

## 义市 2024 年老旧小区改造项目（二期）中标候选人公示

（招标编号：： YMGZ[2024]103-GC035）

公示结束时间：2024 年 08 月 11 日

### 一、评标情况

标段(包)[001]义市 2024 年老旧小区改造项目（三标段）：

#### 1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：河南宝义建设有限公司，投标报价：319.655337 万元，质量：达到国家质量验收规范合格标准，工期/交货期/服务期：180 天；

中标候选人第 2 名：河南恒兰建筑工程有限公司，投标报价：325.627246 万元，质量：达到国家质量验收规范合格标准，工期/交货期/服务期：180 天；

中标候选人第 3 名：河南春诚建筑有限公司，投标报价：324.134934 万元，质量：达到国家质量验收规范合格标准，工期/交货期/服务期：180 天；

#### 2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(河南宝义建设有限公司)的项目负责人：武研注册建造师证豫 241212295981；

中标候选人(河南恒兰建筑工程有限公司)的项目负责人：杨攀登注册建造师证豫 2412022202312062；

中标候选人(河南春诚建筑有限公司)的项目负责人：李云龙注册建造师证豫 1412017201900105；

#### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(河南宝义建设有限公司)的资格能力条件：详见公示内容；

中标候选人(河南恒兰建筑工程有限公司)的资格能力条件：详见公示内容；

中标候选人(河南春诚建筑有限公司)的资格能力条件：详见公示内容；

#### 4、中标候选人的评标情况

中标候选人(河南宝义建设有限公司)的评标情况：详见公示内容；

中标候选人(河南恒兰建筑工程有限公司)的评标情况：详见公示内容；

中标候选人(河南春诚建筑有限公司)的评标情况：详见公示内容；

标段(包)[002]义市 2024 年老旧小区改造项目（四标段）：

### 1、中标候选人基本情况

中标候选人第 1 名：河南得华建筑工程有限公司，投标报价：409.290745 万元，质量：达到国家质量验收规范合格标准，工期/交货期/服务期：180 天；

中标候选人第 2 名：林州万业建筑工程有限公司，投标报价：411.736328 万元，质量：达到国家质量验收规范合格标准，工期/交货期/服务期：180 天；

中标候选人第 3 名：河南朝民建筑工程有限公司，投标报价：410.467846 万元，质量：达到国家质量验收规范合格标准，工期/交货期/服务期：180 天；

### 2、中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

中标候选人(河南得华建筑工程有限公司)的项目负责人：刘彦杰注册建造师证豫 241111224304；

中标候选人(林州万业建筑工程有限公司)的项目负责人：何志章注册建造师证豫 241111123029；

中标候选人(河南朝民建筑工程有限公司)的项目负责人：王娟苗注册建造师证豫 241171721968；

### 3、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

中标候选人(河南得华建筑工程有限公司)的资格能力条件：详见公示内容；

中标候选人(林州万业建筑工程有限公司)的资格能力条件：详见公示内容；

中标候选人(河南朝民建筑工程有限公司)的资格能力条件：详见公示内容；

### 4、中标候选人的评标情况

中标候选人(河南得华建筑工程有限公司)的评标情况：详见公示内容；

中标候选人(林州万业建筑工程有限公司)的评标情况：详见公示内容；

中标候选人(河南朝民建筑工程有限公司)的评标情况：详见公示内容；

## 二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的，可在公示期内向招标人或招标代理机构提出。公示期满对公示结果没有异议的，招标人将签发中标通知书。

## 三、其他

义马市 2024 年老旧小区改造项目（二期）（项目编号：YMGZ[2024]103-GC035）于 2024 年 8 月 8 日在义马市公共资源交易中心依法进行公开招标、评标后，评标委员会按照招标文件规定的评标标准和方法进行了评审，现将本次招标的评标结果公示如下：

### 一、中标候选人

三标段:

第一名 第二名 第三名

中标候选人名称 河南宝义建设有限公司 河南恒兰建筑工程有限公司 河南春诚建筑有限公司

投标报价(元) 3196553.37 3256272.46 3241349.34

项目经理 武 研 杨攀登 李云龙

质量要求 达到国家质量验收规范合格标准 达到国家质量验收规范合格标准 达到国家质量验收规范合格标准

工 期 180 日历天/标段 180 日历天/标段 180 日历天/标段

四标段:

第一名 第二名 第三名

中标候选人名称 河南得华建筑工程有限公司 林州万业建筑工程有限公司 河南朝民建筑工程有限公司

投标报价(元) 4092907.45 4117363.28 4104678.46

项目经理 刘彦杰 何志章 王娟苗

质量要求 达到国家质量验收规范合格标准 达到国家质量验收规范合格标准 达到国家质量验收规范合格标准

工 期 180 日历天/标段 180 日历天/标段 180 日历天/标段

1.1 中标候选人项目管理人员情况

三标段:

