

慈利县象市镇中学食堂建设项目施工招标公告

(招标编号: HNSC-GCZB(CL2024)016)

项目所在地区: 湖南省, 张家界市, 慈利县

一、招标条件

本慈利县象市镇中学食堂建设项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为国有资金 337.256618 万元, 招标人为慈利县象市镇中学。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 建设内容包括: 新建建筑面积 1160.25m², 一层, 层高 6.9m, 建筑高度 7.2m(室内外高差 0.3m), 独立基础, 框架结构, 外墙为正立面+侧立面为白水泥+背立面真石漆, 内墙面为无机涂料及 1.8m、其他房间 0.9m 高墙裙砖, 水磨石地面, 无机涂料天棚及水、电安装等; 相邻建筑外墙面改造。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)慈利县象市镇中学食堂建设项目;

三、投标人资格要求

(001 慈利县象市镇中学食堂建设项目)的投标人资格能力要求: 3.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照, 营业执照处于有效期;

3.2 具备住房城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质, 安全生产许可证处于有效期内;

3.3 拟任项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格, 具备项目负责人安全生产考核合格证书;

3.4 拟任技术负责人具备/专业/职称;

3.5 本次招标 接受联合体投标, 联合体投标的相关要求见投标人须知前附表 不接受联合体投标;

3.6 投标人可以就本招标项目上述标段中的/个标段投标, 但最多允许中标/个标段(适用于分标段的招标项目);

3.7 类似工程业绩要求:

不要求,



要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过 1 项类似工程； 拟任项目经理承担过 1 项类似工程

3.8 其他要求：投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。；

本项目 **不允许**联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 12 月 31 日 10 时 00 分到 2025 年 01 月 08 日 23 时 59 分

获取方式：在张家界市公共资源交易中心招标投标电子交易平台下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 01 月 21 日 10 时 00 分

递交方式：张家界市公共资源交易中心招标投标电子交易平台电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 01 月 21 日 10 时 00 分

开标地点：张家界市公共资源交易中心

七、其他

详见附件

八、监督部门

本招标项目的监督部门为慈利县建设工程招标投标事务中心，电话 0744-3389689。

九、联系方式

招 标 人：慈利县象市镇中学

地 址：慈利县象市镇象市桥居委会

联 系 人：柴先生

电 话：13574417898

电子邮件：/

招标代理机构：湖南硕诚项目管理有限公司

地 址：慈利县金慈街道太平居委会 2 组慈利县二完小操场正对面

联 系 人：黄务文(项目负责人)、吴洋、黄务刚

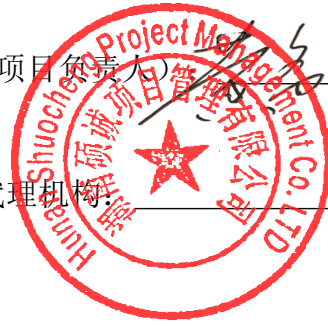
电 话：13974463263

电子邮件：hunanshuocheng@163.com



招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）_____（签名）

招标人或其招标代理机构_____（盖章）



慈利县象市镇中学食堂建设项目施工招标公告

1. 项目概况

1.1 审批、核准或备案情况

项目名称慈利县象市镇中学食堂建设项目，项目审批、核准或备案机关名称慈利县发展和改革委员会批文名称及编号慈发改审批[2024]17号，项目业主为慈利县象市镇中学，招标人为慈利县象市镇中学，主要建设内容新建学生食堂及附属工程。项目总投资为395万元，资金来源和落实情况财政性资金及自筹资金已落实。

1.2 招标项目概况

1.2.1 招标项目或标段（以下简称：招标项目）名称：慈利县象市镇中学食堂建设项目；

1.2.2 建设地点：慈利县象市镇中学校园内；

1.2.3 项目基本情况

建设内容包括：新建建筑面积1160.25m²，一层，层高6.9m，建筑高度7.2m(室内外高差0.3m)，独立基础，框架结构，外墙为正立面+侧立面为白水泥+背立面真石漆，内墙面为无机涂料及1.8m、其他房间0.9m高墙裙砖，水磨石地面，无机涂料天棚及水、电安装等；相邻建筑外墙面改造。（由招标人根据招标项目具体情况，结合要求投标人具备类似工程业绩情况和投标判断有关的指标进行描述。其中：房屋建筑工程要求投标人具备类似工程业绩的相关指标为“层数、高度、建筑面积、结构、跨度、单项合同额等；市政基础设施工程要求的相关指标为“道路长度或者面积、桥梁长度或者面积或者跨度或者结构、管道直径或者压力、隧道和地下交通工程断面面积、供水能力、供气能力、供热能力、污水处理能力、垃圾处理能力、园林绿化规模以及单项合同额等）

