

中建滨河国际中心园林绿化养护服务项目招标公告

(招标编号: ZXC GK-2024-11-29)

项目所在地区: 河南省, 郑州市

一、招标条件

本中建滨河国际中心园林绿化养护服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 27.61 万元, 招标人为郑州滨河置业有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模: 项目概况: 本工程位于郑州市经济技术开发区经开第十五大街 267 号, 绿化面积总计 10785m², 包括但不限于包工、包料、包工具、包设备、包质量、包安全等全包工作方式

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)一标段;

三、投标人资格要求

(001 一标段)的投标人资格能力要求: 2.1 资格要求: 投标人须具有独立的法人资格

(即有效的企业法人营业执照), 营业执照经营范围中含有园林绿化养护/花卉苗木养护或园林绿化工程施工, 并在人员、技术、业绩等方面具有相应的养护能力;

2.2 财务要求: 投标人具有健全的财务会计制度, 提供 2023 年度经审计的财务报告或基本开户银行出具的资信证明;

2.3 信誉要求: ①投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或财产被接管、冻结和破产状态(提供承诺书, 格式自拟); ②具有良好的社会信誉, 投标人没有被列入“失信被执行人”(提供相关查询截图并加盖供应商公章);

2.4 其他要求: 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得同时参加本项目的投标(提供加盖投标人公章的国家企业信用信息公示系统(网址

<http://www.gsxt.gov.cn/>) 投标人信息查询网页, 包括基础信息全部内容);

2.5 本次项目不接受联合体投标(提供承诺书, 格式自拟)。;

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 12 月 20 日 00 时 00 分到 2024 年 12 月 26 日 17 时 00 分

获取方式：电子邮件获取；邮箱：zxczbb2022@126.com

五、投标文件的递交

递交截止时间：2025 年 01 月 13 日 09 时 30 分

递交方式：河南省郑州市中建滨河国际中心 B 座 17 楼 02 会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2025 年 01 月 13 日 09 时 30 分

开标地点：河南省郑州市中建滨河国际中心 B 座 17 楼 02 会议室

七、其他

中建滨河国际中心园林绿化养护服务项目招标公告

中信诚项目管理有限公司受郑州滨河置业有限公司的委托，就中建滨河国际中心园林绿化养护服务项目进行公开招标，现欢迎符合相关条件的单位参加投标。

一、项目概况与招标范围

1.1 项目名称：中建滨河国际中心园林绿化养护服务项目；

1.2 项目编号：ZXCGK-2024-11-29；

1.4 项目概况：本工程位于郑州市经济技术开发区经开第十五大街 267 号，绿化面积总计 10785m²，包括但不限于包工、包料、包工具、包设备、包质量、包安全等全包工作方式；

1.5 招标范围：包括但不限于项目地面外围绿化面积 6200m²（含内环 12 棵桂花、2 棵银杏，酒店门口的罗汉松、造型红梅和紫竹），A 座 18 层屋顶绿化面积 681m²，C 座 2 层屋面花池绿化 36m²，裙房屋顶绿化 3868m²。合计绿化养护面积 10785m²。养护工程含花草树木浇水、施肥、喷药杀虫、剪枝整形、除杂草、清落叶、防风保护等日常养护管理。绿化养护范围包括草坪、园林树木、林地、花坛小品、绿篱及地被等并根据实际情况对现有花草树木调整移植或增减花草树木。中标人需要配备不少于 3 名绿化养护工作人员，每日到岗人数不少于 2 人；

1.6 服务地点：郑州市经济技术开发区经开第十五大街 267 号；

1.7 养护期：2 年；

1.8 质量标准：《河南省城市绿地养护标准》（2017）一级养护标准；

1.9 标段划分：一个标段。

二、投标人资格要求：

2.1 资格要求：投标人须具有独立的法人资格（即有效的企业法人营业执照），营业执照经

营范围中含有园林绿化养护/花卉苗木养护或园林绿化工程施工，并在人员、技术、业绩等方面具有相应的养护能力；

2.2 财务要求：投标人具有健全的财务会计制度，提供 2023 年度经审计的财务报告或基本开户银行出具的资信证明；

2.3 信誉要求：①投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或财产被接管、冻结和破产状态（提供承诺书，格式自拟）；②具有良好的社会信誉，投标人没有被列入“失信被执行人”（提供相关查询截图并加盖供应商公章）；

2.4 其他要求：单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目的投标（提供加盖投标人公章的国家企业信用信息公示系统（网址 <http://www.gsxt.gov.cn/>）投标人信息查询网页，包括基础信息全部内容）；

2.5 本次项目不接受联合体投标（提供承诺书，格式自拟）。

三、招标文件的获取

3.1 时间：2024年12月20日至2024年12月26日每天上午9:00~11:30；下午14:30~17:00（北京时间，法定节假日除外）；

3.2 方式：电子邮件获取；

3.3 领取文件时提供资料：供应商须提供营业执照复印件盖公章、法定代表人身份证明或法定代表人授权书原件扫描件（盖公章）、被授权人身份证原件扫描件（盖公章）以及以上第二项投标人资格要求的资料；

以上材料需提供清晰并完整的盖章版扫描件发送至指定邮箱（邮箱：zxczbb2022@126.com），审核通过后通过该邮箱发送电子版招标文件，不再提供纸质版文件。供应商发送邮件时标题应为（公司名称+项目名称+联系人+联系方式），为确保资料获取的顺利进行，请发送资料后及时与代理机构短信或电话通知。

3.4 招标文件售价：500 元，售后不退。

四、投标文件的递交

4.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）2025 年 1 月 13 日 9 时 30 分；

4.2 投标文件递交地点：河南省郑州市中建滨河国际中心 B 座 17 楼 02 会议室；

4.3 未按要求密封、逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

五、开标时间及地点

5.1 开标时间：2025 年 1 月 13 日 9 时 30 分；

5.2 开标地点：河南省郑州市中建滨河国际中心 B 座 17 楼 02 会议室。

六、发布公告的媒介及公告期限

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》《河南省电子招标投标公共服务平台》《河南省招标采购综合网》网站上发布，其他相关网站转载仅供参考，招标人不承担任何责任。公告期限为五个工作日。

七、联系方式

招标人：郑州滨河置业有限公司

联系人：李总政 牟森

联系电话：15238397919 18939267716

地址：中建滨河国际中心 B 座 17 楼

代理机构：中信诚项目管理有限公司

联系人：王先生

联系电话：0371—53305789、15890019306

地址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）金水东路 49 号 2 号楼 16 层 346 号

2024 年 12 月 19 日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为郑州滨河置业有限公司。

九、联系方式

招 标 人：郑州滨河置业有限公司

地 址：中建滨河国际中心 B 座 17 楼

联 系 人：李总政 牟森

电 话：15238397919 18939267

电子邮件：@

招标代理机构：中信诚项目管理有限公司

地 址：郑州市金水区东风南路祥盛街绿地原盛国际 2 号楼 B 座 16 楼

联 系 人：王先生

电 话：0371—53305789

电子邮件：@

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）