

确山县教育局农民工返乡创业产业园监理项目招标公告

(招标编号：项目编号：确建招【2024】32号)

项目所在地区：河南省,驻马店市,确山县

一、招标条件

本确山县教育局农民工返乡创业产业园监理项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金 107.6255 万元,招标人为确山县教育局。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：确山县农民工返乡创业产业园位于靖宇大道以北、锦绣大道以东、文化路以西、和谐大道以南,占地面积 132.9 亩。项目规划新建 1#、2#教学楼建筑面积 16433 平方米,新建综合楼、报告厅、餐厅建筑面积 10649 平方米,1#、2#宿舍楼建筑面积 20778 平方米,门卫室、地下车库及设备房建筑面积 4849 平方米,项目总投资约 2.15 亿元。

范围：本招标项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的：

(001)确山县教育局农民工返乡创业产业园监理项目；

三、投标人资格要求

(001 确山县教育局农民工返乡创业产业园监理项目)的投标人资格能力要求：3.1 投标人具备独立法人资格,具有有效的营业执照,具备建设行政主管部门核发房屋建筑工程专业乙级(含乙级)以上监理资质或工程监理综合资质的独立法人的监理企业,并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理服务能力。

3.2 投标人拟派项目总监理工程师须具备房屋建筑工程专业国家注册监理工程师执业资格；

3.3 财务要求：投标人财务状况良好,提供企业自 2021 年起近三年经会计师事务所或审计机构审计完整的年度财务审计报告(成立不足三年的公司,提供自成立日期以来的)。

3.4 信誉要求：投标人须提供“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人”(此项查询以信用中国网站自动链接至中国执行信息公开网的查询结果为准)和“重大税收违法失信主体”,“中国政府采购”网站(www.ccgp.gov.cn)的“政府采购严重违法失信行为名单”查询结果页面截图,若有不良记录投标无效。(查询日期为招标公告发布日期之后,投标人出具网页截图加盖企业公章)。

3.5 其他要求 ①授权委托代理人须提供委托书、正式劳动合同及近半年单位为其缴纳的任

意连续 3 个月社保证明；②总监理工程师须提供正式劳动合同及及近半年单位为其缴纳的任意连续 3 个月社保证明；

3.6 本项目不接受联合体投标。；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 08 月 12 日 08 时 00 分到 2024 年 08 月 16 日 18 时 00 分

获取方式：凭 CA 密钥登陆会员系统并按网上提示下载招标文件及资料。（详见交易平台网站下载中心栏目里投标人操作手册）。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 09 月 03 日 09 时 30 分

递交方式：驻马店市公共资源交易电子交易平台

（<http://ggzy.zhumadian.gov.cn:8820/TPbidder/login.aspx>）电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 09 月 03 日 09 时 30 分

开标地点：驻马店市公共资源交易电子交易平台

（<http://ggzy.zhumadian.gov.cn:8820/TPbidder/login.aspx>）

七、其他

1、招标条件

确山县农民工返乡创业产业园监理项目已经相关主管部门批准建设，建设资金为财政资金，项目代码：2206-411725-04-01-740171，招标人为确山县教育局，招标代理机构为中图工程项目管理有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目监理服务进行公开招标，欢迎符合条件的潜在投标人参加投标活动。

2、项目概况与招标范围

2.1 项目概况 确山县农民工返乡创业产业园位于靖宇大道以北、锦绣大道以东、文化路以西、和谐大道以南，占地面积 132.9 亩。项目规划新建 1#、2#教学楼建筑面积 16433 平方米，新建综合楼、报告厅、餐厅建筑面积 10649 平方米，1#、2#宿舍楼建筑面积 20778 平方米，门卫室、地下车库及设备房建筑面积 4849 平方米，项目总投资约 2.15 亿元。

2.2 服务标准：符合国家、行业有关标准和相关其他行业标准；

2.3 招标范围：确山县农民工返乡创业产业园监理项目施工阶段及保修阶段（含缺陷责任期）的全过程监理服务内容；

2.4 服务期限：项目建设期及工程保修期内（考虑正常延期）

2.5 标段划分：本次招标划分 1 个监理标段；

2.6 评标办法：综合评估法

2.7 招标控制价：1076255 元；

3、投标人资格要求

3.1 投标人具备独立法人资格，具有有效的营业执照，具备建设行政主管部门核发房屋建筑工程专业乙级（含乙级）以上监理资质或工程监理综合资质的独立法人的监理企业，并在人员、设备、资金等方面具有相应的监理服务能力。

3.2 投标人拟派项目总监理工程师须具备房屋建筑工程专业国家注册监理工程师执业资格；

3.3 财务要求：投标人财务状况良好，提供企业自 2021 年起近三年经会计师事务所或审计机构审计完整的年度财务审计报告（成立不足三年的公司，提供自成立日期以来的）。

3.4 信誉要求：投标人须提供“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”（此项查询以信用中国网站自动链接至中国执行信息公开网的查询结果为准）和“重大税收违法失信主体”，“中国政府采购”网站（www.ccgp.gov.cn）的“政府采购严重违法失信行为名单”查询结果页面截图，若有不良记录投标无效。（查询日期为招标公告发布日期之后，投标人出具网页截图加盖企业公章）。

