

# 松原市职业技术学院！16#、17#、18#、19#宿舍楼、食堂及外网采暖改造工程竞争性磋商公告

(招标编号：SJLDL20230630010J CXM1)

项目所在地区：吉林省,松原市,市辖区

## 一、招标条件

本松原市职业技术学院！16#、17#、18#、19#宿舍楼、食堂及外网采暖改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 170.5779 万元，招标人为松原职业技术学院。本项目已具备招标条件，现招标方式为其它方式。

## 二、项目概况和招标范围

规模：16#、17#、18#、19#宿舍楼、食堂及外网采暖改造工程

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)松原市职业技术学院！16#、17#、18#、19#宿舍楼、食堂及外网采暖改造工程；

## 三、投标人资格要求

(001 松原市职业技术学院！16#、17#、18#、19#宿舍楼、食堂及外网采暖改造工程)的投标人资格能力要求：1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本采购项目专门面向中小企业采购，供应商应为中小微企业或监狱企业或残疾人福利性单位。

2.1 执行《政府采购促进中小企业发展管理办法》(财库[2020]46 号)；

2.2 执行《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》(财库[2014]68 号)；

2.3 执行《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》(财库[2017]141 号)；

2.4 执行《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库(2016)125 号)。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

3.2 拟派出的项目经理须具备建设行政主管部门核发的建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格证书，并具有有效的《安全生产考核合格证书》B 类，项目经理应无在建工程，

否则将否决其投标；

3.3 提供近三年（2020年1月1日至2022年12月31日）经会计事务所或审计机构审计的财务审计报告及2023年1月1日至今的财务状况良好的承诺（成立年限不足三年的提供成立之日起至2022年12月31日经会计事务所或审计机构审计的财务审计报告及2023年1月1日至今的财务状况良好的承诺；2022年以后成立的公司无财务审计报告的，须提供成立之日至今财务状况良好的承诺）；

3.4 提供近六个月任意一个月依法缴纳社会保险和缴税证明材料；

3.5 拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标；

3.6 按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求“信用中国（<http://www.creditchina.gov.cn/>）”网站未列入①失信被执行人②税收违法黑名单③政府采购严重违法失信行为记录名单；“中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）”未列入政府采购严重违法失信行为记录名单；

3.7 与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。违反上述规定的，相关投标均无效；

3.8 外省入吉企业进入我省从事建筑活动，应按照规定办理“入吉企业信息登记”，未办理“入吉企业信息登记”的省外建筑企业和从业人员，无法应用吉林省建筑市场监管公共服务平台（以下简称平台）的各项功能，不得在我省从事建筑活动。

；

本项目 **不允许** 联合体投标。

#### 四、招标文件的获取

获取时间：从2023年07月07日08时30分到2023年07月13日16时30分

获取方式：1. 首先登录吉林省公共资源交易中心（吉林省政府采购中心）

（[www.ggzyzx.jl.gov.cn](http://www.ggzyzx.jl.gov.cn)），按照规定进行投标供应商注册登记，网上注册登记后，请携带相关材料到国投安信数字证书认证有限公司办理CA认证。未进行网上注册并办理CA认证的投标供应商将无法参与吉林省公共资源交易中心（吉林省政府采购中心）组织的所有招标采购活动。技术支持联系方式：投标供应商注册，CA数字证书（USBKey）及电子签章办理咨询电话：0431-85177688；技术支持电话：400-998-0000； 2. 投标供应商取得CA认证后，可登录吉林省公共资源交易中心（吉林省政府采购中心）网站“公共资源交易主体登录->投标供应商”登录后选择“采购业务->交易文件下载”下载电子招标文件。投标供应商下载招

标文件后，务必在规定的“获取招标文件结束时间”之前操作“投标报名”并完善相关投标信息，点击“确认报名”按钮确认参加投标才具有投标资格。如果投标供应商在规定的“获取招标文件结束时间”之前没有点击“确认报名”按钮确认参加投标，将失去参加本项目投标的资格；

## 五、投标文件的递交

递交截止时间：2023年07月25日13时00分

递交方式：吉林省人民政府政务大厅开标室17（吉林省长春市人民大街9999号）纸质文件递交

## 六、开标时间及地点

开标时间：2023年07月25日13时00分

开标地点：吉林省人民政府政务大厅开标室17（吉林省长春市人民大街9999号）

## 七、其他

竞争性磋商公告

### 项目概况

松原市职业技术学院！16#、17#、18#、19#宿舍楼、食堂及外网采暖改造工程的潜在供应商应在“吉林省公共资源交易中心(<http://syggzy.jlsw.gov.cn/>)”获取采购文件，并于2023年7月25日13点00分（北京时间）前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

1、项目编号：SJLDL20230630010J CXM1。

2、项目名称：松原市职业技术学院！16#、17#、18#、19#宿舍楼、食堂及外网采暖改造工程。

3、采购方式：竞争性磋商。

4、预算金额：1705779.00元。

5、最高限价：1705779.00元。

6、采购需求：

采购内容：16#、17#、18#、19#宿舍楼、食堂及外网采暖改造工程；

竞争性磋商范围：施工图纸及工程量清单所包含的与项目相关的全部内容；

项目地点：松原职业技术学院；

质量标准：符合国家现行工程施工质量验收统一标准及相关标准的合格工程；

工期：自合同签订之日起30日内完成。

7、合同履行期限：合同签订之日起至工程保修期结束。

8、本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本采购项目专门面向中小企业采购，供应商应为中小微企业或监狱企业或残疾人福利性单位。

