

## 宁强县文化旅游设施提升项目资格预审公告

(招标编号: RJZB2023-GC-HZ-033)

项目所在地区: 陕西省

### 一、招标条件

本宁强县文化旅游设施提升项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金 3320 万元,招标人为宁强县文化和旅游局。本项目已具备招标条件,现招标方式为公开招标,特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

### 二、项目概况和招标范围

规模:项目总建筑面积 19860m<sup>2</sup>,拟征收和租赁闲置农房 15 户,新建特色精品民宿小院 15 处 9900m<sup>2</sup>,客户总量 60 间,含房屋土建、水电和智能化、家电家具及配饰软装、庭院景观、停车位及通道工程 翻新羌博馆主楼外立面 5500m<sup>2</sup>,展馆周边环境综合整治 4460m<sup>2</sup>,排水管网 485 米。

范围:本招标项目划分为 3 个标段,本次招标为其中的:

(001)宁强县文化旅游设施提升项目一标段(汉源街道汉水源村);(002)宁强县文化旅游设施提升项目二标段(汉源街道东门村);(003)宁强县文化旅游设施提升项目三标段(巴山镇石坝子村);

### 三、投标人资格要求

(001 宁强县文化旅游设施提升项目一标段(汉源街道汉水源村))的投标人资格能力要求 3.1、本次资格预审要求申请人具备【建筑工程总承包三级】及以上资质,并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中,投标人拟派项目负责人具备【建筑工程二级注册建造师】及以上执业资格,具备有效的安全生产考核合格证书,且未担任其他在建工程项目的项目经理。

3.2、本次招标不接受联合体投标。

3.3、各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标,但最多允许中标 1 个标段(适用于分标段的招标项目)。

3.4、在“陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台”可查询到申请人及其拟派项目负责人信息;

3.5、申请人的负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一招标项





目投标。

3.6、申请人在“信用中国”网站未被列为失信被执行人名单。

3.7、申请人在“全国企业信用信息公示系统”中未被列入经营异常及严重违法失信企业名单。

3.8、申请人在各级建设诚信信息平台未被列为限制其参与投标的诚信不良行为人。；

(002 宁强县文化旅游设施提升项目二标段(汉源街道东门村))的投标人资格能力要求:

3.1、本次资格预审要求申请人具备【**建筑工程总承包三级**】及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中，投标人拟派项目负责人具备【**建筑工程二级注册建造师**】及以上执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目经理。

3.2、本次招标不接受联合体投标。

3.3、各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，但最多允许中标 1 个标段(适用于分标段的招标项目)。

3.4、在“陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台”可查询到申请人及其拟派项目负责人信息；

3.5、申请人的负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一招标项目投标。

3.6、申请人在“信用中国”网站未被列为失信被执行人名单。

3.7、申请人在“全国企业信用信息公示系统”中未被列入经营异常及严重违法失信企业名单。

3.8、申请人在各级建设诚信信息平台未被列为限制其参与投标的诚信不良行为人。；

(003 宁强县文化旅游设施提升项目三标段(巴山镇石坝子村))的投标人资格能力要求:

3.1、本次资格预审要求申请人具备【**建筑工程总承包三级**】及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力。其中，投标人拟派项目负责人具备【**建筑工程二级注册建造师**】及以上执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在建工程项目的项目经理。

3.2、本次招标不接受联合体投标。

3.3、各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，但最多允许中标 1 个标段(适用于分标段的招标项目)。

3.4、在“陕西省建筑市场监管与诚信信息发布平台”可查询到申请人及其拟派项目负责人

设计



00000



信息：

3.5、申请人的负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一招标项目投标。

3.6、申请人在“信用中国”网站未被列为失信被执行人名单。

3.7、申请人在“全国企业信用信息公示系统”中未被列入经营异常及严重违法失信企业名单。

3.8、申请人在各级建设诚信信息平台未被列为限制其参与投标的诚信不良行为人。；

本项目不允许联合体投标。

#### 四、资格预审文件的获取

获取时间：从2023年09月28日00时00分到2023年10月03日00时00分

获取方式：在陕西省公共资源交易平台（www.sxggzyjy.cn）下载资审文件

#### 五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2023年10月13日09时30分

递交方式：汉中市公共资源交易中心四楼大厅（汉中市汉台区南团结街298号金格大厦四楼）纸质文件递交电子上传文件递交

#### 六、资格预审开始时间及地点

资格预审开始时间：2023年10月13日09时30分

资格预审地点：汉中市公共资源交易中心

评审办法：采用有限数量制。

#### 七、其他

7.1、建设地点：宁强县汉源街道汉水源村、汉源街道东门村、巴山镇石坝子村。

7.2、项目投资总额：3320万元，（其中本次招标估算3300万元）。

7.3、公告发布媒体：

本次资格预审公告在《陕西省公共资源交易平台》、《陕西采购与招标网》等媒介上发布。

7.4、其他：

7.4.1、参加资格预审后，投标期间，申请人不得随意更换填报项目负责人（建造师）；

7.4.2、申请人网上报名信息（单位名称、资质等级、项目负责人（建造师）相关信息）应与资格预审申请文件中相关信息一致，因不完善造成资审不通过的后果自负；

7.4.3、同一个投标企业只能参加其中一个标段的报名。

#### 八、监督部门

本招标项目的监督部门为宁强县招标办。

## 九、联系方式

招标人：宁强县文化和旅游局

地址：陕西省宁强县羌州路中段

联系人：李先生

电话：0916-4221652

电子邮件：2968605655@qq.com

招标代理机构：西安瑞君建设项目管理有限公司

地址：汉中市汉台区东一环与风景路交汇处中饮办公中心 5 F

联系人：王先生

电话：0916-2102199

电子邮件：1061729232@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：王川（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_

