

锦州市凌河区 2022 年城市燃气管道等老化更新改造（一片区）
工程监理项目
招标公告



项目编号：202321070090266302

项目地址	涉及凌河区 11 个老旧小区，187 栋楼，居民 14323 户。具体包括：安达街小区、安富里小区、安和里小区、安乐里小区、凌安里小区、洛阳路四段小区、牡丹里小区、南京路四段小区、南宁路五段小区、云飞街二段小区、中央大街二段小区。	招标人	锦州市凌河区住房和城乡建设局
项目名称	锦州市凌河区2022年城市燃气管道等老化更新改造（一片区）工程	项目编号	202321070090266302
资金来源及比例	中央预算内资金 57.70%自筹资金 42.30%	招标方式	公开招标
项目总投资	9052.28 万元	标段（包）数量	1
项目规模	(1) 燃气管网改造：燃气庭院管道改造共30108米，室内进户管改造长度142099米，更换智能燃气表14018块，安装报警器、切断阀及长效软管14018户，调压站3座；（2）给水管网改造：给水一次网改造共238.93米、给水二次网改造共1776.36米，计量表更换8块，水表井维护8座，以及锦铁200户、锦铁600户、锦铁768三处泵房内墙、天棚饰面维修3处；（3）排水管网改造：改造室外排水管网共4820米，检查井599个；（4）供暖管网改造：室外供暖支线改造共7876米，立杠管改造共11762米；		
标段（包）名称	锦州市凌河区2022年城市燃气管道等老化更新改造（一片区）工程监理项目	标段（包）编号	202321070090266302001
标段（包）性质	依法必须招标的项目	标段（包）内容	监理
标段（包）资质	市政公用工程监理丙级及以上资质或者工程监理综合资质		
标段（包）质量要求	符合相关国家规范和行业标准		
标段（包）招标范围	燃气管网改造、给水管网改造、排水管网改造、供暖管网改造，图纸所要求的全部内容的施工监理全过程服务。		
投标保证金	2 万元	保证金缴纳方式	保函、电汇
标段（包）供货/服务开始/开工日期	2023-05-25	标段（包）供货/服务结束/竣工日期	2023-12-31
标段（包）项目经理（负责人）资格条件	[总监理工程师须具备国家注册监理工程师（市政公用工程）]		
标段（包）合同估算价	116.62 万元	标段（包）文件售价	0 元
标段（包）开标地点	锦州市公共资源交易中心（锦州市政府采购中心）（锦州市凌河区胜河里 150 号）		

是否接受联合体 投标	不接受	联合体 投标要求	无
是否兼投	否	是否兼中	否
招标文件 获取时间	2023-04-26 16:00至 2023-05-06 17:00	招标文件获取方 式	网上获取
招标文件获取地 址	辽宁工程咨询招投标交易平台 http://www.lnzzzb.cn:8022/TPBidder/memberLogin 网站及全国公共资源交易 平台（辽宁省·锦州市）（ http://ggzy.jz.gov.cn/ ）		
投标文件递交截 止时间	2023-05-22 09:00	投标文件递交方 法	网上递交
递交地址	辽宁工程咨询招投标交易平台 http://www.lnzzzb.cn:8022/TPBidder/memberLogin 网站		
开标时间	2023-05-22 09:00	开标方式	现场电子开标
开标方式描述	请投标单位法定代表人或授权委托本人携带生成加密的 CA 锁、纸质版及电子光盘投标文件密封后，按招标文件规定时间到达规定地点进行现场解密与开标。		
评标办法	综合评估法		
发布媒介	辽宁省招标投标监管网, 中国招标投标公共服务平台, 辽宁省建设工程信息网, 全国公共资 源交易 平台（辽宁省·锦州市）		
关于保证金的 特殊说明	在监管网发布招标信息的各类项目，各招标人(招标代理机构)应支持使用电子保函并在招 标文件中予以明确。各投标人可选择缴纳保证金方式和保函办理模式，自主选择便企金融 服务平台和金融机构。任何单位或个人不得干涉投标人缴纳保证金形式，不得指定或限定 保函办理平台或机构。招标人(招标代理机构)、各地公共资源交易中心均不得排斥任何符 合规定的各类保函。保函办理机构应提供电子化保函验真渠道和保函财务费用支付信息。		
其他公告内容	投标人授权的委托代理人应具有与投标人单位签订的经人社部门盖章认定、一年以上劳动 合同或社会养老保险关系证明；		
监督部门	锦州市凌河区发展和改革局	项目来源	辽宁省投资项目在线审批监管平台
监督部门联系人	刘先生	监督部门电话	15904165585
招标人	锦州市凌河区住房和城乡建设局	邮箱	773031586@QQ.COM
地址	辽宁省锦州市凌河区云飞街二段二十七号		
联系人	申先生	电话	13500460102
招标代理机构	辽宁桑达项目管理有限公司	邮箱	Shendaxy2021@163.com
地址	辽宁省锦州市太和区永和国际 35-7 号		
联系人	张静	电话	0416-4360777

招标人或其招标代理机构负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其招标代理机构：（盖章）