

仙林校区中外合作办学外教宿舍维修改造工程招标公告

(招标编号: QC-2023072023Y)

项目所在地区: 江苏省

一、招标条件

本仙林校区中外合作办学外教宿舍维修改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为其他资金:20.386454万元, 招标人为南京体育学院。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 人民币20.386454万元

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

仙林校区中外合作办学外教宿舍维修改造工程

三、投标人资格要求

仙林校区中外合作办学外教宿舍维修改造工程:

(一) 符合政府采购法第二十二条第一款规定的条件, 和依照政府采购法实施条例第十七条的规定, 并提供下列材料:

1、具有独立承担民事责任的能力, 需提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件, 自然人的身份证明;

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度(提供2022年的经审计的财务报告或2022年的财务报表等, 成立不满一年无需提供);

3、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录, 提供参加本次政府采购活动前近六个月中任意一个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料(提供依法缴纳税收的凭据, 以及缴纳社会保险的专用收据或社会保险缴纳清单; 根据国家相关政策免缴或迟缴的需提供相关证明材料);

4、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力(根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明或证明材料);

5、参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明;

6、具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。

(二) 其他资格条件:

(1) 投标人资质等级及范围: 建筑工程施工总承包三级(含)以上, 或建筑装修装饰工程专业承包二级(含)以上; 具有有效的安全生产许可证。(提供有效期内的证书复印件加盖公章)

(2) 项目经理资质类别和等级: 注册建造师(专业类别: 建筑工程)二级(含)以上, 且同时具有有效的安全生产考核B证。投标人必须提供由社保机构出具的近半年任意一个月为拟投入的项目负责人缴

纳的养老保险证明材料（提供养老保险缴纳凭据复印件并加盖公章）。

（3）投标单位须提供其委派授权代表近三个月内任意一个月的社保缴纳记录证明材料；如授权代表为退休人员须提供退休证明材料；如授权代表为无社保人员须提供书面承诺书，格式自拟。授权代表未提供相应证明材料视为无效响应。

（三）本项目不接受联合体参与投标，本次项目不接受进口产品投标。（注：进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品。）。

（四）拒绝下述供应商参加本次采购活动：

1、供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

2、供应商被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

本项目不 允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2023-08-02 09:00到2023-08-08 17:30

获取方式：①现场出售，供应商需携带营业执照、负责人授权委托书、受托人身份证（均需加盖公章），标书工本费需现场现金支付；②网上获取，供应商需将以下相关资料及填写完整的获取文件登记表（见附件）扫描后，发至邮箱2580287974@qq.com, 标书工本费500元支付宝转账成功后截图发至项目负责人邮箱。 相关资料：获取招标文件需携带营业执照副本复印件、法人授权委托书及被受托人身份证复印件，招标文件出售概不退还。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2023-08-22 14:30

递交方式：纸质文件

六、开标时间及地点

开标时间：2023-08-22 14:30

开标地点：江苏柒采招标代理有限公司（南京市建邺区奥体大街68号（新城科技园国际研发总园）3幢6楼

七、其他

一、项目概况

仙林校区中外合作办学外教宿舍维修改造工程的潜在投标人应在江苏柒采招标代理有限公司（南京市建邺区奥体大街68号（新城科技园国际研发总园）3幢6楼获取招标文件，并于2023年08月22日14点30分（北京时间）前递交投标文件。

二、项目基本情况

项目名称：仙林校区中外合作办学外教宿舍维修改造工程

项目编号：QC-2023072023Y

预算金额：人民币20.386454万元

最高限价：人民币20.386454万元

项目需求：仙林校区中外合作办学外教宿舍维修改造工程项目，具体内容详见工程量清单及投标文件第四章。

合同履行期限：30日历天

三、申请人的资格要求

（一）符合政府采购法第二十二条第一款规定的条件，和依照政府采购法实施条例第十七条的规定，并提供下列材料：

1、具有独立承担民事责任的能力，需提供法人或者其他组织的营业执照等证明文件，自然人的身份证明；

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度（提供2022年的经审计的财务报告或2022年的财务报表等，成立不满一年无需提供）；

3、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供参加本次政府采购活动前近六个月中任意一个月依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（提供依法缴纳税收的凭据，以及缴纳社会保险的专用收据或社会保险缴纳清单；根据国家相关政策免缴或迟缴的需提供相关证明材料）；

4、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的声明或证明材料）；

5、参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

6、具备法律、行政法规规定的其他条件的证明材料。

（二）其他资格条件：

（1）投标人资质等级及范围：建筑工程施工总承包三级（含）以上，或建筑装修装饰工程专业承包二级（含）以上；具有有效的安全生产许可证。（提供有效期内的证书复印件加盖公章）

（2）项目经理资质类别和等级：注册建造师（专业类别：建筑工程）二级（含）以上，且同时具有有效的安全生产考核B证。投标人必须提供由社保机构出具的近半年任意一个月为拟投入的项目负责人缴纳的养老保险证明材料（提供养老保险缴纳凭据复印件并加盖公章）。

（3）投标单位须提供其委派授权代表近三个月内任意一个月的社保缴纳记录证明材料；如授权代表为退休人员须提供退休证明材料；如授权代表为无社保人员须提供书面承诺书，格式自拟。授权代表未提供相应证明材料视为无效响应。

（三）本项目不接受联合体参与投标，本次项目不接受进口产品投标。（注：进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品。）。

（四）拒绝下述供应商参加本次采购活动：

1、供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

2、供应商被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

四、获取招标文件

获取招标文件时间：2023年08月02日至2023年08月08日每天08:30-12:00、13:30-17:30（北京时间，法定节假日除外）

获取招标文件地点：江苏柒采招标代理有限公司（南京市建邺区奥体大街68号（新城科技园国际研发总园）3幢6楼

获取招标文件方式：①现场出售，供应商需携带营业执照、负责人授权委托书、受托人身份证（均需加盖公章），标书工本费需现场现金支付；②网上获取，供应商需将以下相关资料及填写完整的获取文件登记表（见附件）扫描后，发至邮箱2580287974@qq.com，标书工本费500元支付宝转账成功后截图发至项目负责人邮箱。

相关资料：获取招标文件需携带营业执照副本复印件、法人授权委托书及被受托人身份证复印件，招标文件出售概不退还。

招标文件售价：本次招标收取标书工本费500元/本，售出不退。

五、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

投标文件开始接收时间：2023年08月22日14:00（北京时间）

投标文件接收截止时间：2023年08月22日14:30（北京时间）

投标文件接收地点：江苏柒采招标代理有限公司（南京市建邺区奥体大街68号（新城科技园国际研发总园）3幢6楼

开标时间：2023年08月22日14:30（北京时间）

开标地点：江苏柒采招标代理有限公司（南京市建邺区奥体大街68号（新城科技园国际研发总园）3幢6楼

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

（一）采购项目需要落实的政府采购政策：

1、中华人民共和国财政部令第87号—政府采购货物和服务招标投标管理办法。

（二）招标对政府采购政策功能落实：

1、小微企业价格10%扣除；

2、残疾人福利单位价格10%扣除；

3、监狱和戒毒企业价格10%扣除；

4、对国家认定的节能产品和环保产品价格4%扣除；

5、残疾人福利单位、监狱企业属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

