

世纪花园小区 A 楼西电梯、C 楼西电梯、E 楼西电梯拆除、更换工程竞争性磋商公告

(招标编号: JSYZ (2024) JZXCS038)

项目所在地区: 江苏省, 徐州市

一、招标条件

本世纪花园小区 A 楼西电梯、C 楼西电梯、E 楼西电梯拆除、更换工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 48.36 万元, 招标人为邳州市运河街道明珠社区居民委员会。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 世纪花园小区 A 楼西电梯、C 楼西电梯、E 楼西电梯拆除、更换工程

范围: 本招标项目划分为 2 个标段, 本次招标为其中的:

(001)世纪花园小区 A 楼西电梯、C 楼西电梯拆除、更换工程; (002)世纪花园小区 E 楼西电梯拆除、更换工程;

三、投标人资格要求

(001 世纪花园小区 A 楼西电梯、C 楼西电梯拆除、更换工程)的投标人资格能力要求: 详见公告;

(002 世纪花园小区 E 楼西电梯拆除、更换工程)的投标人资格能力要求: 详见公告;

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 11 月 22 日 09 时 00 分到 2024 年 11 月 29 日 17 时 00 分

获取方式: 详见公告

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024 年 12 月 06 日 10 时 00 分

递交方式: 江苏易章工程造价咨询有限公司开标室 (江苏省徐州市中山北路君盛广场一号楼 1210 室) 纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2024 年 12 月 06 日 10 时 00 分

开标地点: 江苏易章工程造价咨询有限公司开标室 (江苏省徐州市中山北路君盛广场一号楼 1210 室)

七、其他

世纪花园小区 A 楼西电梯、C 楼西电梯、E 楼西电梯拆除、更换工程（JSYZ（2024）JZXCS038）的潜在供应商应在江苏易章工程造价咨询有限公司（江苏省徐州市中山北路君盛广场一号楼 12 层 1201 室）获取竞争性磋商文件，并于 2024 年 12 月 6 日北京时间 10:00 前递交响应文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号：JSYZ（2024）JZXCS038
2. 项目名称：世纪花园小区 A 楼西电梯、C 楼西电梯、E 楼西电梯拆除、更换工程
3. 预算金额：本项目分为 2 个采购包，其中，采购包 1：世纪花园小区 A 楼西电梯、C 楼西电梯拆除、更换工程 32.44 万元；采购包 2：世纪花园小区 E 楼西电梯拆除、更换工程 15.92 万元。
4. 采购需求：对世纪花园小区 A 楼西电梯、C 楼西电梯、E 楼西电梯进行拆除、更换，推荐品牌涵盖通力、日立、西奥、奥的斯、康力、三菱、蒂森克虏伯等品牌，整机质保期不低于 5 年，其中主要核心部件（曳引机、控制系统、轿厢、安全钳、限速器、缓冲器、门系统、信号系统等）质保不低于 10 年，免费维保期不低于 3 年，详见竞争性磋商文件采购需求。

二、申请人(即供应商，下同)的资格要求：

1. 供应商具有独立承担民事责任的能力；
2. 供应商具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
3. 供应商具备履行合同所必需的设备和专业技术能力；
 - 3.1 当供应商为电梯生产企业时，供应商须具备有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》（许可项目：电梯制造（含安装、修理、改造））；
 - 3.2 当供应商为代理商时，电梯生产企业须具备有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》（许可项目：电梯制造（含安装、修理、改造）），同时供应商须具备有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》（许可项目：电梯安装（含修理））；
 - 3.3 供应商为代理商时，须持有电梯生产企业针对本项目的唯一专项授权委托书；
 - 3.4 供应商须提供关于电梯整机及涉及的主要核心部件符合《电梯监督检验和定期检验规则》（TSG T7001）中的相应要求、《电梯型式试验规则》（TSG T7007）中的相应要求。实现电梯轿厢内移动信号全覆盖、电梯应急处置服务平台全覆盖，具备运行数据自动采集、故障自动诊断预警功能等内容和质保期的书面声明；
 - 3.5 供应商拟选派项目负责人具备质量技术监督局颁发的电梯安装特殊作业资格证书；

4. 供应商有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
5. 供应商参加本次采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录。

说明：

1. 本项目不接受联合体参与采购活动。
2. 同一品牌的电梯生产企业和代理商不得同时参加本项目的采购活动；为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本项目的采购活动。

三、获取竞争性磋商文件

1. 时间：2024 年 11 月 22 日至 2024 年 11 月 29 日北京时间 9:00—11:30，北京时间 14:30—17:00（节假日除外）。
2. 地点：江苏易章工程造价咨询有限公司（江苏省徐州市中山北路君盛广场一号楼 12 层 1201 室）。
3. 方式：现场获取，供应商指定专人现场获取。
4. 供应商获取磋商文件时需提供以下材料并加盖公章：
 - （1）经办人授权委托书及二代身份证（备注好电子邮箱及联系人电话）；
 - （2）供应商营业执照副本复印件。
5. 售价：600 元/份，售后不退

四、提交响应文件截止时间、磋商时间和地点

提交响应文件截止时间：2024 年 12 月 6 日北京时间 10:00

开标时间：2024 年 12 月 6 日北京时间 10:00

地点：江苏易章工程造价咨询有限公司开标室（江苏省徐州市中山北路君盛广场一号楼 1210 室）

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 工作日。

六、其他补充事宜

（一）响应文件的接收

1. 响应文件开始接收时间：2024 年 12 月 6 日北京时间 9:30
2. 响应文件接收截止时间：2024 年 12 月 6 日北京时间 10:00
3. 响应文件的接收地点：江苏易章工程造价咨询有限公司开标室（江苏省徐州市中山北路君盛广场一号楼 1210 室）

（二）询问和质疑

1. 供应商认为采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向我公司提出质疑。
2. 供应商在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。

（三）竞争性磋商文件的澄清或者修改采购代理机构可以对已发出的竞争性磋商文件进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容以书面的形式通知所有获取竞争性磋商文件的潜在供应商。

（四）终止采购的，采购代理机构应当及时在原公告发布媒体上发布终止公告，以“终止公告”的形式通知已经获取竞争性磋商文件的潜在供应商，发布本项目的“终止公告”后采购代理机构已尽通知义务。敬请各潜在供应商关注本项目的“终止公告”，否则，将自行承担相应的风险。

（五）说明

1. 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。
2. 为本采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加本采购项目的采购活动。
3. 本公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、江苏省招标投标公共服务平台（<http://www.jszbtb.com>）、中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）上同时发布。

七、对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：邳州市运河街道明珠社区居民委员会

地址：邳州市黄河路锦绣江南小区内

2. 采购代理机构信息

名称：江苏易章工程造价咨询有限公司

地址：江苏省徐州市中山北路君盛广场一号楼 1201 室

联系方式：0516-83006601

3. 项目联系方式

项目联系人：刘宏威

电 话：0516-83006601

