

昌邑市康泉水韵文化服务项目监理招标公告

(招标编号: SDJX2024-006)

项目所在地区: 山东省, 潍坊市, 昌邑市

一、招标条件

本昌邑市康泉水韵文化服务项目监理已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 190.98 万元, 招标人为昌邑市潍水康泉投资开发有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 项目概况 本项目建设地点位于山东省潍坊市昌邑市围子街道宋庄社区, 占地 150 亩, 主要建设 VIP 区域、综合接待区水寨、戏水区、山坡滑梯区、环流河、标准游泳池、高空滑梯组合、迷宫漂流, 打造一个集主题游乐、亲子互动、休闲娱乐、轻奢度假于一体的主题奇趣水上乐园。年可接待游客 40 万人次, 建成后可用以承接昌邑市水上嘉年华、音乐节或电音节、亲子互动活动、冲浪比赛、水上瑜伽或健身活动、水上文化节庆活动等水上主题活动。具体建设内容详见招标文件。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 昌邑市康泉水韵文化服务项目监理;

三、投标人资格要求

(001 昌邑市康泉水韵文化服务项目监理)的投标人资格能力要求: (1) 具有房屋建筑工程(新资质为建筑工程) 监理乙级及以上资质, 并在人员、设备、资金方面具备相应的监理能力。

(2) 本次招标不接受联合体投标。;

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 04 月 10 日 08 时 00 分到 2024 年 04 月 14 日 17 时 00 分

获取方式: 线下

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 04 月 30 日 09 时 00 分

递交方式: 潍坊市高新区祥业国际大厦 9 楼开标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年04月30日09时00分

开标地点：潍坊市高新区祥业国际大厦9楼开标室

七、其他

一、项目概况

昌邑市康泉水韵文化服务项目资金来自自筹，项目出资比例为100%，招标人为昌邑市潍水康泉投资开发有限公司。项目已具备招标条件，现对该项目监理以公开招标方式进行招标。

二、项目基本情况

1、项目名称：昌邑市康泉水韵文化服务项目监理

2、项目类别：工程类

3、采购方式：公开招标

4、采购内容：（1）项目编号：SDJX2024-006（2）项目概况：本项目建设地点位于山东省潍坊市昌邑市围子街道宋庄社区，占地150亩，主要建设VIP区域、综合接待区水寨、戏水区、山坡滑梯区、环流河、标准游泳池、高空滑梯组合、迷宫漂流，打造一个集主题游乐、亲子互动、休闲娱乐、轻奢度假于一体的主题奇趣水上乐园。年可接待游客40万人次，建成后可用以承接昌邑市水上嘉年华、音乐节或电音节、亲子互动活动、冲浪比赛、水上瑜伽或健身活动、水上文化节庆活动等水上主题活动。具体建设内容详见招标文件。（3）招标范围：负责上述项目的全过程监理服务工作。（4）本项目招标控制价：工程竣工结算审定值的190.98万元。（5）工期要求：2025年3月31日前。（6）标段划分：本项目监理划分为1个标段。

三、供应商资格条件

（1）具有房屋建筑工程（新资质为建筑工程）监理乙级及以上资质，并在人员、设备、资金方面具备相应的监理能力。

（2）本次招标不接受联合体投标。

四、采购文件领取

1、采购文件领取方式：线下

2、采购文件领取截止时间：2024-04-14 17:00:00

3、采购文件领取地点：潍坊市高新区祥业国际大厦9楼，山东佳信项目管理有限公司。

五、响应文件提交

- 1、递交方式：纸质文件，现场递交。
- 2、递交截止时间：2024-04-30 9:00:00
- 3、递交地点：潍坊市高新区祥业国际大厦9楼开标室。

六、开标时间和地点

- 1、开标时间：2024-04-30 9:00:00
- 2、开标地点：潍坊市高新区祥业国际大厦9楼开标室

七、发布公告的媒介：

阳光采购服务平台（www.ygcgfw.com）及中国招标投标公共服务平台，投标人因其他网站转载造成的损失，招标人与招标代理公司不负任何法律责任。

八、联系方式

1、采购人信息：

名称：昌邑市潍水康泉投资开发有限公司
地址：山东省潍坊市昌邑市奎聚街道三生大厦
联系人：卢亚楠
联系电话：13406612240

2、采购代理机构：

名称：山东佳信项目管理有限公司
地址：潍坊市高新区祥业国际大厦9楼
联系人：王倩、王群艳
联系电话：18953661426

九、其他说明

1、阳光采购服务平台报名方式：

投标人须在阳光采购服务平台 www.ygcgfw.com 进行供应商注册、完善信息、搜索该项目进行报名（不必办理CA锁），报名成功后，方可联系招标代理采用现场报名或电子邮件报名方式项目进行项目报名（该项操作将影响中标公示的发布，各投标人务必确保在阳光采购服务平台报名成功，因未在阳光采购服务平台报名而造成的后果由投标人自行承担）。

2、招标代理公司报名方式：

（1）线下报名

报名须提供营业执照、法定代表人身份证明或法定代表人授权书（附法定代表人身份证及被授权人身份证复印件）、资质证书，上述文件复印件均须加盖公章。

目管
业务

领取地址：潍坊高新区祥业国际大厦九楼会议室

3、报名时间：从2024年4月10日至2024年4月14日17时00分。

4、投标人在阳光采购服务平台和招标代理处的报名，均须在投标报名时间内，逾期报名者或逾期提交的材料不予受理，未办理报名手续者不受理其投标。

5、招标文件获取地点：潍坊市高新区祥业国际大厦9楼，山东佳信项目管理有限公司。

6、凡通过上述报名符合者，可获取招标文件；招标文件售价：人民币300元/份。（招标文件售后不退）

7、投标报名时的资料查验，不代表资格审查的最终通过或合格，投标人最终资格的确认以评标委员会组织的资格后审为准。

8、投标人报名合格并交纳招标文件费后，由招标代理发放给投标人。

9、投标人用于本项目招投标过程中的准确有效的联系电话、电子信箱和联系人不得随意更换。本项目招投标过程中相关的澄清、修改、资料、通知等信息均通过此联系方式发送至投标人，逾期不予确认回复的均视为投标人已收到相关信息，若因登记的联系方式有误、通讯障碍、无人应答或未及时查阅等因素给投标人造成的一切损失均由投标人承担。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：昌邑市潍水康泉投资开发有限公司

地 址：山东省潍坊市昌邑市奎聚街道三生大厦

联 系 人：卢亚楠

电 话：13406612240

电子邮件：/

招标代理机构：山东佳信项目管理有限公司

地 址：潍坊市高新区祥业国际大厦9楼

联 系 人：王倩

电 话：18953661426

电子邮件：sdjxxmg12021@163.com

