

# 孟津区牛步河（瀍景美苑）城市更新项目沉降观测服务项目竞争性磋商公告

（招标编号：FYDLLY-2024-032）

项目所在地区：河南省

## 一、招标条件

本孟津区牛步河（瀍景美苑）城市更新项目沉降观测服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 20.673861 万元，招标人为洛阳市益民居投资管理有限责任公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模：/

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 孟津区牛步河（瀍景美苑）城市更新项目沉降观测服务项目；

## 三、投标人资格要求

(001 孟津区牛步河（瀍景美苑）城市更新项目沉降观测服务项目)的投标人资格能力要求：详见公告；

本项目不允许联合体投标。

## 四、招标文件的获取

获取时间：从 2025 年 01 月 03 日 08 时 30 分到 2025 年 01 月 09 日 17 时 30 分

获取方式：洛阳市洛龙区关林路与金城寨街交叉口路东飞洋咨询 2 楼代理部

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 01 月 14 日 09 时 30 分

递交方式：洛阳市洛龙区关林路与金城寨街交叉口路东飞洋咨询 2 楼开标室纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 01 月 14 日 09 时 30 分

开标地点：洛阳市洛龙区关林路与金城寨街交叉口路东飞洋咨询 2 楼开标室

## 七、其他

河南飞洋建设工程咨询有限公司受洛阳市益民居投资管理有限责任公司的委托，就孟津区牛步河（瀍景美苑）城市更新项目沉降观测服务项目进行竞争性磋商采购，欢迎符合条件的供应商积极参加。

一、招标项目名称：孟津区牛步河（灏景美苑）城市更新项目沉降观测服务项目

二、采购编号：FYDLLY-2024-032

三、资金来源及控制价：自筹资金，206738.61 元。

四、项目概况：本项目位于洛阳市孟津区，项目总用地面积 114.51 亩，建筑面积 206738.61 m<sup>2</sup>，包括对安置房、配套商业、其他配套用房、机动车停车位、室外配套管网、道路、景观绿化等。

五、采购内容：本次招标范围为孟津区牛步河（灏景美苑）城市更新项目为安置房项目进行沉降观测。（具体内容详见招标文件采购需求）。

六、服务周期：沉降观测从主体二层到竣工验收。

七、质量要求：符合国家及相关行业合格标准及采购人要求。

八、服务要求：依据《建筑变形测量规范》(JGJ /8-2016)对主体进行沉降观测并出具沉降观测报告。

九、标段划分：一个标段

十、供应商资格要求：

1、供应商应具有承担民事责任能力，具备有效的营业执照或事业单位法人证书。（须在响应文件中附营业执照或事业单位法人证书的复印件并加盖单位公章）。

2、供应商须具备乙级及以上测绘资质。（响应文件中须附证书复印件并加盖单位公章）

3、供应商所报项目负责人具有相关专业中级及以上技术职称。（响应文件中须附证书复印件并加盖单位公章）

4、根据《洛阳市财政局关于推行政府采购信用承诺制的通知》（洛财购【2021】11号）文件，供应商须提供“洛阳市政府采购供应商信用承诺函”，采购人有权在签订合同前要求中标供应商提供相关证明材料以核实中标供应商承诺事项的真实性。（响应文件中须附《洛阳市政府采购供应商信用承诺函》，格式见磋商文件）

5、本次招标不接受联合体投标。

6、本项目资格审查的方式为资格后审。

十一、投标报名时间及地点

1、报名时间及获取磋商文件时间：2025 年 1 月 3 日—2025 年 1 月 9 日上午 08:30-12:00，下午 14:00-17:30（法定节假日除外，北京时间，下同）；

2、报名及获取磋商文件地点：洛阳市洛龙区关林路与金城寨街交叉口路东飞洋咨询 2 楼代理部。

3、符合资格要求的供应商报名需携带资料：营业执照、法定代表人的身份证明及法定代表人身份证或法定代表人签字并加盖单位公章的授权委托书及被授权人的身份证(上述资料须提供加盖单位公章的复印件 1 份，报名留复印件，法人授权委托书留原件)；

4、磋商文件每套售价 300 元/份，售后不退。

十二、响应文件接收截止时间及开标时间：2025 年 1 月 14 日上午 09 时 30 分整。

十三、响应文件接收和开标地点：洛阳市洛龙区关林路与金城寨街交叉口路东飞洋咨询 2 楼开标室。

十四、本公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上发布公告。公告期为 5 个工作日。

十五、其他：

- 1、采购人拒绝借用他人资质或挂靠单位报名，一经发现，有权取消报名人投标资格。
- 2、 供应商在参与本项目招标采购活动期间应及时关注相关网站获取相关澄清或变更等信息（如果有）。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为\*\*\*。

## 九、联系方式

招 标 人：洛阳市益民居投资管理有限责任公司

地 址：河南省洛阳市孟津区城关镇河图路 1 号

联 系 人：李女士

电 话：0379-80881796

电子邮件：\*\*\*\*\*

招标代理机构：河南飞洋建设工程咨询有限公司

地 址：洛阳市洛龙区关林路与金城寨街交叉口路东飞洋咨询 2 楼

联 系 人：尚女士

电 话：0379-60229867

电子邮件：lyfyjsgc@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）