

邓州市卫生学校（职业技术学校）校园超市经营权服务项目竞争性磋商公告
（招标编号：HNGH-2024-01）

项目所在地区：河南省, 南阳市, 邓州市

一、招标条件

本邓州市卫生学校（职业技术学校）校园超市经营权服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为其他资金 25800 元/年，招标人为邓州市卫生学校（职业技术学校）。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：校园超市经营权服务

范围：本招标项目划分为 2 个标段，本次招标为其中的：

(001)第 1 标段； (002)第 2 标段；

三、投标人资格要求

(001 第 1 标段)的投标人资格能力要求：1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小微企业、监狱企业及残疾人福利性单位发展等政府采购政策。

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

(6) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（供应商自行承诺，格式自拟）。

(7) 供应商需提供无行贿犯罪记录承诺函（承诺对象包括企业、企业法定代表人、项目负责人、委托代理人），并对其真实性负责，格式自拟，若承诺不实，造成的后果由供应商自行负责。

(8) 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125

号)的规定,对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商,拒绝参与本项目政府采购活动【查询渠道:“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)】,查询时间为发布公告之日起到投标截止时间;

(9) 遵守国家有关法律、法规、规章。;

(002 第 2 标段)的投标人资格能力要求: 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定;

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小微企业、监狱企业及残疾人福利性单位发展等政府采购政策。

3. 本项目的特定资格要求:

(1) 注册于中华人民共和国境内,具有独立承担民事责任能力;

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

(5) 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;

(6) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动(供应商自行承诺,格式自拟)。

(7) 供应商需提供无行贿犯罪记录承诺函(承诺对象包括企业、企业法定代表人、项目负责人、委托代理人),并对其真实性负责,格式自拟,若承诺不实,造成的后果由供应商自行负责。

(8) 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125号)的规定,对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商,拒绝参与本项目政府采购活动【查询渠道:“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)】,查询时间为发布公告之日起到投标截止时间;

(9) 遵守国家有关法律、法规、规章。;

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 从 2024 年 11 月 29 日 08 时 00 分到 2024 年 12 月 05 日 17 时 30 分

获取方式: 邮箱报名获取 (gaohuigl@126.com)。报名资料包含但不限于如下内容①企

业法定代表人身份证或法定代表人授权委托书及被授权人身份证；②有效的营业执照；③信用报告；④无行贿行为承诺函；⑤供应商资格要求中要求的其他材料。以上证件提供原件扫描件或加盖单位公章的复印件。本项目采用资格后审，不符合投标资格的将被拒绝，对报名资料的审验并不作为供应商资格要求的最终认定，供应商应对资料的真实性、合规性负责；开标后，仍将对供应商的资格证明材料进行资格审核，不符合投标资格条件的供应商的投标将被拒绝。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024年12月10日 08时40分

递交方式：邓州市卫生学校（职业技术学校）实验楼2楼会议室邮寄方式递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024年12月10日 08时40分

开标地点：邓州市卫生学校（职业技术学校）实验楼2楼会议室

七、其他

项目概况：

河南高辉工程管理有限公司受邓州市卫生学校（职业技术学校）委托，就邓州市卫生学校（职业技术学校）校园超市经营权服务项目进行竞争性磋商采购，欢迎符合相关条件的潜在供应商参加。

一、项目基本情况

1. 项目编号：HNGH-2024-01

2. 项目名称：邓州市卫生学校（职业技术学校）校园超市经营权服务项目

3. 采购方式：竞争性磋商

4. 资金来源：自筹资金；

5. 采购需求：

5.1 服务地点：邓州市卫生学校（职业技术学校）新校区校内；

5.2 采购内容及标段划分：

标段名称	主要采购内容	位置	面积(m ²)	评估底价(元/年)
------	--------	----	---------------------	-----------

第1标段	超市经营	宿舍楼1楼	37m ²	25800元/年
------	------	-------	------------------	----------

第2标段	超市经营	宿舍楼1楼	37m ²	25800元/年
------	------	-------	------------------	----------

5.3 质量标准：合格，满足采购人需求；

5.4 服务期限：三年（合同一年一签，学校每年进行考核，考核不合格，终止合同；不允许

分包转包，一经发现，学校将终止合同)；

6、合同履行期限：同服务期限；

7、本项目是否接受联合体：否；

8、是否接受进口产品：否；

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：节约能源、保护环境、扶持不发达地区和少数民族地区、促进中小微企业、监狱企业及残疾人福利性单位发展等政府采购政策。

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力；

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

(6) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动（供应商自行承诺，格式自拟）。

(7) 供应商需提供无行贿犯罪记录承诺函（承诺对象包括企业、企业法定代表人、项目负责人、委托代理人），并对其真实性负责，格式自拟，若承诺不实，造成的后果由供应商自行负责。

(8) 根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库〔2016〕125号)的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动【查询渠道：“信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)】，查询时间为发布公告之日起到投标截止时间；

(9) 遵守国家有关法律、法规、规章。

三、获取磋商文件

1. 时间：2024年11月29日至2024年12月5日，每天上午08:00至11:30，下午15:00至17:30（北京时间，法定节假日除外。）

2. 地点： 邮箱报名获取

3. 方式： 邮箱报名获取 (gaohuig1@126.com)。报名资料包含但不限于如下内容①企业法定

代表人身份证或法定代表人授权委托书及被授权人身份证 ②有效的营业执照 ③信用报告④
无行贿行为承诺函; ⑤供应商资格要求中要求的其他材料。以上证件提供原件扫描件或加盖
单位公章的复印件。本项目采用资格后审, 不符合投标资格的将被拒绝, 对报名资料的审验
并不作为供应商资格要求的最终认定, 供应商应对资料的真实性、合规性负责; 开标后, 仍
将对供应商的资格证明材料进行资格审核, 不符合投标资格条件的供应商的投标将被拒绝。

4. 售价: 300 元 (递交响应文件时现金缴纳)

四、响应文件提交

1. 时间: 2024 年 12 月 10 日 8 时 40 分 (北京时间)

2. 地点: 邓州市卫生学校 (职业技术学校) 实验楼 2 楼会议室

五、响应文件开启

1. 时间: 2024 年 12 月 10 日 8 时 40 分 (北京时间)

2. 地点: 邓州市卫生学校 (职业技术学校) 实验楼 2 楼会议室

六、发布公告的媒介及磋商公告期限

本次磋商公告在《中国采购与招标网》《中国招标投标公共服务平台》《河南省电子招标投标
公共服务平台》上发布, 磋商公告期限为五个工作日。

七、凡对本次采购提出询问, 请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称: 邓州市卫生学校 (职业技术学校)

地址: 邓州市人民路 138 号

联系人: 张子航

联系电话: 18437716553

2. 采购代理机构信息

名称: 河南高辉工程管理有限公司

地址: 郑州市航空港区凌风街正商宇航铭筑 A 座 1913 号

联系人: 王先生

联系方式: 15537090520

3. 项目联系方式

项目联系人: 王先生

联系方式: 15537090520

八、监督部门

本招标项目的监督部门为\。

九、联系方式

招 标 人：邓州市卫生学校（职业技术学校）

地 址：邓州市人民路 138 号

联 系 人：张子航

电 话：18437716553

电子邮件： /

招标代理机构：河南高辉工程管理有限公司

地 址：郑州市航空港区凌风街正商宇航铭筑 A 座 1913 号

联 系 人：王先生

电 话：15537090520

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）