1.2.4 标段划分：一个标段；

1.3 工期要求：180天（日历日，下同）□月□年；

1.4 招标范围：项目工程的施工，具体见招标人提供的施工图纸及工程量清单所含全部内容；

1.5 质量标准：符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求，并达到合格标准；

1.6 保修要求：按建设部80号令要求保修。

2. 资格要求

2.1 具有独立法人资格并依法取得企业营业执照，营业执照处于有效期；

2.2 具备住房和城乡建设主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，安全生产许可证处于有效期内；

2.3 拟任项目经理具备建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，具备项目负责人安全

生产考核合格证书；

2.4 拟任技术负责人具备/专业/职称；

2.5 本次招标 接受联合体投标，联合体投标的相关要求见投标人须知前附表 不接受联合体投标；

2.6 投标人可以就本招标项目上述标段中的/个标段投标，但最多允许中标/个标段（适用于分标段的招标项目）；

2.7 类似工程业绩要求：

不要求，

要求，（由招标人在以下工程业绩中勾选一项）

企业承担过 1 项类似工程； 拟任项目经理承担过 1 项类似工程

2.8 其他要求：投标人资格具体要求详见第二章投标人须知前附表。

3. 资格审查

采用资格后审方式

4. 评标办法

本招标项目采用《张家界市政府性投资工程招标投标实施操作办法（试行）》张政办发[2024]9号文件规定的：经评审的最低投标价法。

5. 招标文件的获取

5.1 有投标意愿者，请于 2024 年 12 月 31 日至 2025 年 01 月 08 日 23 时 59 分在张家界市公共资源交易中心招标投标电子交易平台下载数据电文形式的招标文件。招标文件包括图纸、工程量清单、最高投标限价、合同条款等。

5.2 本招标项目采用电子招标投标方式，投标人应当在张家界市公共资源交易中心招标投标电子交易平台进行注册登记和 CA 认证。

6. 投标文件的递交

电子投标文件递交的截止时间（即：投标截止时间，下同）及开标时间为 **2025 年 01 月 21 日 10 时 00 分**（北京时间，下同）。请投标人登录张家界市公共资源交易中心招标投标电子交易平台下载电子投标文件制作工具编制投标文件，投标人应在投标截止时间前通过电子招标投标交易平台递交数据电文形式的投标文件。逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台予以拒收。



电子投标文件的解密截止时间为投标截止时间后 30 分钟。请投标人确保投标文件如期解密。在开标现场解密的，请投标人自备解密电脑和网络。

7. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在湖南省政府采购网、张家界市公共资源交易网、张家界市公共资源交易服务平台、湖南省招标投标监管网上发布。

8. 行政监督

本次招标项目招标投标监督机构为慈利县建设工程招标投标事务中心，电话 0744-3389689。

9. 其它

9.1 省外入湘企业应在“湖南省住房和城乡建设网”进行基本信息登记；

9.2 本招标项目采用电子化招投标，投标人在投标前可在张家界市公共资源交易中心招标投标交易平台下载招标文件等相关资料。

请各投标人及时下载安装正确版本软件，参与投标的投标人需使用电子标书编制软件制作投标文件。

需要按照招标文件要求办理企业 CA 数字证书（含电子印章）、法人 CA 数字证书（含电子印章）、签字章等。

注：本项目投标过程中，如遇工程量清单报价方面的问题，请与相应计价软件公司咨询；电子交易系统使用操作方面的问题，请与电子交易系统软件公司咨询，咨询联系方式：0731-84121592。

10. 联系方式

招 标 人：慈利县象市镇中学；

地 址：慈利县象市镇象市桥居委会；

联 系 人：柴先生；

电 话：13574417898；

招标代理机构：湖南硕诚项目管理有限公司；

地 址：慈利县金慈街道大桥居委会 2 组慈利县二完小操场正对面；

联系人：黄务文（项目负责人）、吴萍、黄务刚

联系电话：13974463263