2.1 执行《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）；

2.2 执行《财政部、司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）；

2.3 执行《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号）；

2.4 执行《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）。

3. 本项目的特定资格要求：

3.1 本次招标要求投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，具有有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力；

3.2 拟派出的项目经理须具备建设行政主管部门核发的建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格证书，并具有有效的《安全生产考核合格证书》B类，项目经理应无在建工程，否则将否决其投标；

3.3 提供近三年（2020年1月1日至2022年12月31日）经会计事务所或审计机构审计的财务审计报告及2023年1月1日至今的财务状况良好的承诺（成立年限不足三年的提供成立之日起至2022年12月31日经会计事务所或审计机构审计的财务审计报告及2023年1月1日至今的财务状况良好的承诺；2022年以后成立的公司无财务审计报告的，须提供成立之日至今财务状况良好的承诺）；

3.4 提供近六个月任意一个月依法缴纳社会保险和缴税证明材料；

3.5 拒绝列入政府取消投标资格记录期间的企业或个人投标；

3.6 按照《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的要求“信用中国（<http://www.creditchina.gov.cn/>）”网站未列入①失信被执行人②税收违法黑名单③政府采购严重违法失信行为记录名单；“中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）”未列入政府采购严重违法失信行为记录名单；

3.7 与采购人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划

分标段的同一招标项目投标。违反上述规定的，相关投标均无效；

3.8 外省入吉企业进入我省从事建筑活动,应按照规定办理“入吉企业信息登记”,未办理“入吉企业信息登记”的省外建筑企业和从业人员,无法应用吉林省建筑市场监管公共服务平台(以下简称平台)的各项功能,不得在我省从事建筑活动。

### 三、获取磋商文件

1. 时间: 2023年7月7日08时30分至2023年7月13日16时30分(北京时间,法定节假日除外);

2. 地点: 吉林省公共资源交易中心(<http://www.ggzyzx.jl.gov.cn/>);

3. 方式:

3.1 首先登录吉林省公共资源交易中心(吉林省政府采购中心)([www.ggzyzx.jl.gov.cn](http://www.ggzyzx.jl.gov.cn)),按照规定进行投标供应商注册登记,网上注册登记后,请携带相关材料到国投安信数字证书认证有限公司办理CA认证。未进行网上注册并办理CA认证的投标供应商将无法参与吉林省公共资源交易中心(吉林省政府采购中心)组织的所有招标采购活动。技术支持联系方式: 投标供应商注册, CA数字证书(USBKey)及电子签章办理咨询电话: 0431-85177688; 技术支持电话: 400-998-0000;

3.2 投标供应商取得CA认证后,可登录吉林省公共资源交易中心(吉林省政府采购中心)网站“公共资源交易主体登录->投标供应商”登录后选择“采购业务->交易文件下载”下载电子招标文件。投标供应商下载招标文件后,务必在规定的“获取招标文件结束时间”之前操作“投标报名”并完善相关投标信息,点击“确认报名”按钮确认参加投标才具有投标资格。如果投标供应商在规定的“获取招标文件结束时间”之前没有点击“确认报名”按钮确认参加投标,将失去参加本项目投标的资格;

4. 售价: 0.00元。

### 四、响应文件提交

1. 响应文件递交的截止时间(开标时间)为2023年7月25日13点00分(北京时间),地点为吉林省人民政府政务大厅开标室17(吉林省长春市人民大街9999号);

2. 逾期送达的或者未送达指定地点的响应文件,采购人不予受理;

3. 有效投标人不足三家时,采购人另行组织招标;

4. 本项目不接受未下载磋商文件的供应商提交的响应文件。

### 五、开启

时间: 2023年7月25日13点00分(北京时间)。

地点：吉林省人民政府政务大厅开标室 17（吉林省长春市人民大街 9999 号）。

## 六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

## 七、其他补充事宜

1. 本次磋商公告同时在中国政府采购网、中国招标投标公共服务平台、吉林省公共资源交易中心网（吉林省政府采购中心）上发布同步推送到吉林省公共资源交易公共服务平台。
2. 凡与本中心招投标活动有关的时间，均以吉林省公共资源交易中心（吉林省政府采购中心）服务器显示的时间为准；
3. 若本项目磋商文件中有变更，请以本项目变更公告中的内容为准。若开标场地临时发生变更，以开标区 LED 屏幕为准。

## 八、监督部门

本招标项目的监督部门为/。

## 九、联系方式

招 标 人：松原职业技术学院

地 址：松原市中山大街 820 号

联 系 人：傅玉良

电 话：13843805509

电子邮件：/

招标代理机构：吉林省新正工程项目管理有限公司

地 址：吉林省长春市蔚山路与幸福街交汇绿地中央广场 B10B 栋 1740 室

联 系 人：谢佳

电 话：0431-81132547

电子邮件：JLXZ2018CC@126.COM

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：\_\_\_\_\_（签名）

招标人或其招标代理机构：\_\_\_\_\_（盖章）