中标候选人名称 姓名 职务 职业资格证书 证书编号

河南宝义建设有限公司 武 研 项目经理 注册建造师证 豫 241212295981

崔晓燕 技术负责人 职称证 C20200976179901200307

河南恒兰建筑工程有限公司 杨攀登 项目经理 注册建造师证 豫 2412022202312062

寿相志 技术负责人 职称证 C09904070900047

河南春诚建筑有限公司 李云龙 项目经理 注册建造师证 豫 1412017201900105

刘站民 技术负责人 职称证 C10902960800076

四标段:

中标候选人名称 姓名 职务 职业资格证书 证书编号

河南得华建筑工程有限公司 刘彦杰 项目经理 注册建造师证 豫 241111224304

付贺玲 技术负责人 职称证 C09902140900175

林州万业建筑工程有限公司 何志章 项目经理 注册建造师证 豫 241111123029

李海军 技术负责人 职称证 C08153980900247

河南朝民建筑工程有限公司 王娟苗 项目经理 注册建造师证 豫 241171721968

栗保翠 技术负责人 职称证 C09902140900940

## 1.2 中标候选人企业业绩

### 三标段：

中标候选人名称 工程名称 建设单位 合同签订

时间 合同金额(元)

河南宝义建设有限公司 三门峡腾跃同力水泥地坪施工工程 三门峡腾跃同力水泥有限公司  
2023.11.12 321900.00

义马市公厕新建改建工程-一标段（义马市和平路及滨河西路锦江国际对面公厕建设工程）

义马市城市管理局 2024.5.16 600700.00

河南恒兰建筑工程有限公司 义马市东区水厂收费大厅工程 义马水务集团有限公司

2022.5.30 170000.00

义马市狂口社区移民仓储用房服务中心项目 义马市水利局 2022.11.1 3132000.00

河南春诚建筑有限公司 渑池县张村镇杜家村村史馆建设，老年人日间照料中心及附属工程  
改造提升工程 渑池县张村镇人民政府 2023.9.1 490000.00

### 四标段：

中标候选人名称 工程名称 建设单位 合同签订

时间 合同金额(元)

河南得华建筑工程有限公司 正阳县城乡幼儿园建设项目（正阳县第三幼儿园、雷寨乡、熊  
寨乡中心幼儿园）第2标段 正阳县教育局 2022.5.7 5790287.14

西平县人民政府柏城街道办事处 2021 年度老旧小区改造项目（二批）第二标段 西平县人  
民政府柏城街道办事处 2021.12.7 12641426.84

九台区 2021 年第一批老旧小区改造提升工程施工项目第七标段 长春市九台区住房和城乡  
建设局 2021.8.12 10769395.58

林州万业建筑工程有限公司 2021 年湖滨区交口乡富村日光温室大棚建设项目（四期） 三

门市湖滨区交口乡人民政府 2021.2.26 1730000.00

河南朝民建筑工程有限公司 / / / /

### 1.3 中标候选人项目经理业绩

三标段:

中标候选人名称 工程名称 建设单位 合同签订时间 合同金额(元)

河南宝义建设有限公司 翱图(开封)环保科技有限公司道路改造工程 翱图(开封)环保科技有限公司 2023.10.25 190000.00

河南恒兰建筑工程有限公司 // // //

河南春诚建筑有限公司 // // //

四标段:

中标候选人名称 工程名称 建设单位 合同签订时间 合同金额(元)

河南得华建筑工程有限公司 // // //

林州万业建筑工程有限公司 // // //

河南朝民建筑工程有限公司 // // //

## 二、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

### 2.1 招标文件要求的资格能力条件

序号 资格能力条件

- 1 投标人须具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织,同时具有有效的营业执照、税务登记证、组织机构代码证或三证合一的营业执照;
- 2 投标人须具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质,并具有有效的安全生产许可证;
- 3 拟派项目经理须具有建筑工程专业贰级及以上注册建造师证书、具有有效的安全生产考核合格证(B类),须提供近半年在本单位连续缴纳的养老保险或劳动合同,并出具无在建工程承诺书;
- 4 拟派技术负责人须具备相关专业中级及以上职称;
- 5 投标人出具企业及法人代表无商业贿赂及无不正当竞争行为的承诺书;
- 6 提供投标人企业、法定代表人无行贿犯罪记录,在中国裁判文书网查询(提供网页查询截图)或投标人自行承诺;
- 7 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)和豫财购【2016】15号的规定,企业没有被列入“信用中国”网站的“失信被执行人”(跳转中国执行信息公开网)、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”及“中国政府采购网站”的“政府采购严重违法失信行为记录名单”的投标人。【查询渠道:“信用中国”网站([www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn))、中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn>)

