

云浮明汇华庭项目电梯设备采购及安装工程招标公告

(招标编号：XM2023090319)

云浮明汇华庭项目电梯设备采购及安装工程（招标编号：XM2023090319），已由项目审批机关批准，项目资金来源为自有资金，招标人为广东明汇能源服务有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标方式。

招标项目所在地区：广东省云浮市。

一、项目信息

项目名称：云浮明汇华庭项目电梯设备采购及安装工程

招标编号：XM2023090319

招标人：广东明汇能源服务有限公司

采购方式：公开招标

采购模式：专项

项目类别：货物

资金来源：自有资金

资金落实情况：已落实

资格审查方式：资格后审

招标代理机构：南方电网供应链（广东）有限公司

二、项目概况和招标范围

(一) 标的清单及分包情况如下：

本招标工程共分1个标的，各标的招标范围和招标控制价（最高投标限价）：

序号	标的名称	预算金额 (元)	招标控制价 (元)	备注	标书费 (元)	投标保证金(元)
1	云浮明汇华庭电梯采购安装工程	1985000.00	1985000.00	乘客电梯（兼无障碍）（5台） 消防电梯（3台） 餐梯（1台）	/	10000.00
	合计	1985000.00	1985000.00			

(二) 项目概述：

1) 云浮明汇华庭电梯采购安装工程：项目位于云浮市云城区丰收大风洞，北临南山河，东靠育才路。隔路为全民健身广场和云浮中学。项目总用地面积12328.44m²，净用地面积10590.47m²。土地为出让用地；用途：二类居住用地；地块规划指标：容积率≤2.5、建筑密度≤25%、绿地率≥30%，建筑限高≤60m。总建筑面积34366m²（其中：住宅21842m²158套，商业办公4185m²）。

(三) 招标范围：

1、云浮明汇华庭电梯采购安装工程：包括（明汇华庭项目：1#、2#、3#住宅楼：乘客电梯（兼无障碍）（3台）、消防电梯（3台）、商业楼：乘客电梯（兼无障碍）（2台）、餐梯（1台）；共9台电梯）的设计、生产制造、运输（含装卸）、仓储、安装、调试、培训、检测验收、竣工资料归档等，还包括电梯底坑、井道及机房深化设计、前期土建跟踪、及与本项目各专业（建筑、装修、结构、低压配电系统、给排水系

统、环境与设备监控系统、通信系统等)的接口配合、5年质保及2年维保服务、一年电梯年审,培训及其它相关服务等。主要技术参数及相关内容详见图纸及招标文件《技术规范书》。

2、主要技术参数及相关内容详见图纸及招标文件《技术规范书》,投标人自行复核建筑、结构、电梯图纸,确保满足投标人电梯设计、安装工艺出图等。工作面界面及现场施工条件由投标人自行踏勘现场,按现场实际条件为准,投标人进行综合单价考虑。

(四) 计划工期:180日历天(具体以签订合同为准)。其中:

1、生产准备期:合同签订生效之日起20个日历天内,承包人根据工程实际需求,对所涉及电梯进行设计、对电梯底坑、井道及机房深化设计、进行前期土建跟踪、及与本项目各专业(建筑、装修、结构、低压配电系统、给排水系统、环境与设备监控系统、通信系统等)的接口配合等。并提交深化图给发包人审核确认。

2、生产周期:承包人应根据经发包人确认的电梯井道及轿厢等深化图进行生产,并于承包人收到供货通知之日起不超过60个日历天全部电梯必须到货,承包人须在接到发包人供货通知后按发包人要求的到货时间、电梯型号规格、数量以及交货地点进行交货。

3、安装期:100日历天,即从承包人收到发包人进场安装通知之日起计;依照工程实际进度,配合工程要求分批安装、调试,通过验收并取得合格的《电梯监督检验报告》。

4、全部电梯设备所涉及安装、验收必须在项目竣工验收前2个月完成并取得《特种设备使用登记证》。项目工程进度变更需要修改工期的,承包人应配合实施,有关费用已包含在合同价内。

(五) 报价方式及结算方式:

