

# 梅川社区 W060901 单元 A15b-01 地块产业园区项目智能化系统设计服务

(招标编号: /)

项目所在地区: 上海市, 市辖区, 普陀区

## 一、招标条件

本普陀区梅川社区 W060901 单元 A15b-01 地块产业园项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 195500 万元, 招标人为上海三六零长风科技有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为公开招标, 特邀请有兴趣的潜在投标人提出资格预审申请。

## 二、项目概况和招标范围

规模 建筑用地面积 19812.9 平方米, 总建筑面积约 101,005.3 平方米, 其中地上 4 个单体, 地上建筑面积约为 70,423.9 平方米, 地下 2 层, 地下建筑面积 30,581.4 平方米。

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001)/;

## 三、投标人资格要求

(001/)的投标人资格能力要求: (1) 投标人具有中华人民共和国的独立法人资格。

(2) 投标人具备建筑智能化系统设计专项资质甲级及以上、上海市公共安全防范工程设计施工二级及以上。

(3) 投标人须在过往 3 年内有企业总部办公楼智能化工程设计项目业绩, 并且须在过往 3 年内在上海地区有类似办公园区智能化安防系统设计项目业绩, 须在过往 3 年内在有类似办公园区数据机房设计业绩。

(4) 项目负责人具有不少于 10 年, 且具有 3 个以上类似项目实践经验, 并且须在过往 3 年内在上海地区有类似办公园区智能化系统设计项目业绩, 具备较强的智能化系统设计理解和实施能力, 具备较强的带队和团队调配能力及现场协调能力。团队成员具有不少于 5 年从事办公项目的智能化系统设计服务经验。;

本项目不允许联合体投标。

## 四、资格预审文件的获取

获取时间: 从 2023 年 04 月 23 日 00 时 00 分到 2023 年 04 月 27 日 00 时 00 分

获取方式: 电话联系, 线下获取

## 五、资格预审申请文件的递交

递交截止时间：2023年05月06日 00时00分

递交方式：/电话联系，线下递交

## 六、资格预审开始时间及地点

资格预审开始时间：

资格预审地点：

评审办法：按招标人要求

## 七、其他

本建设项目的智能化系统设计服务，包括智能化系统设计服务；智能化系统造价概算分析；智能化系统施工图送审并通过智能化系统相关主管部门审查；智能化工程施工招标及施工配合服务。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招标人：上海三六零长风科技有限公司

地址：上海市普陀区

联系人：莫瑶

电话：15021987573

电子邮件：423655167@qq.com

招标代理机构：

地址：

联系人：

电话：

电子邮件：

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）