

洛阳师范学院幼儿园（学前教育实习实训中心）建筑单体监理服务项目（二次）竞争性磋商公告

（招标编号：洛师招标采购-2024-4）

项目所在地区：河南省, 洛阳市

一、招标条件

本洛阳师范学院幼儿园（学前教育实习实训中心）建筑单体监理服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金300000.00元，招标人为洛阳师范学院。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：洛阳师范学院幼儿园（学前教育实习实训中心）建筑面积6495.36平方米，地上3层，框架结构，装配式建筑。工程内容主要包括单体建筑，室外工程，景观绿化，室外活动场地及设施，园区外道路及管网等。工程建安投资概算：3073.68万元，计划工期：270日历天。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

(001)洛阳师范学院幼儿园（学前教育实习实训中心）建筑单体监理服务项目；

三、投标人资格要求

(001洛阳师范学院幼儿园（学前教育实习实训中心）建筑单体监理服务项目)的投标人资格能力要求：1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、落实政府采购政策满足的资格要求：

本项目支持中小微企业（监狱、残疾人福利性单位）

3、本项目的特定资格要求：

（1）供应商具有独立承担民事责任的能力，须具有有效的营业执照或其他组织证明材料；

（2）供应商须具有房屋建筑工程监理乙级及以上资质；

(3) 拟任总监理工程师须持有房屋建筑工程专业国家注册监理工程师资格；除总监理工程师外，拟派本项目其他监理人员4名（其中必须含房屋建筑工程专业监理工程师1名、机电安装工程专业监理工程师1名），均须具有有效的国家注册监理工程师证书或岗位证书。

(4) 法定代表人本人投标的，提供本人身份证明；法定代表人委托代理人投标的，提供法定代表人签字或盖章并加盖单位公章的授权委托书及委托代理人的身份证；

(5) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺书）。

(6) 供应商在经营活动中无不良信用记录（供应商须提供投标截止日前无不良信用记录的书面承诺）。

(7) 本次采购实行资格后审，资格不合格者，取消其投标资格。供应商应对资料的真实性合法性负责。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2024年11月25日 09时00分到2024年11月29日 18时00分

获取方式：本次采购实行不见面获取文件方式，凡有意参加的供应商将以下资料（1. 营业执照；2. 法定代表人身份证明或法人授权委托书）加盖公章的扫描件发送到代理机构邮箱（hnmdgc2019@163.com）并电话代理公司，发送邮件时标题统一命名为“项目名称+供应商名称+报名资料”。经代理机构核实无误后，将文件费用信息发送至所留邮箱，按规定交纳文件费后，通过所留邮箱向供应商发送采购文件。售价：300元/套

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年12月05日 14时30分

递交方式：hnmdgc2019@163.com加密的响应文件通过邮箱形式递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年12月05日 14时30分

开标地点：洛阳市洛龙区恒生科技园A区6号楼8层开标室

七、其他

详见附件。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：洛阳师范学院

地 址：伊滨区吉庆路6号

联 系 人：王老师

电 话：0379-68618249

电子邮件：/

招标代理机构：河南铭达工程管理有限公司

地 址：洛阳市洛龙区恒生科技园A区6座806室

联 系 人：赵女士

电 话：0379-65953635

电子邮件：hnmdgc2019@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

洛阳师范学院幼儿园（学前教育实习实训中心）建筑单体监理服务项目（二次）竞争性磋商公告

项目概况：

洛阳师范学院幼儿园(学前教育实习实训中心)建筑单体监理服务项目招标项目的潜在投标人应在洛阳市洛龙区恒生科技园A区6号楼8层6号获取招标文件，并于2024年12月05日14时30分(北京时间)前递交响应文件。

一、项目基本情况

- 项目编号:洛师招标采购-2024-4
- 项目名称:洛阳师范学院幼儿园(学前教育实习实训中心)建筑单体监理服务项目
- 采购方式:竞争性磋商
- 预算金额:300000.00元
最高限价:300000.00元

序号	包号	包名称	包预算(元)	包最高限价(元)
1	洛师招标采购-2024-4	洛阳师范学院幼儿园(学前教育实习实训中心)建筑单体监理服务项目	300000.00	300000.00

5、采购需求(包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等)：

(1)项目概况：洛阳师范学院幼儿园（学前教育实习实训中心）建筑面积6495.36平方米，地上3层，框架结构，装配式建筑。工程内容主要包括单体建筑，室外工程，景观绿化，室外活动场地及设施，园区外道路及管网等。工程建安投资概算：3073.68万元，计划工期：270日历天。

