

大亚湾第一中学（高中部）扩建工程施工招标公告

1. 招标条件

本招标项目大亚湾第一中学（高中部）扩建工程施工已由惠州大亚湾经济技术开发区管理委员会经济发展和统计局以惠湾经发投审【2023】3号批准建设，项目业主为惠州大亚湾开发区管委会教育文化卫生健康局，建设资金来自财政资金，项目出资比例为100%，招标人为惠州大亚湾经济技术开发区代建项目管理局。项目已具备招标条件，现对该项目施工进行公开招标。

项目编号：按照《招标日程安排表》确定的项目编号。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：大亚湾第一中学（高中部）扩建工程施工

2.2 招标人：惠州大亚湾经济技术开发区代建项目管理局

2.3 项目地点：大亚湾澳头

2.4 项目规模：项目位于大亚湾澳头。该项目为扩建工程，扩建总建筑面积为27109.52平方米。项目建设内容主要包含新建1栋教学办公综合楼（一类高层），地上11层、地下一层，建筑面积为18954.90平方米；1栋食堂宿舍综合楼（多层建筑），地上6层，建筑面积为8154.62平方米；改造原有宿舍楼和运动场地等。具体施工内容以施工图、清单及招标人书面通知为准，当施工图与清单不一致时，以招标人的书面通知为准。

2.5 工程造价：105083728.95元

2.6 招标范围及工作内容：按招标人提供的设计文件和有关资料及说明，主要实施内容包括建筑工程、装饰工程、安装工程、配套工程等（具体施工内容以施工图、清单及招标人书面通知为准，当施工图与清单不一致时，以招标人的书面通知为准）。

2.7 工期要求：316日历天

2.8 质量要求：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。

2.9 资金来源：财政资金

3. 投标人资格要求

3.1 投标人须具有建筑工程施工总承包叁级或以上资质的施工企业并具有建设行政主管部门颁发的有效的安全生产许可证；同时招标

项目施工现场配备的最基本的管理班子人员必须要有：项目负责人（建造师）1人，为建筑工程专业贰级或以上注册建造师，具有注册建造师证书和建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格证（B类）；施工员4人、质量检查员3人，具有相应的岗位证书；安全员3人，具有建设行政主管部门颁发的安全生产考核合格证（C类）。（上述人员均不可兼任于其他项目或其他岗位，各投标人可根据自身条件和工程实际情况增加或增派相关专业人员）。

3.2 是否接受联合体投标：不接受。

3.3 投标人应在惠州市建筑业信用信息平台办理并通过信用信息录入，拟派驻本工程的项目管理班子人员必须是惠州市建筑业信用信息平台录入的对应岗位人员。

3.4 本项目采用资格后审方式（详见招标文件资格审查）。

4. 参与项目投标的方式

本工程采用电子招标投标方式开展招标投标，具体的操作流程见惠州市公共资源交易中心（<http://zyjy.huizhou.gov.cn/>）发布的《惠州市公共资源交易中心建设工程招投标交易平台操作指南》。

5. 获取招标文件、图纸的方式

具备本公告投标人资格要求且有意参与项目投标的潜在投标人，应在《招标日程安排表》确定的获取招标文件开始时间至获取招标文件结束时间期间内，从惠州市公共资源交易中心建设工程招投标交易平台（下称“交易平台”）下载招标文件、工程量清单和施工图纸等资料。本项目招标文件在“广东省招标投标监管网”同时发布。

6. 答疑时间、递交投标文件时间、开标时间及地点

6.1 答疑时间：潜在投标人存在疑问的，应按照《招标日程安排表》确定的投标人提出问题截止时间前进行网上询疑。招标人及招标代理机构应在《招标日程安排表》中招标人网上澄清截止时间对投标人提出疑问予以网上发布答疑。超过系统发布的询疑时间的询疑，招标人及招标代理机构将不再进行答疑。

6.2 网上投标文件提交截止时间：投标人应在《招标日程安排表》确定的网上提交投标文件截止时间前通过建设工程交易平台提交投标文件。为了避免网络有堵塞和延时现象，确保各投标人能顺利完成投标工作。建议在投标截止时间24小时前完成投标上传工作。

6.3 现场递交原件（如有）的时间和地点：按《招标日程安排表》



规定时间地点递交。

6.4 开标时间：按《招标日程安排表》确定的开标时间进行开标活动。

6.5 开标地点：按《招标日程安排表》确定的开标地点开标。

6.6 评标地点：按《招标日程安排表》确定的评标地点评标。

7. 投标相关事宜

7.1 按照惠州市《关于房建市政类施工监理项目推行信用承诺制优化招投标活动流程的通知》（惠市公易委办函〔2018〕6号）及相关文件规定，对提供伪造虚假证件、冒名顶替参加会议、存在不进行网上填报价、不缴交投标保证金、不在网上递交标书及不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜等情形，记入不诚信记录，并向行政监督部门推送，不诚信行为一经行政监管部门认定，实施联合惩戒。

7.2 建设工程招投标项目（全行业）采用特征码检测功能，为配合新增特征码检测功能的实施，建设工程交易系统在投标人编制或上传投标文件时新增以下功能：

7.2.1 投标人登录系统监控预警功能。投标人登录系统的IP地址，系统将记录投标人第一次登录系统的IP地址为关联IP地址，如该IP地址有其他投标人登录，则在登录时提示警告。

7.2.2 编制投标前特征码自我检测功能。投标人在编制投标文件前可通过该功能自测特征码存有情况，如发现特征码不存在或不完整，提示投标人应更换电脑配置或更新相关软件系统。

7.2.3 投标人上传投标文件或投标过程中，交易系统如有提醒特征码缺失，应当及时查找原因并修复，在保证投标文件特征码不为空情况下方可上传。同时，为保证特征码检测功能的有效性，所有PDF格式投标文件应当在加盖电子签名（签章）后再上传。具体操作方法详见交易中心门户网站→【建设工程】→【办事指南】→《广东CA电子签名（签章）操作指南（v2.0）》或《翔晟电子签名（签章）操作指南（v2.0）》。

8. 电子交易规则

本工程电子交易全程适用《惠州市政务服务数据管理局 惠州市公共资源交易中心公共资源电子交易规则》（惠市政数〔2022〕3号）。具体的操作流程见惠州市公共资源交易中心（<http://zyjy.huizhou.gov.cn/>）发布的《惠州市公共资源交易中

代建项目

理有限公司

130400

心建设工程交易平台操作指南》。

9. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在惠州市公共资源交易中心网、广东省公共资源交易平台（粤公平）、广东省招标投标监管网、中国招标投标公共服务平台发布，如公告详细内容有不一致者，以广东省公共资源交易平台（粤公平）网站公告为准。

10. 联系方式

招标人：惠州大亚湾经济技术开发区代建项目管理局

地址：惠州大亚湾经济技术开发区新澳大道5号

联系人：廖小姐

电话：0752-5556098

招标代理机构：广东诚浩工程项目管理有限公司

地址：惠州大亚湾澳头中兴中路60号3楼

联系人：黄先生

电话：0752-5577177

交易平台：惠州市公共资源交易中心大亚湾分中心

联系地址：惠州大亚湾科技创新园科技路1号创新大厦3楼

电话：0752-5191960

附件：《招标日程安排表》。

