

(电子招标投标)

1. 招标条件

- 1.1 项目名称：安庆市公安局监管中心项目；
- 1.2 项目审批、核准或备案机关名称：安庆市发展和改革委员会；
- 1.3 批文名称及编号：安发改许可【2020】193号；
- 1.4 招标人：安庆市公安局、安庆市重点工程建设处；
- 1.5 项目业主：安庆市公安局、安庆市重点工程建设处；
- 1.6 资金来源：中央内预算财政资金+省级补助+地方配套资金；
- 1.7 项目出资比例：100%；
- 1.8 招标方式：公开招标；
- 1.9 评标办法：综合评估法；

2. 项目概况与招标范围

- 2.1 招标项目名称：安庆市公安局监管中心项目；
- 2.2 招标项目编号：GC-AQ-2023-325；
- 2.3 标段划分：一个标段；
- 2.4 招标项目标段编号：GC-AQ-2023-325；
- 2.5 建设地点：安庆市；
- 2.6 建设规模：本项目位于安徽省安庆市，总建筑面积约54504.35m²。主要包含土建、装饰、安装，以及室外附属（道路及排水、绿化、给水、外电、消防、围墙等）工程。其中：
 - (1) 看守所监舍：建筑面积约20517.16m²，地上2层、建筑高度9.64米，框架结构、基础为独立承台+基础梁（跨度10.2米）。
 - (2) 看守所办案区：建筑面积约9953.03m²，地上三层、建筑高度16.05米，框架结构+钢结构屋顶、基础为独立基础+基础梁（跨度9.3米）。
 - (3) 看守所伙房：建筑面积约2385.12m²，地上2层、建筑高度10.53米，框架结构、基础为独立基础+基础梁。
 - (4) 岗哨及监墙：岗哨建筑面积约298.89m²，地上3层、建筑高度14.35米，框架结构、基础为独立基础+基础梁（跨度5.1米）。监墙长866.4米、高6.1米。

(5) 武警营房及附属：武警营房建筑面积约2488.62m²，地上4层、建筑高度18.4米，框架结构、基础为独立基础+基础梁（跨度7.2米）。门卫室建筑面积18.64m²，地上1层。建筑高度3.7米，框架结构、独立基础+基础梁（跨度6.5米）。围墙长97.04米、高2.1米，独立基础。

(6) 监管服务中心：建筑面积约7281.89m²，地上3层，地下1层，框架结构+钢结构屋顶，框剪结构，基础为阀板柱墩+独立基础（跨度8米）。

(7) 拘留所办案区：建筑面积约4942m²，地上3层；结构类型：框架结构+钢结构屋顶；基础为独立基础（跨度7.9米）。

(8) 拘留所监舍及围墙：建筑面积约6619m²，地上2层；结构类型：框架结构；基础为独立基础（跨度6.7米）。

详见施工图设计文件、工程量清单及最高投标限价等；

2.7 合同估算价：3.3亿元；

2.8 计划工期：800日历天；

2.9 招标范围：施工图设计文件及工程量清单列示的全部内容；

2.10 项目类别：房建-工程施工；

2.11其他：/

3. 投标人资格要求

3.1 投标人资质要求：投标人须具有独立法人资格，具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质（如为联合体投标，联合体各方均需满足资质要求）；

3.2 投标人业绩要求：具有单项合同额1.5亿元及以上（或单项合同总建筑面积25000平方米及以上）的公共建筑（不包括住宅小区和工业厂房）的施工业绩；

3.3 项目经理资格要求（如为联合体投标，须由联合体牵头单位提供）：同时具备下列①、②、③要求：

①具有建筑工程专业一级注册建造师执业资格；

②取得建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格(B类)证书；

③投标截止日未在其他项目担任项目经理，或虽在其他项目上担任项目经理岗位，但承诺在本项目中标后合同签订前能够从其他项目变更至本项目并全面履约。

3.4 项目经理业绩要求： / ；

3.5 投标人财务要求： / ；

3.6 本次招标接受联合体投标，联合体成员数量不超过2家。如为联合体投标，则必须由联合体牵头方进行获取招标文件，且投标保证金须从联合体牵头方基本账户提交。（注：①联合体投标，必须提供联合体协议书，联合体协议书中须明确各方拟承担的工作和责任。②联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。）

