马驹桥镇人民政府

地 址：北京市通州区马驹桥镇工业区东路 2 号

联 系 人：王工

电 话：010-60500321

电子邮件：/

招标代理机构：中工久诚（北京）管理咨询有限公司

地 址：北京市通州区疃里东区庄园 G5 号楼 102 底商



联系人：刘工

电 话： 010-61519006

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： 刘丽芬（签名）

招标人或其招标代理机构： 工久城(北京)管理咨询有限公司（盖章）

