

珠海市建设工程招标公告

项目编号	E4404000001004542001		
项目名称	三灶镇东组团老旧基础设施改造工程施工		
项目地址	珠海市金湾区三灶镇东组团内		
建设单位	珠海金拓城市发展有限公司		
联系人	陈铭凯、张思欣	联系电话	13318988808
招标内容规模	[项目概况：本工程位于金湾区三灶镇东组团内，场地为东组团用地。建设用地面积约37115平方米。项目建设内容主要为基础工程、土建工程、水电、室外园林景观工程、配套设施工程等，具体以施工图纸和工程量清单为准。招标人有权对本招标工程范围、工程内容、工程量进行调整，中标人对此无异议]。其他事项：本项目是否属于符合国家标准规定的大型建设工程： ☐ 是/ ☒ 否		
项目分类	普通招标	项目类别	市政
资金来源	全部使用财政性资金	资金到位情况	政府投资：100%
招标方式	公开招标	质量要求	合格
异议受理单位	珠海金拓城市发展有限公司	异议受理单位联系电话	13318988808
异议受理单位联系地址	珠海市金湾区三灶镇定家湾工业区定湾2路		

标段信息1

标段编号	E4404000001004542001001		
标段名称	三灶镇东组团老旧基础设施改造工程施工		
招标组织形式	委托招标	招标类别	施工
招标方式	公开招标	评标办法	定性评审
定标方法	集体议事法		
预算（估算）价	8089307.88元	最高投标限价	8089307.88元
工期	按招标文件详细工期约定执行		
接受联合体投标	不接受		
投标资格	投标企业须具有以下资质：市政公用工程施工总承包叁级或以上。		

其它条件	■投标人具有建设行政主管部门颁发的[市政公用工程施工]总承包[三]级或以上资质（内地投标人）。■省外企业已在广东建设信息网（http://www.gdcic.net/）进粤企业和人员诚信信息登记平台登记（内地投标人适用）。■已在珠海市建设业务管理系统中完成诚信基本信息登记工作（内地投标人适用）。■具有有效的安全生产许可证（内地投标人适用）。■具有独立的法人资格。■具有独立的资质（内地投标人适用）。■拟派项目负责人具有建设行政主管部门颁发的[市政公用工程]专业[二]级注册建造师资格（内地投标人适用）。拟派本项目项目负责人在投标截至中标公示结束期间没有担任在建项目的项目负责人。■不接受联合体投标人。■其它事项：[项目负责人的资格证书要求：1.项目负责人需同时提供注册证书、身份证和缴纳投标人名下的社保证明等有关资料证明扫描件。根据《关于印发政府投资工程建设项目招标核实项目负责人缴纳社保证明材料指引的通知》，项目负责人须提供项目招标公告发布之日前一个月的缴纳社保证明材料。因各地缴纳社保认定（打印缴纳社保证明材料）时间不一致，导致投标人无法提供符合招标文件要求的缴纳社保证明材料的，投标人可提供相应证明材料并承诺项目负责人缴纳社保符合招标文件要求并接受招标人核查（承诺书详见附件）。提供虚假证明材料或者虚假承诺的，自愿接受取消投标资格、中标资格结果，接受相关处罚。拟派项目负责人实际工作单位与注册单位一致，但社保缴纳单位与注册单位不一致或依法不缴纳社保的，按《关于印发政府投资工程建设项目招标核实项目负责人缴纳社保证明材料指引的通知》执行。2.建造师注册证书须满足《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定（内地投标人适用），一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，电子证书使用时限为180天。根据《广东省建设信息中心关于启用新版“广东省建设执业资格注册管理信息系统”的通知》二级执业师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效（适用广东省二级注册建造师证书）。3.特别提醒：请投标人确保“本项目拟派项目负责人在投标截止至中标公示结束期间没有担任在建项目的项目负责人”]。		
项目负责人资格	市政公用工程-贰级-注册建造师		
项目负责人其它条件	■拟派项目负责人具有建设行政主管部门颁发的[市政公用工程]专业[二]级注册建造师资格（内地投标人适用）。拟派本项目项目负责人在投标截至中标公示结束期间没有担任在建项目的项目负责人。■其它事项：[项目负责人的资格证书要求：1.项目负责人需同时提供注册证书、身份证和缴纳投标人名下的社保证明等有关资料证明扫描件。根据《关于印发政府投资工程建设项目招标核实项目负责人缴纳社保证明材料指引的通知》，项目负责人须提供项目招标公告发布之日前一个月的缴纳社保证明材料。因各地缴纳社保认定（打印缴纳社保证明材料）时间不一致，导致投标人无法提供符合招标文件要求的缴纳社保证明材料的，投标人可提供相应证明材料并承诺项目负责人缴纳社保符合招标文件要求并接受招标人核查（承诺书详见附件）。提供虚假证明材料或者虚假承诺的，自愿接受取消投标资格、中标资格结果，接受相关处罚。拟派项目负责人实际工作单位与注册单位一致，但社保缴纳单位与注册单位不一致或依法不缴纳社保的，按《关于印发政府投资工程建设项目招标核实项目负责人缴纳社保证明材料指引的通知》执行。2.建造师注册证书须满足《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》（建办市〔2021〕40号）的规定（内地投标人适用），一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，电子证书使用时限为180天。根据《广东省建设信息中心关于启用新版“广东		