3.5 其他要求 ①授权委托代理人须提供委托书、正式劳动合同及近半年单位为其缴纳的任意连续 3 个月社保证明；②总监理工程师须提供正式劳动合同及近半年单位为其缴纳的任意连续 3 个月社保证明；

3.6 本项目不接受联合体投标。

4、企业注册

投标人首先通过驻马店市公共资源交易中心电子招投标交易平台网站（以下简称“交易平台网站”）（<https://ggzy.zhumadian.gov.cn/TPFront/>）进行交易主体注册，然后按网站通知公告及下载中心有关要求填报企业信息和上传有关扫描件，提交并完善企业投标所需资料信息，由企业自行核验通过，最后根据通知公告及下载中心有关办理 CA 锁的要求准备好 CA 办理所需资料，到驻马店市公共资源交易中心一楼业务受理大厅 CA 窗口办理 CA 密钥，完成注册。

请各投标人注意完善主体信息（如开户银行及开户账号等），以免未填写或错误导致系统判定废标。

5、招标文件的获取

5.1 招标文件获取时间：凡有意参加投标者，请于 2024 年 8 月 12 日 8：00 时至 2024 年

8月16日18:00时,登录“交易平台(<https://ggzy.zhumadian.gov.cn/TPFront/>),凭领取的企业身份认证锁(CA密钥)登录系统并按网上提示下载招标文件及资料。

5.2 招标文件获取方式 凭CA密钥登陆会员系统并按网上提示下载招标文件及资料。(详见交易平台网站下载中心栏目里投标人操作手册)。

5.3 获取招标文件后,投标人请到“交易平台网站”

(<https://ggzy.zhumadian.gov.cn/TPFront/>) 下载中心栏目下载最新版本的投标文件制作工具安装包,并使用安装后的最新版本投标文件制作工具以及CA密钥制作电子投标文件。

6、资格审查方式

6.1 本招标项目对投标申请人的资格审查采用资格后审方式,主要资格审查标准和内容详见招标文件,只有资格审查合格的投标申请人才有可能被授予合同。

6.2 本项目采用不见面开标,投标人无需递交纸质投标文件及原件,投标企业应在制作投标文件时,将项目负责人、人员、资质、业绩、荣誉、财务等投标所需材料扫描件,上传至投标文件的“资格审查材料”节点下,以供评标过程中评委查阅。评标时以电子投标文件中“资格审查材料”节点上传的信息为准。

7、投标文件的上传/递交

7.1 本项目采用不见面开标、投标人需要递交电子投标文件,无需递交纸质文件。

7.2 投标文件的上传/递交截止时间为2024年9月3日09时00分(北京时间)。加密电子投标文件(*.ZMDTF格式)应在投标截止时间前通过驻马店市公共资源交易电子交易平台(<http://ggzy.zhumadian.gov.cn:8820/TPbidder/login.aspx>)上传完成。

7.3 本项目采用远程不见面交易的模式。开标当日,投标人无需到达开标现场,仅需在任意地点通过驻马店不见面开标系统

(<https://ggzy.zhumadian.gov.cn/:9190/BidOpening/bidopeninghallaction/hall/login>)及相应的配套硬件设备(摄像头、话筒、麦克风等),完成远程解密、评标办法与系数抽取、文件传输、提疑澄清、开标唱标、结果公布等交互环节。投标人必须使用能正确解密投标文件的“CA锁”在规定的时间内完成远程解密,因投标人原因未能解密、解密失败或解密超时,视为投标人撤销其投标文件,系统内投标文件将被退回;因招标人原因或网上招投标平台发生故障,导致无法按时完成投标文件解密或开、评标工作无法进行的,可根据实际情况相应延迟解密时间或调整开、评标时间(友情提示:若投标人已领取副锁(含多把副锁)请注意正副锁的使用差别)。

7.4 远程开标前,投标人务必在驻马店市公共资源交易电子交易平台

(<https://ggzy.zhumadian.gov.cn/:8820/TPBidder>)投标文件上传模块中使用“模拟解密”功能，验证本机远程自助解密环境。

7.5 逾期上传/送达的或者未上传/未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

8、发布公告的媒介

本次招标公告同时在《驻马店市公共资源电子交易平台》、《河南省政府采购网》、《河南省电子招投标公共服务平台》上发布。

9、联系方式

招标人：确山县教育局

办公地址：确山县中原大道北段

联系人：尚先生

联系电话：0396-7039583

代理机构：中图工程项目管理有限公司

地址：濮阳市中原路与濮上路交叉口向北100米路东荣域城市广场

联系人：张女士

联系电话：17838633011

10. 监督部门：

行业监督单位：确山县住房和城乡建设局

电话：0396-2739610

联系人：李先生

综合监督部门：确山县公共资源交易管理委员会办公室

联系人：潘先生

联系电话：0396-7019806

11. 特别提醒

1、因驻马店不见面交易系统具备视频直播、语音通话等，对网络带宽及硬件要求相对较高的功能，故投标人在参与使用不见面交易系统开标的项目时，需确认是否满足如下要求：

1.1、网络要求：

网络带宽4M以上。

1.2、硬件要求：

电脑要求内存4G及以上，且需配套网络摄像头、麦克风、音箱等，并确保其均能正常运转。

