

无锡学院桃园、梅园学生食堂承包经营权采购项目（02标段）公开招标公告
（招标编号：XZP2024061400032）

项目所在地区：江苏省无锡市锡山区

一、招标条件

本无锡学院桃园、梅园学生食堂承包经营权采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为，招标人为无锡学院。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：本项目为无锡学院桃园、梅园学生食堂承包经营权采购项目，经营内容：面向师生的日常餐饮、风味餐饮、休闲餐饮和小型接待（含自助餐），基本大伙的档口需占到所经营档口总数不少于35%。本次项目不收取任何费用，实行“零租赁”。中标供应商应诚信经营、完善服务、提高餐饮质量、降低餐饮价格，为学校师生创造优美的就餐环境、提供优良的就餐服务。具体内容及要求详见“三、采购需求”。

范围：本招标项目划分为3个标段，本次招标为其中的：

无锡学院桃园、梅园学生食堂承包经营权采购项目（02标段）

三、投标人资格要求

无锡学院桃园、梅园学生食堂承包经营权采购项目（02标段）：

1、符合政府采购法第二十二条第一款规定的条件，并提供下列材料：

- 1) 具有独立承担民事责任的能力[提供法人的营业执照]；
- 2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；[提供近六个月中任意一个月份(不含投标当月)的财务状况报告（资产负债表和利润表）或由会计师事务所出具的近两年中任意一个年度的审计报告和所附已审财务报告复印件加盖公章]；
- 3) 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料[提供近六个月中任意一个月份(不含投标当月)的依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料（提供相关主管部门证明或银行代扣证明）]；
- 4) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料[根据项目需求提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料复印件加盖公章]；
- 5) 参加招标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录，遵守《中华人民共和国政府采购法》及其他相关的法律和法规[提供书面声明]；
- 6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、符合采购人根据采购项目的特殊要求规定的其他特定条件，并提供相关证明文件：

- 1) 投标供应商授权代理人、项目负责人必须为投标供应商企业在职员工，需提供法人代表授权委托书、授权代理人身份证、联系方式（电话、电子邮件地址）、与本企业签订的劳动合同及由区级及以上社保部门出具的2023年12月-2024年5月的社保缴费清单（或社保缴

费证明) (社保缴费证明必须提交原件或含有县(区)级及以上社保部门电子签章或带二维码验证的打印件);

2) 投标供应商在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)等网站查询相关主体的信用记录无任何不良记录。

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间: 2024-06-14 09:00到2024-06-21 16:00

获取方式: 1、获取招标文件方式: 电子文档介质。投标供应商的法定代表人或其授权的委托代理人持个人有效身份证件原件及复印件(加盖公章)、授权委托书原件(含法定代表人身份证复印件、联系方式、邮箱)、营业执照副本复印(加盖公章)现场获取招标文件。 2、招标文件获取地点: 江苏志诚工程咨询管理有限公司(无锡市滨湖区绣溪道50号Kpark服务中心大厦3号楼5F-A)。 3、招标文件售价: 壹仟元/标段, 售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2024-07-05 13:00

递交方式: 纸质现场递交。投标文件开始接收时间: 2024年7月5日12: 30始; 投标文件接收截止时间: 2024年7月5日13: 00止, 截止期后的投标文件恕不接受。

六、开标时间及地点

开标时间: 2024-07-05 13:00

开标地点: 江苏志诚工程咨询管理有限公司(无锡市滨湖区绣溪道50号KPark服务中心大厦3号楼5F-A)

七、其他

1、项目概况:

(1) 桃园学生食堂位于无锡市锡山区锡山大道333号无锡学院校内, 共3层, 建筑面积6776平方米。

桃园学生食堂一层, 建筑面积2689平方米, 就餐面积1068平方米, 就餐座位数约850座;

桃园学生食堂二层, 建筑面积2689平方米, 就餐面积1280平方米, 就餐座位数约1160座;

桃园学生食堂三层, 建筑面积1398平方米, 就餐面积605平方米, 就餐座位数约320座, 有4个包间。

(2) 梅园学生食堂位于无锡市锡山区锡山大道333号无锡学院校内, 共3层, 建筑面积4980平方米。

梅园食堂一层, 建筑面积1672平方米, 就餐面积750平方米, 就餐座位数约550座;

梅园食堂二层, 建筑面积1630平方米, 就餐面积750平方米, 就餐座位数约640座;

梅园食堂三层, 建筑面积1630平方米, 就餐面积650平方米, 就餐座位数约390座, 有4个包间。

2、采购内容：本项目为无锡学院桃园、梅园学生食堂承包经营权采购项目，经营内容：面向师生的日常餐饮、风味餐饮、休闲餐饮和小型接待（含自助餐），基本大伙的档口需占到所经营档口总数不少于35%。本次项目不收取任何费用，实行“零租赁”。中标供应商应诚信经营、完善服务、提高餐饮质量、降低餐饮价格，为学校师生创造优美的就餐环境、提供优良的就餐服务。具体内容及要求详见“三、采购需求”；

3、经营期限：自双方签订合同约定经营期起始日期后3年（三十六个月），合同每年一签，年度考核达标续签下一年度合同，年度考核不达标，不再续签下一年度合同。

4、质量标准：服务质量满足采购人要求且年度考核达标，否则采购人有权不再续签下一年度合同；

5、本标段为：02标段：桃园学生食堂二层。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为。

九、联系方式

招 标 人： 无锡学院
地 址： 无锡市锡山区锡山大道333号
联 系 人： 章老师
电 话： 0510-80560094
电 子 邮 件： /

招 标 代 理 机 构： 江苏志诚工程咨询管理有限公司
地 址： 无锡市滨湖区绣溪道50号KPark服务中心大厦3号楼5F-A
联 系 人： 张雨燕
电 话： 18225695874
电 子 邮 件： 1393456687@qq.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）张雨燕（签名）
招标人或其招标代理机构：_____（盖章）