1.报价方式:包工、包料、包工期、包安全、包文明施工,固定总价包干(包括设计、生产制造、运输(含装卸)、仓储、安装、调试、培训、税金、检测验收、竣工资料归档、5年质保及2年维保服务、1年电梯年审,培训及其它相关服务等其他承包本项目一切可预见及不可预见的费用)。

2.有效报价:报价在最高限价以下为有效报价,超出或等于最高限价的按否决投标处理。低于90%的需提供成本分析报告。

3.结算方式:固定总价合同,按合同总价款结算,不予调整。

(六) 质量要求:符合国家、地方有关要求,特别是强制性规范、规程与技术标准,以及满足招标文件的《技术规范书》,并依法取得合格的《电梯监督检验报告》和《特种设备使用登记证》及其他对于使用电梯依法必须具备的证书及文件。

(七) 投标有效期:120天(日历日)

三、投标人资格要求

1.通用资格要求:

(1) 云浮明汇华庭项目电梯设备采购及安装工程:

①投标人必须按照南方电网公司要求,在中国招标投标公共服务平台(www.cebpubservice.com)和南方电网电子采购交易平台(<https://ecsg.com.cn/>)上完整办理完成供应商登记。

②投标人必须是中华人民共和国境内注册合法运作的法人或其他组织,具有独立承担民事责任的能力、独立承担招标项目的能力和独立履行合同的能力。

③投标人须具备有效的营业执照、组织机构代码证、税务登记证(或三证合一的营业执照)。

④投标人须通过质量管理体系认证,证书在有效期内。投标人为代理商的,需同时提供投标人及其所代理产品制造商的质量管理体系认证证书。

⑤投标人若为制造商,应具备自行生产、供应所投标的物必需的场所、设备、专业技术能力、售后服务能力和员工队伍;投标人若为代理商,其代理的产品制造商应具备自行生产、供应所投标的物必需的生产场所、生产设备、专业技术能力、售后服务能力和员工队伍。且中标后不得以任何形式将产品贴牌生产。

(2) 存在以下情形的不同投标人,不得同时参加同一标包的投标:单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位。

(3) 投标人不得为本采购项目提供过设计、编制技术规范和其他文件的咨询服务。

(4) 投标人对外购原材料、配套元件和外部委托加工或进口的散装部件应制定验收或检验标准。

(5) 根据《中国南方电网有限责任公司供应商失信扣分管理细则》和《中国南方电网有限责任公司供应链监督管理办法》，被南方电网公司实施不接受投标或市场禁入处理或记分周期内累计有效扣分达到12分的供应商，在处理期限内尚未完成评标的，作否决投标处理，尚未发出中标通知书或成交通知书的，作取消中标或成交资格处理。

(6) 投标人没有被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统 (www.gsxt.gov.cn)中列入严重违法失信企业名单。

(7) 没有被最高人民法院在“信用中国”网站 (www.creditchina.gov.cn)或“中国执行信息公开网” (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin>) 列入失信被执行人名单。

(8) 不接受联合体投标。

(9) 其他不得存在的情形：若投标人被南方电网公司暂停或取消其投标资格。

2.专用资格要求：

注：投标人提供《中华人民共和国特种设备生产许可证》或《中华人民共和国特种设备制造许可证（电梯）》，均要求证书上备注的最高限速需涵盖本项目电梯主要参数的提升速度，如未标明，需同时提供完全满足本项目电梯规格并符合最新规定的《特种设备型式试验报告（电梯）》或《特种设备型式试验证书（电梯）》。

2.2.1.云浮明汇华庭电梯采购安装工程：

2.2.1.1.投标人必须是所投货物的制造商或制造商授权参加本次投标的唯一授权代理商（代理商需提供制造商的唯一授权文件）。同一品牌的产品，只允许一个有效申请人参加投标。制造商与代理商同时参与投标申请的，只接受制造商的投标申请。同一制造商授权的多名代理商同时参与投标申请的，均不接受其投标申请。投标人如为拟投货物制造商的分公司，须提供总公司对本项目的授权书。