中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn），投标人须提供相关网页查询页；

8 本项目不接受联合体投标。

## 2.2 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件情况

三标段：

序号 中标候选人 响应情况

1 河南宝义建设有限公司 响应

2 河南恒兰建筑工程有限公司 响应

3 河南春诚建筑有限公司 响应

四标段：

序号 中标候选人 响应情况

1 河南得华建筑工程有限公司 响应

2 林州万业建筑工程有限公司 响应

3 河南朝民建筑工程有限公司 响应

## 三、无效响应文件情况及原因

四标段：河南炳焱建筑工程有限公司资格项无非联合体投标承诺书。

## 四、报价修正

无

## 五、所有投标人综合标评分情况

三标段：

序号 单位名称 评委 A 评委 B 评委 C 评委 D 评委 E

1 河南春诚建筑有限公司 8.50 10.00 9.00 9.40 9.70

2 河南腾屹建设工程有限公司 7.50 8.30 8.00 8.00 8.60

3 河南宝义建设有限公司 12.50 13.90 8.00 13.20 13.10

4 河南恒兰建筑工程有限公司 10.00 11.20 10.00 10.00 10.50

四标段：

序号 单位名称 评委 A 评委 B 评委 C 评委 D 评委 E

1 河南朝民建筑工程有限公司 7.00 4.00 7.00 9.20 9.30

2 林州万业建筑工程有限公司 9.00 8.00 9.00 11.00 12.20

3 河南得华建筑工程有限公司 20.00 17.00 16.00 19.20 19.50

## 六、所有投标人技术标评分情况

三标段：

序号 单位名称 评委 A 评委 B 评委 C 评委 D 评委 E

- 1 河南春诚建筑有限公司 19.40 18.90 18.50 19.80 18.50
- 2 河南腾屹建设工程有限公司 19.60 19.20 18.50 17.70 19.00
- 3 河南宝义建设有限公司 20.40 22.40 18.50 21.60 20.50
- 4 河南恒兰建筑工程有限公司 19.50 20.40 18.50 17.10 18.30

四标段：

序号 单位名称 评委 A 评委 B 评委 C 评委 D 评委 E

- 1 河南朝民建筑工程有限公司 20.40 17.87 14.50 19.80 18.80
- 2 林州万业建筑工程有限公司 19.70 19.82 16.00 18.60 19.00
- 3 河南得华建筑工程有限公司 21.50 21.78 14.50 21.10 20.40

七、所有投标人总得分情况

三标段：

序号 单位名称 报价得分 总得分

- 1 河南宝义建设有限公司 39.72 72.54
- 2 河南恒兰建筑工程有限公司 34.64 63.74
- 3 河南春诚建筑有限公司 35.12 63.46
- 4 河南腾屹建设工程有限公司 36.36 63.24

四标段：

序号 单位名称 报价得分 总得分

- 1 河南得华建筑工程有限公司 32.93 71.13
- 2 林州万业建筑工程有限公司 33.18 61.64
- 3 河南朝民建筑工程有限公司 32.28 57.85

八、公示时间：2024年8月9日至2024年8月11日

九、招标文件规定公示的其他内容

(一) 评标情况：

- 1、开标日期：2024年8月8日8时30分
- 2、开评标地点：义马市公共资源交易中心开标二室、评标二室

(二) 投标人或其他利害关系人对评标结果有异议的，可在公示期内向招标人或招标代理机构提出。公示期满对公示结果没有异议的，招标人将签发中标通知书。

### （三）发布公告的媒介

本次评标结果公示信息同时在《河南省政府采购网》、《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《元博网采购与招标网》、《三门峡市公共资源交易中心网》发布。

### （四）联系方式

招标人：义马市住房和城乡建设局

联系人：景先生                      电话：15639870188

地 址：义马市珠江路中段

代理机构：清鸿工程咨询有限公司

联系人：王女士                      电话：18625898173

地址：郑州市金水区平安大道 197 号永和龙子湖广场 A 座南区 1703

监督单位：义马市住房和城乡建设局

电话：0398-5833850

地址：义马市珠江路中段

义马市住房和城乡建设局

2024 年 8 月 8 日

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 五、联系方式

招 标 人：义马市住房和城乡建设局

地 址：义马市珠江路中段

联 系 人：景先生

电 话：15639870188

电子邮件：/

招标代理机构：清鸿工程咨询有限公司

地 址：郑州市金水区平安大道 197 号永和龙子湖广场 A 座南区 1703

联 系 人：王女士

电 话： 18625898173

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： \_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构： \_\_\_\_\_（盖章）