

# 韩国蓝星增程式发动机项目招标公告

(招标编号：商工程〔2024〕266号)

项目所在地区：河南省, 商丘市

## 一、招标条件

本韩国蓝星增程式发动机项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 998.584074 万元，招标人为商丘齐源科技园区管理服务有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

规模：两栋建筑，总面积 19171.98 平方米，装饰升级改造，满足增程式发动机项目办公、生产、展示及餐饮等需求。对两栋厂房的外立面玻璃更换、厂房内原墙体及柱子修整、增加室内观光通道、展厅、餐厅、办公室、接待室、车间、厂房内动力电、生产用水、消防改造等的施工。（具体内容详见施工图纸及工程量清单）

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001) 韩国蓝星增程式发动机项目第一标段；

## 三、投标人资格要求

(001 韩国蓝星增程式发动机项目第一标段)的投标人资格能力要求：3.1、投标人应具有独立法人资格，具有有效的营业执照；

3.2、投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及其以上资质和建筑装修装饰工程专业承包贰级及其以上资质，具备有效的安全生产许可证；拟派项目经理具备建筑工程专业贰级及其以上注册建造师证书、并取得安全生产考核合格证 B 证，并提供项目经理缴纳养老保险证明（以劳动和社会保障部门出具的书面证明或查询清单为准），项目经理不得有在建工程，若报名的项目经理不符合该条要求而参加报名，一经查实，随时取消投标人的投标资格。

3.3、信誉要求：投标人应提供①通过“河南省建筑市场监管公共服务平台”查询投标人企业及拟派项目经理的建筑市场主体“黑名单”、②通过“国家企业信用信息公示系统”查询投标人企业“严重违法失信名单（黑名单）信息”、③通过“信用中国”网站查询投标人企业、法定代表人、拟派项目经理的重点领域严重失信主体名单中被限制或者禁止参与招标投标活动的“严重失信主体”的信用记录，被列入建筑市场主体“黑名单”、国家企业信用信息公示系统“严重违法失信名单（黑名单）”、信用中国“严重失信主体名单”的投标人且在

管理期限内的，不得参加本项目的投标。投标人应在公告发布后对本单位信用信息进行查询并将查询资料做在投标文件中。

#### 3.4、财务要求：

投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（须提供 2023 年度经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告，新成立的企业提供公告发布日期后由企业基本户银行出具的资信证明）；

投标人被吊销许可证件、营业执照，限制开展生产经营活动、责令停产停业、责令关闭、限制从业等，取消投标资格的，不得参加本项目的投标。（提供承诺书，格式自拟）

3.5、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。（提供“国家企业信用信息公示系统”查询投标人企业股东或投资人信息）

3.6、本次招标不接受联合体投标。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

### 四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 10 月 24 日 08 时 00 分到 2024 年 11 月 19 日 08 时 59 分

获取方式：网上获取

### 五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 11 月 19 日 09 时 00 分

递交方式：商丘市公共资源交易中心平台电子上传文件递交

### 六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 11 月 19 日 09 时 00 分

开标地点：商丘市公共资源交易中心二楼开标席位六

### 七、其他

韩国蓝星增程式发动机项目

#### 招标公告

##### 一、招标条件

华新项目管理集团有限公司受商丘齐源科技园区管理服务有限公司的委托，就韩国蓝星增程式发动机项目进行公开招标，招标人为商丘齐源科技园区管理服务有限公司，资金来源为自筹资金，本项目已具备招标条件，欢迎符合相关条件的投标人参加投标。

##### 二、项目概况

- 2.1. 项目名称：韩国蓝星增程式发动机项目；
- 2.2. 招标编号：商工程（2024）266号  
项目代码：2404-411451-04-01-924969
- 2.3. 资金来源：自筹资金；
- 2.4. 建设地点：商丘市城乡一体化示范区汇聚八路777号陆港一路11、12号厂房；
- 2.5. 建设内容及规模：两栋建筑，总面积19171.98平方米，装饰升级改造，满足增程式发动机项目办公、生产、展示及餐饮等需求。对两栋厂房的外立面玻璃更换、厂房内原墙体及柱子修整、增加室内观光通道、展厅、餐厅、办公室、接待室、车间、厂房内动力电、生产用水、消防改造等的施工。（具体内容详见施工图纸及工程量清单）；
- 2.6. 标段划分：本项目共划分为1个标段；
- 2.7. 招标范围：工程量清单、施工图纸及招标文件包含的所有内容；
- 2.8. 计划工期：45日历天；
- 2.9. 招标控制价：9985840.74元（其中：规费214527.17元；税金824518.94元；安全文明施工费171045.43元；分部分项工程费8363900.66元；措施费582893.97元，暂列金额0元，专业暂估价：0元）；
- 2.10. 质量要求：合格；

