

2024 年至 2025 年老鸦陈新村安置房 3#、4#项目保洁外包服务中标结果公告
(招标编号: YHZB-2024-33)

一、中标人信息:

标段(包)[001]2024 年至 2025 年老鸦陈新村安置房 3#、4#项目保洁外包服务:

中标人: 郑州市尚百帮科技发展有限公司 其他类型中标价: 3090 元 /人/月

二、其他:

2024 年至 2025 年老鸦陈新村安置房 3#、4#项目保洁外包服务于 2024 年 12 月 06 日在河南自贸试验区郑州片区(经开)第三大街 110 号院 2 层 6 号(罗兰酒店 204 会议室)进行磋商, 现就本次磋商的中标结果公告如下:

一、项目概况与招标范围

1.1、项目名称: 2024 年至 2025 年老鸦陈新村安置房 3#、4#项目保洁外包服务

1.2、项目编号: YHZB-2024-33

1.3、项目概况: 惠济区老鸦陈新村项目总占地面积 13.26 万 m^2 , 小区总建筑面积 76.48 万 m^2 , 共分 4 个地块(3#地块建筑总面积 56048.1 m^2 , 4#地块建筑总面积 193365.52 m^2), 该项目类型为安置房, 项目位于惠济区三全路和金杯路东南角, 西侧紧邻省体育中心和郑大体育学院。

1.4、磋商范围: (1) 所属环境卫生的保洁、绿化带内卫生保洁、楼内公共地面、公共玻璃、楼梯、扶手、廊灯、消防器材、信箱等的卫生保洁, 所有公共路面的卫生保洁、水系、垃圾转运及消杀、绿化服务等工作;

(2) 人员配备: 需综合专业保洁人员 20 人(含班长)。

1.5、服务期: 12 个月。

1.6、质量标准: 按双方合同约定完成老鸦陈新村安置房 3#、4#项目保洁、园区道路清扫、绿化管养等工作, 达到物业管理行业保洁服务标准要求。

二、磋商公告发布日期及媒介:

2.1 磋商公告发布日期: 2024 年 11 月 25 日

2.2 磋商公告发布媒介: 《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》。

三、磋商信息

3.1 磋商日期：2024 年 12 月 06 日

3.2 磋商地点：河南自贸试验区郑州片区（经开）第三大街 110 号院 2 层 6 号（罗兰酒店 204 会议室）

四、中标情况：

中标单位：郑州市尚百帮科技服务有限公司

中标价：3090 元 /人/月

服务期：12 个月

质量标准：按双方合同约定完成老鸦陈新村安置房 3#、4#项目保洁、园区道路清扫、绿化管养等工作，达到物业管理行业保洁服务标准要求。

五、发布媒体

本次中标结果公告同时在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中国采购与招标网》上发布。

六、联系事项

1、招标人信息

名称：郑州市惠之祥物业服务有限公司

联系人：李女士

联系方式：0371-55115369

2、代理机构信息

名称：河南永合工程咨询有限公司

地址：河南自贸试验区郑州片区（经开）第三大街 110 号院 2 层 6 号

联系人：李先生

联系方式：0371-55002839

电子邮箱：yhzb2020@126.com

3、监督信息

监督人：天河控股（河南）有限公司党群监审中心

联系方式：0371-53363337

邮箱：audit@tianheinvest.com

2024 年 12 月 12 日

三、监督部门

本招标项目的监督部门为天河控股（河南）有限公司党群监审中心。

四、联系方式

招 标 人：郑州市惠之祥物业服务有限公司

地 址： /

联 系 人：李女士

电 话：0371-55115369

电子邮件： /

招标代理机构：河南永合工程咨询有限公司

地 址： 河南自贸试验区郑州片区（经开）第三大街 110 号院 2 层 6 号

联 系 人：李先生

电 话：0371-55002839

电子邮件： yhzb2020@126.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）