2.2.1.2.投标人所投货物的制造商须满足①或②的要求：①具备有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》，其中许可项目包含：电梯制造，许可子项目包含曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）及杂物电梯（含防爆电梯中的杂物电梯）；或②具备有效的《中华人民共和国特种设备制造许可证（电梯）》，制造电梯类型包含乘客电梯和杂物电梯。

2.2.1.3.投标人（制造商或者代理商）须满足①或②的要求：①具备有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》，许可项目包含电梯安装，许可子项目包含曳引驱动乘客电梯（含消防员电梯）及曳引驱动载货电梯和杂物电梯（含防爆电梯中的杂物电梯）；或②具有有效的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证（电梯）》，安装维修电梯类型包括乘客电梯和杂物电梯。

四、招标文件的获取

1.本项目招标人通过南方电网电子采购交易平台（登录网址：<https://ecsg.com.cn>）实施电子化招标投标。凡有意参加投标者，请于2023年09月07日20时00分00秒至2023年09月15日20时00分00秒(北京时间，下同)登录南方电网电子采购交易平台（登录网

址：<https://ecsg.com.cn>) 下载电子版招标文件。

2.本次招标不收取招标文件工本费。

重要提醒：

1.招标文件的IP地址、投标文件的CPU序列号及硬盘序列号三者同时一致。②与其他投标人上传投标文件的IP地址、投标文件的CPU序列号及硬盘序列号三者同时一致。③与其他投标人的投标文件网卡MAC地址一致。如采购项目最小独立评审单元（标的/标包/标段）出现上述任一情形，将否决投标人响应该采购项目及同一采购项目后续采购的全部投标文件。

2.按国家电子招标投标法有关规定和电子交易平台技术要求，凡有意参加投标者，需先行完成系统登记注册和审核，并办理供应商数字证书（办理流程见网站服务中心供应商CA办理指南），为避免耽误招标文件购买及投标，请在标书发售截止时间前预留充足时间完成供应商登记（提交登记信息时请选择“平台或招标项目指定的入库单位”为审核单位），审核通过后，供应商凭申请的账号、密码登陆电子采购交易平台购买标书，并在购买标书5日内办理数字证书。（南方电网电子采购交易平台注册流程：登录<https://ecsg.com.cn>/后点击注册按钮进行注册，详见平台注册指引）。

3.供应商在进行投标活动前需要完成注册登记并审核通过，供应商要为注册登记预留足够的时间，由于供应商自身的原因，未完成注册登记审核造成无法下载招标文件的，后果由投标人承担。

4.供应商必须在投标截止日期前完成数字证书的办理（加密项目使用），供应商要为数字证书办理预留足够的时间，由于供应商自身原因造成无法投标的，由供应商承担责任。

5.凡有意参加投标者，请在发标时间内完成系统确认的操作（投标人选择需要投标的标包后提交，系统自动确认），由于投标人自身原因，发标时间内未完成系统确认而无法下载招标文件的，后果由投标人承担。

五、投标文件的递交

1、通过南方电网电子采购交易平台（<https://ecsg.com.cn>）递交电子投标文件，并以此为准。

2.本次招标采用全电子无纸化投标，投标人必须于规定的截标时间前按招标文件要求在南方电网电子采购交易平台（<https://ecsg.com.cn>）完成投标文件上传，无需再另行制作并递交纸质版投标文件及U盘电子版投标文件。未按要求在南方电网电子采购交易平台（<https://ecsg.com.cn>）制作或上传投标文件的，造成的一切后果由投标人自行承担。

3、电子投标文件开始递交时间：2023年09月07日20时00分00秒

投标截止时间：2023年09月28日09时30分00秒

六、开标时间及地点

时间：2023年09月28日09时30分00秒

地点：本项目实行在线电子化开标，不再采用指定地点集中开标的方式。

七、异议

7.1异议的受理机构

受理机构：南方电网供应链（广东）有限公司

地址：广州市天河区黄埔大道西平云路163号广电平云广场B塔5层

邮编：510630

受理邮箱：wuliufuwudating@gdwl.csg.cn

7.2异议书的格式及要求

(1) 异议书中应包含异议提出人名称、联系人及联系方式、异议对象、异议事项的基本事实、相关请求及主张、有效线索和相关证明材料等信息，异议书格式详见附件《异议书（模板）》。

