

文水县示范托育中心（EPC 总承包）

招标公告

(招标编号：FQ141100202310070224)

招标项目所在地区：山西省 吕梁市 文水县

一、招标条件

文水县示范托育中心（EPC 总承包）（招标项目编号：FQ141100202310070224），已由文水县行政审批服务管理局以文审管投资发[2023]100号文件批准建设，资金来源为除申请上级资金外，其余由县财政资金解决，招标人为文水县卫生健康和体育局。本项目已具备招标条件，现对文水县示范托育中心（EPC 总承包）进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

2.1 项目规模：本项目规划用地面积 6540.344 平方米，总建筑面积 3727.87 平方米，其中地上建筑面积 3444.06 平方米，地下建筑面积 283.81 平方米。项目建设内容主要包括婴幼儿生活用房、服务管理用房、供应用房、地下设备用房以及室外活动场地、道路、绿地等。

2.2 招标内容与范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：001 第 1 标段

本项目的施工图设计及施工图纸范围内全部内容的施工及相关服务。

2.3 项目总投资：2660.65 万元

2.4 资金来源：除申请上级资金外，其余由县财政资金解决

2.5 计划工期：240 日历天

2.6 质量标准：设计满足国家、行业现行相关规范、标准；施工满足国家现行有关施工质量验收规范合格标准。

2.7 建设地址：文水县凤城镇狄青大街与学府路交叉口东南侧

三、投标人资格要求

3.1 本招标要求投标人须同时具备建设行政主管部门颁发的工程设计综合甲级资质或建筑行业(建筑工程)设计乙级及以上资质，且具备建筑工程施工总承包叁级及以上资质，有效的营业执照、安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的设计、施工能力。其中，投标人拟派工程总承包项目经理须具

备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格。工程总承包项目经理不得同时在两个或者两个以上工程项目担任工程总承包项目经理、施工负责人。设计负责人须具备一级注册建筑师或高级专业技术职称；施工负责人须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。（工程总承包项目经理和施工负责人可以为同一人。）

3.2 投标人未被列入失信被执行人名单；未被工商管理部门在“国家企业信用信息公示系统”中列入严重违法失信企业名单；

3.3 投标人及其法定代表人、拟委任的工程总承包项目经理、设计负责人、施工负责人近三年内无行贿犯罪记录；

3.4 投标人与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参与本项目的投标，否则，相关投标均无效；

3.6 投标人（联合体成员除外）具有下列情况之一的，不得同时参与本项目的投标，否则，相关投标均无效。

- （1）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位；
- （2）具有投资参股关系的关联企业；
- （3）董事、监事、总经理、副总经理和财务负责人相互兼职的关联企业；
- （4）为本项目的初步设计单位；
- （5）法律法规规定的其他情形。

3.7 EPC 总承包投标人和施工监理投标人不得同为一个单位或单位负责人为同一人、不得存在控股、参股、管理关系。

3.8 本次招标接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

（1）投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具有法律约束力；

（2）联合体各方应签订共同投标协议，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将该共同投标协议随投标文件一并提交给招标人；

（3）联合体各方不得再以自己的名义单独投标，也不得同时参加两个或两个以上的联合体投标，出现上述情况者，其投标和与此有关的联合体的投标将被拒绝；

(4) 联合体中标后，联合体各方应当共同与招标人签订合同，为履行合同向招标人承担连带责任；

(5) 联合体牵头人须为具有建筑工程施工总承包资质的投标人，联合体各方应当签订联合体协议，明确牵头人及各方拟承担的工作和责任，并将联合体协议装入投标文件一并提交。联合体最多两名成员组成；

(6) 项目经理必须由联合体牵头人委派。

四、招标文件的获取

4.1 获取时间：2023年10月8日17时00分至2023年11月10日10时00分；

4.2 获取方法：在全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）免费下载招标文件（投标人需办理数字证书后方可下载）。

五、投标文件的递交

5.1 投标文件递交截止时间：2023年11月10日10时00分；

5.2 递交方法：投标人应在投标截止时间前，登录“全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）”在线提交加密后的电子投标文件；

5.3 递交地址：全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）。

六、开标时间及地点

6.1 开标时间：2023年11月10日10时00分；

6.2 开标方式：通过全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）网上开标。

七、其他公告内容

7.1 本次招标公告同时在《山西省招标投标公共服务平台》、《全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）》上发布。

7.2 本项目全面实行远程线上开标，投标人登录全国公共资源交易平台（山西省吕梁市）→远程开标大厅，进行解密、确认报价。

八、监督部门

本次招标工作的监督部门为文水县住房和城乡建设管理局建管股。

九、联系方式

招标人：文水县卫生健康和体育局

地址：文水县城内狄青大街粮食局楼内

联系人：王先生

电话：0358-3305093

招标代理机构：山西北御建设工程项目管理有限公司

地 址：太原市万柏林区长风西街与平阳路交叉口华润能源大厦 1615

联 系 人：刘兵兵、蹇雨君、贺文超

电 话：0351-3088969

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人） 刘兵兵（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

