

郑州中央商务区 D4 地块商业裙房软装置景装饰工程承揽加工及安装公开招标公 告

(招标编号: HNDHZB-20240901)

项目所在地区: 河南省, 郑州市, 二七区

一、招标条件

本郑州中央商务区 D4 地块商业裙房软装置景装饰工程承揽加工及安装已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 325 万元, 招标人为河南云商置业有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 郑州中央商务区 D4 地块商业外街、内街及打卡装置、商业裙房及地下室标识标牌, 商业裙房总面积 35791m², 具体的规模数量和范围以第五章技术标准和要求为准。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 郑州中央商务区 D4 地块商业裙房软装置景装饰工程承揽加工及安装;

三、投标人资格要求

(001 郑州中央商务区 D4 地块商业裙房软装置景装饰工程承揽加工及安装) 的投标人资格能力要求: 1、资质要求: 本次招标要求投标人须具备独立的法人资格, 具有有效的营业执照。

2、业绩要求: 2021 年 1 月 1 日以来企业承担过类似项目业绩 (以合同签订时间为准)。

3、财务要求: 财务运行状况良好, 没有财务被接管、冻结、破产状态 (提供财务状况良好说明书, 格式自拟), 投标时提供 2023 年度财务审计报告; 投标人的成立时间少于本条规定年份的, 应提供成立以来的财务状况表和纳税社保证明材料。

4、信誉要求:

(1) 提供企业本项目招投标期间没有处于被责令停业, 投标资格被取消, 财产被冻结、接管、破产状态的书面承诺 (格式自拟), 若发现投标人具有弄虚作假行为, 一切后果由投标人承担;

(2) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段或者未划分标段的同一项目投标; 法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人, 母公司、全资子公司及其控股公司不得同时投标;

(3) 列入失信被执行人的，不得参与本次投标活动；

(4) 投标人或其法定代表人、委托代理人有行贿犯罪行为的将被取消投标资格；

5、本次招标不接受联合体投标。

6、本项目实行资格后审，领取了招标文件并不视为通过资格审查，资格审查工作在评审开始后由评标委员会独立负责，未通过资格审查的投标文件将视为无效文件。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 09 月 05 日 09 时 00 分到 2024 年 09 月 11 日 18 时 00 分

获取方式：凡有意参加投标者，请于 2024 年 9 月 5 日至 2024 年 9 月 11 日(法定公休日、法定节假日除外)，每日上午 09 时 00 分至 12 时 00 分，下午 14 时 00 分至 18 时 00 分（北京时间）到河南丹惠工程管理有限公司 5009 室持法人授权书及营业执照复印件（加盖公章）领取招标文件；招标文件出售方式：现场出售；招标文件售价：500 元/套，招标文件售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 09 月 25 日 09 时 00 分

递交方式：郑州市经七路 21 号华凯大厦五楼开标室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 09 月 25 日 09 时 00 分

开标地点：郑州市经七路 21 号华凯大厦五楼开标室

七、其他

1. 招标条件

本招标项目郑州中央商务区 D4 地块商业裙房软装置景装饰工程承揽加工及安装招标人为河南云商置业有限公司，招标项目资金来自自筹资金，出资比例为 100%。该项目已具备招标条件，现对郑州中央商务区 D4 地块商业裙房软装置景装饰工程承揽加工及安装进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围

2.1 项目名称：郑州中央商务区 D4 地块商业裙房软装置景装饰工程承揽加工及安装；

2.2 招标编号：HNDHQB-20240901

2.3 项目概况：郑州中央商务区 D4 地块商业外街、内街及打卡装置、商业裙房及地下室标识标牌，商业裙房总面积 35791m²，具体的规模数量和范围以第五章技术标准和要求为准；

- 2.4 建设地点：郑州市二七区陇海路京广路交叉口东北角；
- 2.5 资金来源：自筹资金，已落实；
- 2.6 合同估算价：约 325 万元
- 2.7 招标范围：郑州中央商务区项目 D4 地块商业裙房四个主题(火车时代、记忆河南、时空幻城、时光文艺)包含的置景装置(含标识、店招、喷绘、雕塑等装饰)、室内外打卡装置、成品装饰、外摆，商业裙房及地下室标识标牌等，具体详见第五章技术标准和要求；
- 2.8 交货、安装及调试期限：90 日历天；
- 2.9 质量要求：严格按照现行国家及地方相关规范、标准及设计要求进行制作运输与安装。按国家现行工程建设的有关施工规范、验收标准、强制性条文以及省市、行业有关规定进行验收，经责任单位验收，要求合格率达到 100%；
- 2.10 标段划分：本招标项目分为一个标段；
- 2.11 承包方式：包工包料，固定总价合同包干；
- 2.12 质保期：竣工验收合格之日起两年。

3. 投标人资格要求

- 3.1 资质要求：本次招标要求投标人须具备独立的法人资格，具有有效的营业执照。
- 3.2 业绩要求：2021 年 1 月 1 日以来企业承担过类似项目业绩（以合同签订时间为准）。
- 3.3 财务要求：财务运行状况良好，没有财务被接管、冻结、破产状态（提供财务状况良好说明书，格式自拟），投标时提供 2023 年度财务审计报告；投标人的成立时间少于本条规定年份的，应提供成立以来的财务状况表和纳税社保证明材料。
- 3.4 信誉要求：
- （1）提供企业本项目招投标期间没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被冻结、接管、破产状态的书面承诺（格式自拟），若发现投标人具有弄虚作假行为，一切后果由投标人承担；
 - （2）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段或者未划分标段的同一项目投标；法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司不得同时投标；
 - （3）列入失信被执行人的，不得参与本次投标活动；
 - （4）投标人或其法定代表人、委托代理人有行贿犯罪行为的将被取消投标资格；
- 3.5 本次招标不接受联合体投标。
- 3.6 本项目实行资格后审，领取了招标文件并不视为通过资格审查，资格审查工作在评审开

始后由评标委员会独立负责，未通过资格审查的投标文件将视为无效文件。

4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2024 年 9 月 5 日至 2024 年 9 月 11 日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午 09 时 00 分至 12 时 00 分，下午 14 时 00 分至 18 时 00 分（北京时间）到河南丹惠工程管理有限公司 5009 室持法人授权书及营业执照复印件（加盖公章）领取招标文件；

4.2 招标文件出售方式：现场出售；

4.3 招标文件售价：500 元/套，招标文件售后不退。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间：2024 年 9 月 25 日 9 时 00 分（北京时间）；

5.2 开标地点：郑州市经七路 21 号华凯大厦五楼开标室。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在《河南省电子招标投标公共服务平台》、《中国招标投标公共服务平台》上发布。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为河南云商置业有限公司。

九、联系方式

招 标 人：河南云商置业有限公司

地 址：郑州市陇海中路 11 号

联 系 人：张先生

电 话：0371-86163239

电子邮件：/

招标代理机构：河南丹惠工程管理有限公司

地 址：郑州市经七路 21 号华凯大厦 5009 室

联 系 人：王卓

电 话：0371-88921666

电子邮件：danhui@cgl@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）