3.7 各投标人可就本招标项目上述标段中的 / 个标段投标，但最多允许中标 /_ 个标段。

3.8其他要求：/

4. 招标文件的获取

4.1 获取时间：自招标公告发布至投标文件递交截止时间。

4.2 获取方式：

(1) 潜在投标人须登录 **安庆市公共资源交易中心平台 (aqggzy.anqing.gov.cn)** 查阅招标文件。

(2) 潜在投标人查阅招标文件后，如参与投标，须登录**安庆市公共资源交易中心平台获取招标文件**。首次登录须在**安徽省公共资源交易市场主体库 (https://ggzy.ah.gov.cn/ahggfwpt-zhutiku/dengludenglu)** 办理入库手续，办理入库不收取任何费用。

(3) 招标文件费用支付方式：/。

(4) 招标文件获取过程中有任何疑问，请在工作时间拨打以下电话：

①安徽省公共资源交易市场主体库使用相关问题（如系统登录、信息登记、录入及提交、数字证书关联等）请拨打服务电话：010-86483801 转 5-2（工作日）。

② CA 数字证书有关问题请拨打服务电话：安徽 CA 客服400-880-4959（工作日）。

③市场主体招标环节和投标环节系统使用服务电话：400-998-0000（8:00-21:00）。

4.3 招标文件价格：每套人民币 0 元整。

5. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间(投标截止时间，下同)为2024年01月12日09时30分，投标人应在投标截止时间前通过 安庆市公共资源交易系统 递交电子投标文件。

6. 开标时间及地点

6.1 开标时间：同投标文件递交截止时间。

6.2 开标地点：安庆市公共资源交易中心。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在安徽省公共资源交易监管网暨全国公共资源交易平台（安徽省）（<http://ggzy.ah.gov.cn/>）、安徽省招标投标信息网（www.ahtba.org.cn）、安庆市公共资源交易服务网（<http://aqggzy.anqing.gov.cn/>）等上发布。

8. 联系方式

8.1 招标人：安庆市重点工程建设处

地 址：安庆市迎江区菱湖南路269号

邮 编：246000

联系人：程工

电 话：0556-5275072

招标人：安庆市公安局

地 址：安徽省安庆市宜秀区振风大道

邮 编：246000

联系人：李工

电 话：0556-52922056

8.2 招标代理机构

招标代理机构：安庆市皖宜项目咨询管理有限公司

地 址：安庆市大观区龙山路213号五楼

邮 编：246000

联系人：江月年

电 话：0556-5991160

8.3 电子交易系统

电子交易系统名称：安庆市公共资源交易系统

电子交易系统电话：0556-5991180

8.4 电子服务系统

电子服务系统名称：安庆市公共资源交易系统

电子服务系统电话：0556-5991180

8.5 招标监督管理机构

招标监督管理机构：安庆市公共资源交易监督管理局

地 址： 安庆市龙山路213号

电 话： 0556-5991018

9.其他事项说明

9.1投标文件中提供的业绩所在地须为中华人民共和国境内(不含港澳台地区)，否则该业绩及其对应的奖项不予认可。

9.2本项目开评标实行全流程电子化，开标活动在线完成。各投标人登录安庆市公共资源交易系统学习《安庆新系统投标单位操作手册v1.0》<http://aqggzy.anqing.gov.cn/008/008005/008005003/20210628/0b666ae1-b391-4146-859b-8eff6f25bc97.html>，务必掌握远程解密方法和在线回复询标方法。

9.3投标人须用CA数字证书签章和加密投标文件。数字证书相关办理事宜，请拨打电话0556-5991201。

9.4若投标人对招标文件有异议，应在投标截止日期10日历天前登录安庆市公共资源交易系统提交，向招标人或招标代理机构提出异议，联系人：江月年，联系电话：0556-5991160。

10.投标保证金收款银行账户信息。（如采用银行转账或银行电汇形式提交的，请选择以下任何一家银行提交即可）

10.1开户行名称：安庆农村商业银行营业部

账户名称：安庆市公共资源交易中心

账号：20000251859266600074691

10.2开户行名称：交通银行安庆集贤支行

账户名称：安庆市公共资源交易中心

账号：83487090000180101000871

10.3开户行名称：建设银行安庆市分行集贤路支行

账户名称：安庆市公共资源交易中心

账号：6232811680000103482