### 三、投标人资格要求

- 3.1、投标人应具有独立法人资格，具有有效的营业执照；
- 3.2、投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及其以上资质和建筑装修装饰工程专业承包贰级及其以上资质，具备有效的安全生产许可证；拟派项目经理具备建筑工程专业贰级及其以上注册建造师证书、并取得安全生产考核合格证B证，并提供项目经理缴纳养老保险证明（以劳动和社会保障部门出具的书面证明或查询清单为准），项目经理不得有在建工程，若报名的项目经理不符合该条要求而参加报名，一经查实，随时取消投标人的投标资格。
- 3.3、信誉要求：投标人应提供①通过“河南省建筑市场监管公共服务平台”查询投标人企业及拟派项目经理的建筑市场主体“黑名单”、②通过“国家企业信用信息公示系统”查询投标人企业“严重违法失信名单（黑名单）信息”、③通过“信用中国”网站查询投标人企业、法定代表人、拟派项目经理的重点领域严重失信主体名单中被限制或者禁止参与招标投标活动的“严重失信主体”的信用记录，被列入建筑市场主体“黑名单”、国家企业信用信息公示系统“严重违法失信名单（黑名单）”、信用中国“严重失信主体名单”的投标人且和管理期限内的，不得参加本项目的投标；投标人应在公告发布后对本单位信用信息进行查询

并将查询资料做在投标文件中。

#### 3.4、财务要求：

投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（须提供 2023 年度经会计师事务所或审计机构审计的财务审计报告，新成立的企业提供公告发布日期后由企业基本户银行出具的资信证明）；

投标人被吊销许可证件、营业执照，限制开展生产经营活动、责令停产停业、责令关闭、限制从业等，取消投标资格的，不得参加本项目的投标。（提供承诺书，格式自拟）

3.5、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。（提供“国家企业信用信息公示系统”查询投标人企业股东或投资人信息）

3.6、本次招标不接受联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

4.1、凡有意参加投标者，请登录《全国公共资源交易平台(河南省·商丘市)》

(<http://ggzyjy.shangqiu.gov.cn>)公共资源交易中心网站点击公告中的我要投标或者登录后选择项目，按照页面提示下载招标文件、施工图纸及工程量清单，企业可直接在该公告下方相关附件下载也可以免费注册登录交易平台下载。

特别提醒：未在商丘市公共资源交易中心办理数字证书的投标人如确定参加投标，请提前在《全国公共资源交易平台(河南省·商丘市)》(<http://ggzyjy.shangqiu.gov.cn>)登记入库办理数字证书。

4.2、招标文件下载时间：开始时间为招标公告发布时间，截止时间同投标文件网上递交截止时间及投标截止时间。

投标人操作说明书请在商丘市公共资源交易网站下载专区下载。

本项目实行不见面开评标，投标人不需再到达现场（需要现场演示或样品展示的除外），请投标人通过互联网登录交易平台自助完成投标签到、投标文件解密及澄清答疑等操作，具体流程详见交易中心系统 2019 年 12 月 31 日发布的《关于实行全过程不见面交易的公告》附件“商丘市公共资源交易平台操作指南 2019-12-31 版本”。

