

# 招标公告

## 1. 招标条件

本招标项目蓝溪中学扩建项目-综合楼施工监理已批准建设，项目业主为福建省安溪蓝溪中学，建设资金来自申请上级资金补助及县财政统筹解决，招标人为福建省安溪蓝溪中学，委托的招标代理单位为大成工程咨询有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的监理进行公开招标。

## 2. 项目概况与招标范围

2.1 工程建设地点：安溪县。

2.2 工程建设规模：工程造价为 2120.2133 万元。

2.3 招标范围和内容：具体详见招标图纸及工程量清单；

招标内容：包括《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）规定的隶属于本招标项目的招标图纸规定的全部工程（具体详见工程量清单及施工图纸）施工准备期、施工阶段的质量、进度、投资控制管理和安全、合同、信息和现场等方面协调管理服务，以及施工、竣工结算造价审核、工程档案归档、保修等阶段的相关工程服务。

2.4 建筑安装工程费：2120.2133 万元。

2.5 建设工程施工阶段监理服务费和建设工程其他阶段监理服务费

2.5.1 建设工程施工阶段监理服务费：**按施工合同总价的 0.79%包干计费收取[监理服务收费基价暂按施工招标控制价为基数计算，监理费结算根据工程施工结算价调整计取]**。本项目施工阶段监理服务费暂按 16.7497 万元。

2.5.2 建设工程其他阶段监理服务费包括：可将/作为参考依据，勘察阶段（若有）监理服务费 / 元、设计阶段（若有）监理服务费 / 元、保修阶段（若有）监理服务费已计入施工阶段监理服务费。

2.6 施工阶段监理服务期：同施工工期，且不应超过施工合同工期。施工阶段监理服务期不包括保修阶段服务期。监理服务期包括施工阶段监理服务期和保修阶段服务期。

2.7 质量要求：应符合建设部《工程施工质量验收规范》及其他相关规范规定的合格标准。

## 3. 投标人资格要求及资格审查办法

3.1 具备合格有效的《营业执照》，并具有独立法人资格。

3.2 本招标项目要求投标人须具备建设行政主管部门核发的合法有效的工程监理综合资质或不低于乙级房屋建筑工程监理资质。不要求拟推荐中标候选人注册人

员应满足其所持监理资质证书（综合资质或本项目所需专业工程类别）对应的监理资质标准要求。

3.3 拟派总监理工程师须具备建设行政主管部门核发的合格有效的中华人民共和国注册监理工程师注册执业证书，注册专业要求为房屋建筑工程。拟派总监理工程师必须为独立投标人或联合体牵头人的本企业在岗人员，以注册监理工程师注册执业证书上的注册单位为准。

3.4 本招标项目不接受联合体投标。招标人接受联合体投标的，则由两个或两个以上法人单位组成联合体以一个投标人身份共同投标，联合体应由/为牵头人，且各方均应具备承担招标项目的相应资质条件；相同专业单位组成的联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

3.5 本招标项目应用福建省工程监理企业信用综合评价分值，投标人的企业季度信用得分不得低于 60 分；以联合体参与投标的，投标人的企业季度信用得分按具有/监理资质的联合体成员中的最低企业季度信用得分确定。投标人的企业季度信用得分，可通过福建省工程监理企业信用综合评价系统（下称“评价系统”）查询。

3.6 投标人“工程业绩”要求：/个；

3.7 投标人拟派总监理工程师“工程业绩”要求：/个；

3.8 其他资格要求：详招标文件要求。

3.9 本招标项目采用资格后审方式对投标人的资格进行审查。

#### 4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2024 年 11 月 15 日 08 时 30 分 00 秒至 2024 年 11 月 25 日 18 时 00 秒通过（随行易交易公共资源交易平台（<https://www.enjoy5191.com>）搜索本项目名称进行报名并获取招标资料，对平台操作有任何疑问，请联系福建随行软件有限公司，联系电话：400-870-5191。

#### 5. 评标办法

本招标项目采用的评标办法：简易评标法。

#### 6. 投标保证金的提交

6.1.投标保证金提交的时间：/。

6.2.投标保证金提交的金额：/。

6.3.投标保证金提交的方式：/。

#### 7. 开标时间及投标文件递交

7.1 投标文件提交的截止时间及开标时间为 2024 年 12 月 5 日 09 时 30 分（北京时间），投标人应在截止时间前通过易交易电子招标投标交易平台递交电子投标文件。

7.2 逾期送达的投标文件，公共资源电子交易平台将予以拒收。

#### 8. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在 安溪县小规模阳光交易平台 (<https://ax.hyebid.cn/hyweb/zpsebid/zpsIndex.do>)、随行易交易公共资源交易平台 (<https://www.enjoy5191.com>) 上发布。

#### 9. 联系方式

招标人：福建省安溪蓝溪中学

地址：安溪县官桥镇，邮编：362400

电子邮箱：/

电话：0595-23339123，传真：/

联系人：林先生

招标代理机构：大成工程咨询有限公司

地址：福建省泉州市安溪县金融行政服务中心 4A 栋 1111 室，邮编：362400

电子邮箱：2294533161@qq.com

电话：13305056722，传真：/

联系人：小陈

