

中国工商银行股份有限公司北京市分行太平桥西里 33 号楼外墙防水及保温工程
项目招标公告

(招标编号: GXTC-A1-23870050)

项目所在地区: 北京市, 市辖区

一、招标条件

本中国工商银行股份有限公司北京市分行太平桥西里 33 号楼外墙防水及保温工程项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金 100%国有投资 (国有企业自筹), 招标人为中国工商银行股份有限公司北京市分行。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 1. 本工程的建设地点: 北京市丰台区太平桥西里小区 33 号楼; 2. 本工程的建设规模: 10180m², 合同估算价 (万元): 396.41 万元; 3. 本工程的计划工期: 94 日历天; 4. 招标范围: 包括但不限于拆除工程、外墙保温工程、建筑屋面防水工程、空调冷凝水排水管、空调外机移位及新做空调外机罩工程等设计图纸范围内的全部工程。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)中国工商银行股份有限公司北京市分行太平桥西里 33 号楼外墙防水及保温工程项目;

三、投标人资格要求

(001 中国工商银行股份有限公司北京市分行太平桥西里 33 号楼外墙防水及保温工程项目)的投标人资格能力要求:

- (1) 具有独立承担民事责任能力的法人或具备国家认可经营资格的其他组织。
- (2) 投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级 (含) 以上资质, 具有有效的安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力, 其中, 投标人拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核合格证书 (B 本), 且在确定中标人时不得担任其他在施建设工程项目的项目经理; 外地来京建筑企业在办理进京备案时, 应当一并办理注册建造师备案手续, 已办理备案的外地来京建筑企业注册建造师方可在本市行政区域内开展执业活动。

- (3) 投标人在最近三年 (以法院判决书落款日期为准) 的经营活动中没有行贿犯罪等重大

违法记录。

(4) 在最近三年内与工商银行的项目合作过程中，没有出现重大合同违约、泄露商业秘密或技术秘密等事件，并且未被列入《中国工商银行不良行为供应商禁入名单管理办法》的禁入名单和《中国工商银行纪检监察黑名单》。

(5) 近三年（2020 年-2022 年度）净利润至少两年不为负数，须提供经会计师事务所审计的审计报告。

(6) 有依法缴纳税收的良好记录，提供近一年内不少于 3 个月的依法缴纳税收的证明。

(7) 有依法缴纳社会保障资金的良好记录，提供近一年内不少于 3 个月的依法缴纳社会保险的证明。

(8) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。

(9) 为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

(10) 投标人须承诺可以开具供招标人抵扣的增值税专用发票。

(11) 投标人须承诺 如中标本次公开招标，在中标期间不得拒绝接受中国工商银行北京分行及分支机构合同履约要求，不得接受合同履约要求后采取各种方式拒绝履约。否则，同意中国工商银行有权将其列入《中国工商银行不良行为供应商禁入名单管理办法》的禁入名单。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2023 年 08 月 17 日 09 时 00 分到 2023 年 08 月 24 日 17 时 00 分

获取方式：1. 请于 2023 年 8 月 17 日 09 时 00 分至 2023 年 8 月 24 日 17 时 00 分，在北京市海淀区首体南路 22 号国兴大厦 11 层国兴大厦前台持法定代表人授权委托书原件（加盖公章、法人章或签字）、授权人身份证复印件（加盖公章）现场购买招标文件。2. 招标文件每套售价 600 元，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023 年 09 月 06 日 09 时 30 分

递交方式：北京市海淀区首体南路 22 号国兴大厦 9 层国信国际工程咨询集团股份有限公司会议室，逾期送达的或未按照招标文件要求密封的投标文件、未按照规定的期限和方式获取招标文件的投标人的投标文件，招标人不予受理。纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2023年09月06日09时30分

开标地点：北京市海淀区首体南路22号国兴大厦9层国信国际工程咨询集团股份有限公司会议室。

七、其他

1. 信誉要求：本工程招标采用失信被执行人否决性惩戒方式。
2. 发布公告媒体：本项目招标公告在中国招标投标公共服务平台（网址：www.cebpubservice.com）发布。
3. 招标人联系人及电话：杨健、王壹 66410055-16377、66410055-15368
4. 招标代理机构联系人及电话：张静、张薇 010-88354433-221/13720096151
5. 账户信息：

账 户 名 称：国信国际工程咨询集团股份有限公司

开 户 行：工行复兴门支行

账 号：0200 2501 1920 0066 719

八、监督部门

本招标项目的监督部门为无。

九、联系方式

招 标 人：中国工商银行股份有限公司北京市分行

地 址：北京市西城区复兴门南大街2号B座

联 系 人：杨健、王壹

电 话：66410055-16377

电子邮件：/

招标代理机构：国信国际工程咨询集团股份有限公司

地 址：北京市海淀区首体南路22号国兴大厦11层

联 系 人：张静、张薇

电 话：13720096151

电子邮件：M13720096151@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）