(2)监理服务周期:从开工之日起至实际竣工之日止(含缺陷责任期内的质量修复及质保期内)监理全过程

(3)质量要求:符合国家质量验收备案标准

(4)采购范围:施工阶段、保修阶段及缺陷责任期内监理服务

6、合同履行期限:同监理服务周期

7、本项目是否接受联合体投标:否

8、是否接受进口产品:否

二、申请人资格要求：

- 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 落实政府采购政策满足的资格要求：

本项目支持中小微企业（监狱、残疾人福利性单位）

3、本项目的特定资格要求：

(1) 供应商具有独立承担民事责任的能力，须具有有效的营业执照或其他组织证明材料；

(2) 供应商须具有房屋建筑工程监理乙级及以上资质；

(3) 拟任总监理工程师须持有房屋建筑工程专业国家注册监理工程师资格；除总监理工程师外，拟派本项目其他监理人员4名（其中必须含房屋建筑工程专业监理工程师1名、机电安装工程专业监理工程师1名），均须具有有效的国家注册监理工程师证书或岗位证书。

(4) 法定代表人本人投标的，提供本人身份证证明；法定代表人委托代理人投标的，提供法定代表人签字或盖章并加盖单位公章的授权委托书及委托代理人的身份证；

(5) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力（提供承诺书）。

(6) 供应商在经营活动中无不良信用记录（供应商须提供投标截止日前无不良信用记录的书面承诺）。

(7) 本次采购实行资格后审，资格不合格者，取消其投标资格。供应商应对资料的真实性合法性负责。

三、获取采购文件

1、时间：2024年11月25日至2024年11月29日，每天上午09:00至12:00，下午15:00至18:00（北京时间，法定节假日除外。）

2. 地点：洛阳市洛龙区恒生科技园6号楼8层6号

3. 方式：本次采购实行不见面获取文件方式，凡有意参加的供应商将以下资料（1. 营业执照；2. 法定代表人身份证明或法人授权委托书）加盖公章的扫描件发送到代理机构邮箱（hnmdgc2019@163.com）并电话代理公司，发送邮件时标题统一命名为“项目名称+供应商名称+报名资料”。经代理机构核实无误后，将文件费用信息发送至所留邮箱，按规定交纳文件费后，通过所留邮箱向供应商发送采购文件。

4. 售价：300元/套

四、响应文件提交

1. 时间：2024年12月05日14时30分（北京时间）

2. 方式：加密的响应文件通过邮箱形式递交

注：①本项目不再递交纸质响应文件，各供应商应在递交响应文件提交截止前（即2024年12月05日14时30分（北京时间）前）将加密后的响应文件电子版发至hnmdgc2019@163.com（响应文件电子版为按采购文件要求进行编制并签字盖章的响应文件正本PDF版本。加密方式统一为使用WinRAR软件加密的ZIP文件）。

②解密密码的发送方式及时间:各响应单位通过邮箱发送的方式,在递交响应文件递交截止时间后10分钟内将解密密码发至hnmdgc2019@163.com。

③因供应商未能按时发送解密密码或加密文件无法正常解密或解密后无法打开的响应文件均做无效标处理。请各供应商在制作加密文件时进行相应测试,以确保响应文件可以正常解密并正常打开。

五、响应文件开启

1. 时间:2024年12月05日14时30分(北京时间)

2. 地点:洛阳市洛龙区恒生科技园A区6号楼8层开标室

注:本项目供应商无需到达开标现场,开标会议在采购人、监督人共同监督下进行,随后进入评审环节。

六、发布公告的媒介及招标公告期限

本次公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《洛阳师范学院国有资产管理处(招标与采购办公室)网站》上发布。公告期限为五个工作日。

七、凡对本次招标提出询问,请按照以下方式联系

1. 采购人信息

名称:洛阳师范学院

地址:伊滨区吉庆路6号

联系人:王老师

联系方式:0379-68618249

2. 采购代理机构信息(如有)

名称:河南铭达工程管理有限公司

地址:洛阳市洛龙区恒生科技园A区6座806室

联系人:赵女士

联系方式:0379-65953635

3. 项目联系方式

联系人:赵女士

联系方式:0379-65953635

2024年11月22日