(2) 异议书必须由其法定代表人及授权代表签字并加盖单位公章；由其他利害关系人提出的异议，还需出示异议提出人与本次投标存在利害关系的证明文件，并附有效身份证明复印件。

(3) 各投标人或其他利害关系人对投标文件等存有异议的，可以将异议书签字盖章后，连同其他附件资料以现场递交或邮寄的方式在规定时间内提出；采用邮寄方式提出的异议，可以在规定时间内先以电子邮件方式提出，但异议书必须在电子邮件发出的当天同时寄出。

7.3 异议提出的时限

- (1) 对资格预审文件的内容有异议的，应当在提交资格预审文件截止时间两天前提出；
- (2) 对招标文件或采购文件的内容有异议的，应当在投标截止时间十天前提出；
- (3) 对开标有异议的，应当在开标现场提出；
- (4) 对评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期内提出。

7.4 异议不予受理的情形

- (1) 异议提出人不是本采购项目参与者，或未能提供与本次投标存在利害关系证明文件的其他利害关系人；
- (2) 涉及的事项不具体，且未提供有效线索，难以查证的；
- (3) 提供的资料未提供异议提出人的真实名称、有效联系方式、法定代表人签字和加盖单位公章的；
- (4) 超过异议提出时效的（以收到异议书日期为准；采用邮寄方式的，以邮戳日期为准）；
- (5) 已经作出处理决定，并且异议提出人没有提出新的证据的；
- (6) 涉及招标评标或非招标采购过程的具体细节、其他投标人的商业秘密或其他投标人投标文件的具体内容但未能说明内容真实性和来源合法性的；
- (7) 缺乏事实根据或者法律依据的，或者投诉人捏造事实、伪造材料或者以非法手段取得证明材料的异议。

7.5 恶意行为的处罚

异议提出人不得以投诉为名排挤竞争对手，不得进行虚假、恶意投诉，阻碍招标投标活动的正常进行。经核查发现所提出的异议或投诉存在诬告、故意扰乱招投标秩序等恶意行为，将按照《中国南方电网有限责任公司供货商失信扣分管理实施细则》进作扣分处理并上报网公司。

八、其他公告内容：无。

九、业务监督

单位名称：广东宏业投资开发集团有限公司投资运营部

电子邮箱：gdhycgjd@163.com

联系人：邵工

联系电话：020-85121509

十、联系方式

1. 咨询电话：

招标人：广东明汇能源服务有限公司

地址：广州市天河区黄埔大道西108号奥园大厦7楼

联系人：薛工

电话：020-85121416

招标代理机构：南方电网供应链（广东）有限公司

地址：广州市天河区黄埔大道西平云路163号广电平云广场B塔5层

联系人：钟工

电话：4008100100

2.平台功能业务咨询：

系统操作咨询电话：4008100100转3

数字证书办理咨询电话：400-666-3999

电话咨询时间：周一至周五上午8:30-12:00,下午14:00-17:00

3.异议联系电话

联系人：龙小姐、庄小姐、吴小姐

联系电话（不是业务咨询电话）：020-85127594、85125332、85121710

温馨提醒：项目业务问题、澄清问题与异议流程、电话不同，请各投标人按照本项目要求辨别问题属性后再根据公告业务咨询方式拨打相应电话，如遇澄清疑问请按照项目文件要求将问题提交至南方电网电子采购交易平台。

4.电话咨询时间：周一至周五（节假日除外）上午8:30-12:00,下午14:00-17:00

招标人或招标代理机构主要负责人或授权的项目负责人（签名）：王政忠

招标人或其招标代理机构（盖章）：南方电网供应链（广东）有限公司

2023年9月7日

××××××项目的异议书（模板）

异议提出日期：XX年XX月XX日

异议提出人名称

法定代表人及授权代

表

(投标单位或其他利

害关系人)

(签字并盖公司章)

联系邮箱

联系电话

异议的对象

提出异议的基本事

实(法律依据)

相关请求及主张

相关证明材料

(可以以附件形式提供)

有效线索和