

人保财险河南周口分公司办公楼装修采购项目竞争性磋商公告

(招标编号：DCZBHT-2024-2079)

项目所在地区：河南省, 周口市

一、招标条件

本人保财险河南周口分公司办公楼装修采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为自筹资金 45.9 万元，招标人为中国人民财产保险股份有限公司周口市分公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

二、项目概况和招标范围

规模：人保财险河南周口分公司办公楼装修采购项目

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)人保财险河南周口分公司办公楼装修采购项目；

三、投标人资格要求

(001 人保财险河南周口分公司办公楼装修采购项目)的投标人资格能力要求 详见公告；

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从 2024 年 09 月 14 日 08 时 30 分到 2024 年 09 月 23 日 17 时 30 分

获取方式：详见公告

五、投标文件的递交

递交截止时间：2024 年 09 月 27 日 09 时 30 分

递交方式：中国人民财产保险股份有限公司周口市分公司 3 楼会议室纸质文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2024 年 09 月 27 日 09 时 30 分

开标地点：中国人民财产保险股份有限公司周口市分公司 3 楼会议室

七、其他

人保财险河南周口分公司办公楼装修采购项目竞争性磋商公告

大成工程咨询有限公司受中国人民财产保险股份有限公司周口市分公司的委托，对人保财险河南周口分公司办公楼装修采购项目进行竞争性磋商招标。本项目已具备采购条件，现发布竞争性磋商公告，欢迎潜在供应商参加投标。

一、项目基本情况

- 1、项目编号：DCZBHT-2024-2079
- 2、项目名称：人保财险河南周口分公司办公楼装修采购项目
- 3、采购方式：竞争性磋商
- 4、最高限价：45.9 万元
- 5、采购需求（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）
 - 5.1 采购范围：人保财险河南周口分公司办公楼办公用房改造修缮采购范围包含但不限于：公司五楼会议室整修及楼顶防水、办公楼 2-5 层卫生间改造、院内卫生间改造、三楼会议室维修、餐厅改造、垃圾清运等，具体详见工程量清单范围内容。
 - 5.2 工期：20 天。
 - 5.3 质量标准：符合国家现行规范和技术标准要求，工程质量达到合格标准。
 - 5.5 建设地点：采购人指定地点。
 - 5.6 标包划分：本项目共分为 1 个标包。
- 6、本项目是否接受联合体投标：否。

二、申请人资格要求：

- 2.1 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条的要求：
 - (1)具有独立承担民事责任的能力；
 - (2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
 - (3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
 - (4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录（提供承诺函加盖公章）；
 - (5)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
 - (6)法律、行政法规规定的其他条件。
- 2.2 资质要求：供应商须具有建设行政主管部门颁发的建筑装修装饰工程专业承包贰级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的施工能力，具有有效的安全生产许可证；
- 2.3 人员要求：拟派项目经理须无在建工程（以单位出具承诺书为准，须加盖企业公章及法定代表人签字或盖章），在本单位办理劳动合同关系（提供有效劳动合同）；
- 2.4 业绩要求：供应商 2021 年 1 月 1 日以来类似项目业绩一份（提供合同、中标通知书（如有），以签订合同日期为准）；
 - 2.5 根据《中国人民保险集团供应商管理办法》规定，严禁列入中国人民保险集团黑名单且在禁入期内的供应商参与采购活动；
- 2.6 信誉要求：

根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）和豫财购〔2016〕15号的规定，被列入“中国执行信息公开网/全国法院失信被执行人名单信息公布与查询”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）的“失信被执行人”、“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn>）的“重大税收违法案件当事人名单”、“中国政府采购网”网站（<http://www.ccgp.gov.cn>）的“政府采购严重违法失信行为记录名单”及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，不得参与本次政府采购活动，开标后招标代理机构将通过相关网站查询供应商信用记录；

2.6 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，全部或者部分股东（基金公司或者专业投资公司作为股东的除外）为同一法人、其他组织或者自然人的不同供应商，同一自然人在两个以上供应商任职的不同供应商，不得参加同一合同项下的投标【提供在“全国企业信用信息公示系统”中查询打印的相关材料并加盖公章（需包含公司基本信息、股东信息及股权变更信息）】；

2.7 供应商应提供在本项目招投标期间没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被冻结、接管、破产状态的书面承诺（格式自拟），若发现供应商具有弄虚作假行为，一切后果由供应商承担。

三、获取采购文件

1. 时间：2024年9月14日至2024年9月23日，每天上午8:30至12:00，下午14:30至17:30（北京时间，法定节假日除外。）；

2. 地点：大成工程咨询有限公司（郑州市经三路15号广汇国贸A区1202室）；

3. 需提供以下资料，并留存以下资料复印件1份（加盖单位公章）：

营业执照、加盖单位公章的法人授权委托书及授权委托人的身份证（以上资料应加盖单位公章并注明委托人联系方式）。

4. 招标文件获取地点：大成工程咨询有限公司（郑州市经三路15号广汇国贸A1202室）或发送报名资料至邮箱（hndczb0426@163.com）。

四、响应文件提交

1. 时间：2024年9月27日上午9时30分（北京时间）

2. 地点：中国人民财产保险股份有限公司周口市分公司3楼会议室

逾期送达的投标文件，采购人不予受理。

五、响应文件开启

1. 时间：2024年9月27日上午9时30分（北京时间）

2.地点：中国人民财产保险股份有限公司周口市分公司3楼会议室

六、发布公告的媒介

本次招标公告在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》上同时发布。

七、其他补充事宜

无

八、凡对本次招标提出询问，请按照以下方式联系

采购人：中国人民财产保险股份有限公司周口市分公司

地 址：河南省周口市州路69号

联系人：霍明

联系电话：13838629862

招标代理机构：大成工程咨询有限公司

地 址：郑州市经三路15号广汇国贸A1202室

联系人：杨永丽、王领弟、陈明

联系电话：15737121142

八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

九、联系方式

招 标 人：中国人民财产保险股份有限公司周口市分公司

地 址：河南省周口市州路69号

联 系 人：霍明

电 话：13838629862

电子邮件：/

招标代理机构：大成工程咨询有限公司

地 址：郑州市经三路15号广汇国贸A1202室

联 系 人：杨永丽、王领弟、陈明

电 话：15737121142

电子邮件：hndczb@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）