

吴江经济技术开发区物业管理有限公司关于企业投资服务中心空调系统维保的中标公告

(招标编号: SZYJ2024-Q-G-020)

一、中标人信息:

企业投资服务中心空调系统维保:

中标人: 苏州佳辉空调工程技术有限公司 中标价: 51.915万元

二、其他:

1、服务范围: 吴江经济技术开发区企业投资服务中心空调系统维护保养内容包含: 冷水机组、电热锅炉、热源控制系统、冷却塔、中央空调水质处理及精密空调等设备设施维护保养。

2、服务要求: (1) 维护保养服务中所需的各类检测、维修工具、易耗品等, 含开机前每年一次的大保养所需材料、耗材等由中标单位自行负责采购并承担相关费用。(2) 在检修、抢修中需更换配件的单价300元以内(含300元), 由中标单位免费提供, 单价300元以上由采购人承担。(3) 中标单位按照国家法律法规以及相关行业标准结合采购人工作要求、设备实际情况制定详细的维护保养服务管理方案以及工作计划, 提交给采购人并按工作计划开展工作。(4) 中标单位有完善的管理制度(如: 请假制度、调班制度、设备设施管理制度以及突发事件应急处理制度等)(详见招标文件)。

3、服务期限: 两年。

4、服务标准: 按照服务要求进行服务。

5、评审专家名单: 向润乾、陈庆、曹宁、王国强、王克伟。

6、采购代理服务收费标准及金额

领取成交通知书时中标单位向采购代理机构支付采购代理服务费。其收取标准按预算金额100万元以下费率为预算金额的1.5%; 预算金额100万元-500万元费率为预算金额的1.1%; 预算金额500万元-1000万元费率为预算金额的0.8%的差额定率累进法计算收取。本项目采购代理服务费为人民币柒仟玖佰伍拾元整(¥7950.00)。

7、公告期限: 自本公告发布之日起1个工作日。

8、各有关当事人对招标结果有异议, 可以在中标公告发布之日起七个工作日内, 以书面形式向本公司提出质疑, 逾期将不再受理。

三、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

四、联系方式

招 标 人: 吴江经济技术开发区物业管理有限公司

地 址: 苏州市吴江区云梨路1688号

联 系 人: 徐华、张鼎秋

电 话： 63960509/63960605

电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 苏州市宇杰工程技术服务咨询有限公司

地 址： 苏州市吴江区交通路3236号

联 系 人： 顾成飞、盛晓蓉

电 话： 0512-63663868

电 子 邮 件： yujielttd@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）顾成飞（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）