

鄢陵县大马乡司家村自建房项目竞争性谈判公告

(招标编号: ZYZB-JT-2024-0827)

项目所在地区: 河南省, 许昌市, 鄢陵县

一、招标条件

本鄢陵县大马乡司家村自建房项目已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源为自筹资金 100 万元, 招标人为中王库歌科技集团股份有限公司。本项目已具备招标条件, 现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模: 鄢陵县大马乡司家村自建房项目

范围: 本招标项目划分为 1 个标段, 本次招标为其中的:

(001) 鄢陵县大马乡司家村自建房项目;

三、投标人资格要求

(001 鄢陵县大马乡司家村自建房项目)的投标人资格能力要求: 3.1 供应商须符合中华人民共和国政府采购法第二十二条规定:

- (1) 注册于中华人民共和国境内, 具有独立承担民事责任能力;
- (2) 供应商须具有良好的商业信誉及健全的财务会计制度;
- (3) 供应商须依法缴纳税收和社会保障金;
- (4) 供应商须具备履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (5) 参加采购活动前 3 年内, 在经营活动中没有重大违法记录。

3.2 资质要求: 供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质, 并具有有效的安全生产许可证, 具备人员、设备、资金等方面的施工能力;

3.3 项目经理要求: 拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格, 具备有效的安全生产考核合格证书, 且无在建工程;

3.4 根据(财库[2016]125 号《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》的规定, 对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的承接单位, 拒绝参与本项目采购活动; 【查询渠道: “信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)】

3.5 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得同时参加本次采

购活动；

3.6 法律、行政法规规定的其他条件；

3.7 本项目不接受联合体。；

本项目 **不允许** 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 09 月 11 日 08 时 30 分到 2024 年 09 月 13 日 17 时 30 分

获取方式：现场获取

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 09 月 14 日 09 时 30 分

递交方式：郑州中原招标股份有限公司开标厅（郑州市紫荆山二里岗南街交叉口正商蓝海广场 2 号楼 21 楼）纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 09 月 14 日 09 时 30 分

开标地点：郑州中原招标股份有限公司开标厅（郑州市紫荆山二里岗南街交叉口正商蓝海广场 2 号楼 21 楼）

七、其他

一、项目条件

郑州中原招标股份有限公司受中王库歌科技集团股份公司的委托，就鄢陵县大马乡司家村自建房项目施工进行竞争性谈判采购，现欢迎符合相关条件的供应商参加。

二、项目的基本情况

2.1 项目名称：鄢陵县大马乡司家村自建房项目

2.2 项目编号：ZYZB-JT-2024-0827

2.3 项目概况：鄢陵县大马乡司家村自建房项目

2.4 建设地点：鄢陵县大马乡司家村

2.5 资金来源：自筹资金

2.6 预算价（最高限价）：人民币 1000000.00 元

2.7 采购内容：本项目施工图纸及工程量清单所包含的全部内容。

2.8 计划工期：合同签订后主楼 75 天内完工，大门围墙地面 15 天内完工。

2.9 质量要求：达到国家质量验收规范合格标准。

2.10 缺陷责任期：2 年。

三、供应商资格要求

3.1 供应商须符合中华人民共和国政府采购法第二十二条规定：

- (1) 注册于中华人民共和国境内，具有独立承担民事责任能力；
- (2) 供应商须具有良好的商业信誉及健全的财务会计制度；
- (3) 供应商须依法缴纳税收和社会保障金；
- (4) 供应商须具备履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (5) 参加采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录。

3.2 资质要求：供应商须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质，并具有有效的安全生产许可证，具备人员、设备、资金等方面的施工能力；

3.3 项目经理要求：拟派项目经理须具备建筑工程专业贰级及以上注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且无在建工程；

3.4 根据(财库[2016]125 号《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》的规定，对列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的承接单位，拒绝参与本项目采购活动；【查询渠道：“信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn)】

3.5 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得同时参加本次采购活动；

3.6 法律、行政法规规定的其他条件；

3.7 本项目不接受联合体。

四、获取采购文件

4.1 时间：2024 年 9 月 11 日-2024 年 9 月 13 日（上午 8：30-12：00、下午 14：30 -17：30,节假日除外。）

4.2 地点：郑州中原招标股份有限公司（郑州市紫荆山二里岗南街交叉口正商蓝海广场 2 号楼 21 楼）

4.3 方式：现场获取。

4.4 售价：每套售价 300 元。

4.5 获取竞争性谈判文件时需携带法定代表人身份证或授权委托书及被委托人身份证。

五、响应文件提交

5.1 时间：2024 年 9 月 14 日 9 时 30 分(北京时间)

5.2 地点：郑州中原招标股份有限公司开标厅（郑州市紫荆山二里岗南街交叉口正商蓝海广场 2 号楼 21 楼）

5.3 逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件，采购人不予受理。

六、响应文件开启

6.1 时间：2024年9月14日9时30分(北京时间)

6.2 地点：郑州中原招标股份有限公司开标厅（郑州市紫荆山二里岗南街交叉口正商蓝海广场2号楼21楼）

七、发布公告的媒介

本次公告在《中国采购与招标网》、《河南省电子招标投标公共服务平台》、《郑州中原招标股份有限公司》网上发布。

八、联系方式

采 购 人：中王库歌科技集团股份有限公司

地 址：郑州市紫荆山二里岗南街交叉口正商蓝海广场2号楼22楼

联 系 人：张老师

联 系 方 式：16603850313

采购代理机构：郑州中原招标股份有限公司

地 址：郑州市紫荆山二里岗南街交叉口正商蓝海广场2号楼21楼

联 系 人：王老师

联 系 方 式：0371-68998885

郑州中原招标股份有限公司

2024年9月10日

八、监督部门

本招标项目的监督部门为中王库歌科技集团股份有限公司。

九、联系方式

招 标 人：中王库歌科技集团股份有限公司

地 址：郑州市紫荆山二里岗南街交叉口正商蓝海广场2号楼22楼

联 系 人：张老师

电 话：16603850313

电子邮件：/

招标代理机构：郑州中原招标股份有限公司

地 址： 郑州市紫荆山二里岗南街交叉口正商蓝海广场 2 号楼 21 楼

联 系 人： 王老师

电 话： 0371-68998885

电子邮件： /

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

招标人或其招标代理机构： _____（盖章）