省建设执业资格注册管理信息系统”的通知》二级执业师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效（适用广东省二级注册建造师证书）。3.特别提醒：请投标人确保“本项目拟派项目负责人在投标截止至中标公示结束期间没有担任在建项目的项目负责人”]。						
是否需要缴纳保证金	是					
保证金类型	现金,电子保函/保单				保证金金额	15万元
议程安排	序号	名称	开始时间	结束时间	地点	备注
	1	招标文件下载	2023-08-25 09:00		登录粤公平 (https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index) 跳转到建设工程交易系统后免费下载	
	2	勘察现场			招标人安排	投标人自行安排勘察项目现场
	3	提交质疑		2023-09-04 18:00	https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index	投标人应当在提交投标文件截止10日前提出质疑
	4	答疑发布		2023-09-07 18:00	https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index	答疑应当在提交投标文件截止7日前发出
	5	递交投标保证金		2023-09-14 09:30		
	6	递交投标文件		2023-09-14 09:30	登录粤公平 (https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index) 跳转到建设工程交易系统后投标	
	7	开标	2023-09-14 09:30		西部四号开标室	
	8	资格审查	2023-09-14 11:00		西部七号评标室	资格审查结果、同类工程业绩信息在 https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index 公示不少于2个工作日
	9	评委抽取时间	2023-09-14 14:30			
	10	评标	2023-09-15 10:00		西部六号评标室	评标报告在 https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index 公示不少于2个工作日
	11	定标	2023-09-20 15:00		西部三号评标室	评标结束与定标开始时间相隔不少于两个工作日
	12	中标公示		2023-09-25	https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index	中标结果在 https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index 公示不少于3个工作日
招标代理机构	广东格贤项目管理有限公司					
招标代理机构地址	珠海市香洲区银桦路317号					

联系人	纪琳琳 莫莉	联系电话	15889942618
投诉受理部门	珠海市住房和城乡建设局	投诉电话	0756-2538803
交易中心地址	网址:https://ygp.gdzwfw.gov.cn/#/440400/index 珠海市公共资源交易中心地址：珠海市香洲区红山路288号（国际科技大厦）二楼 联系电话: 0756-2538181、0756-2538002 西部中心地址：广东省珠海市金湾区金鑫路市民服务中心C2栋2楼 联系电话：0756-7260605 备注：议程安排的地点栏中有“市中心”字样是指市中心，有“西部”字样是指西部中心。		