#### 五、投标文件的递交及开标信息：

5.1、投标文件网上递交截止时间及开标时间：2024 年 11 月 19 日上午 9 时 00 分。

5.2、开标地点：商丘市公共资源交易中心二楼开标席位六。

5.3、投标文件网上解密开始时间为 2024 年 11 月 19 日 9 时 00 分至 2024 年 11 月 19 日 11

时 00 分，在规定时间内无法完成解密的投标文件视为无效（因不可抗力的除外）。

5.4、投标人应在投标文件网上递交截止时间前将电子投标文件在投标专区上传到商丘市公共资源交易中心平台。电子投标文件逾期上传或没有上传的，招标人将拒绝接收。

#### 六、保证金交纳：

6.1 本项目投标保证金可以采用银行投标保函、投标保证保险、银行汇款的方式。

6.2 投标保证金金额：最高不超过该项目招标控制价的 2%，详见招标文件。

6.3 电子投标保函、投标保证保险开具时间及方式：

(1) 开具截至时间：2024 年 10 月 24 日 9:00 至 2024 年 11 月 19 日 00:00:00 时截止（以保函实际开具成功时间为准）。

(2) 开具方式：在《全国公共资源交易平台（河南省·商丘市）》

(<http://ggzyjy.shangqiu.gov.cn>) 对应项目公告下点击“我要投标”进入投标管理页面，选择“开具投标保函/保证保险”。

6.4 银行汇款缴纳时间及方式：

(1) 交纳及到账时间：2024 年 10 月 24 日 9:00 至 2024 年 11 月 18 日 17:00 时截止（以保证金实际到账时间为准）。

(2) 获取方式：在《全国公共资源交易平台（河南省·商丘市）》

(<http://ggzyjy.shangqiu.gov.cn>) 对应项目公告下点击“我要投标”进入投标管理页面，选择“保证金账号”（保证金账户由银行账号池提供，且每个标段每个投标人获取的账号均不会相同，保证金递交须由投标人的基本账户汇出，若出现多个投标人保证金交至同一账号或多个保证金由同一基本账号转出均按无效处理，上传信息基本账户要真实有效，转账时从备案的基本账户转出，并在投标文件中附开户许可证或基本存款账户信息复印件并加盖公章。）

电子投标保函递交注意事项：

交纳方式：电子投标保函；投标专区投标保证金交纳方式中选择“投标保函/保证保险”。使用要求、使用方法：投标人可以使用电子投标保函替代投标保证金，且各出函机构出具的符合法律规定的银行保函、担保保函、保证保险保函与现金保证金具有同等效力。可在商丘市公共资源交易中心平台自主选择出函机构开具电子投标保函，但必须在投标截止当天零时前开具成功。电子投标保函实行全流程自动化标准化封闭式在线办理，办理数据与交易服务平台实时交互共享，实现招标人与投标人之间的信息实时验证和电子数据确认。具体流程详见商丘市公共资源交易中心系统 2020 年 3 月 6 日发布的《关于推行电子投标保函

的通知》附件“电子投标保函办理流程”。

## 七、特别声明

7.1. 在该工程招投标有效期内，中标候选人须无条件接受对投标文件中资料（如：企业资质、人员资质等）的核查工作，若不配合核查视为自动放弃中标候选人资格；

7.2. 经核实，投标文件中的资料存在造假行为的，取消其中标候选人资格；

7.3. 如核查不到相关结果（能提出合理书面说明原因的除外），否则视为自动放弃中标候选人资格。

7.4. 中标候选人存在 7.1、7.2、7.3 情况的，须无条件承担以下后果：

7.4.1 因投标文件中的资料造假导致项目中标人更换或招标失败，对招标人产生的所有经济损失由造假方予以全部赔偿。

7.4.2 中标候选人存在造假行为的，报建设行政主管部门进行相应处理（如：拉入“黑名单”）

7.5. 中标候选人经查实存在不良行为记录的，须自动放弃中标候选人资格。

注：投标人应在投标文件中对招标公告中“七. 特别声明”中的内容进行承诺并加盖单位公章及法定代表人签字，否则视为无效投标。招标人具有最终解释权。

## 八、发布公告的媒介

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台(河南省·商丘市)》上发布，其它网站转载概不承担责任。

## 九、联系方式

招 标 人：商丘齐源科技园区管理服务有限公司

地 址：河南省商丘市示范区商虞路电子信息产业园 4 号

联 系 人：赵先生

联系方式：18736729333

代理机构：华新项目管理集团有限公司

地 址：郑州高新技术产业开发区迎春街 53 号朗悦公园道一号潮流茂 C 座

联 系 人：王先生

联系方式：13949056473

监督单位：商丘市住房和城乡建设局

地 址：商丘市睢阳区神火大道南段 116 号

联系方式：0370-3390896

2024年10月23日

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为商丘市住房和城乡建设局。

## 九、联系方式

招标人：商丘齐源科技园区管理服务有限公司

地址：河南省商丘市示范区商虞路电子信息产业园4号

联系人：赵先生

电话：18736729333

电子邮件：/

招标代理机构：华新项目管理集团有限公司

地址：郑州高新技术产业开发区迎春街53号朗悦公园道一号潮流茂C座

联系人：王先生

电话：13949056473

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）