

奉贤新城16单元28-01区域地块项目（除桩基）铝合金门窗、玻璃栏板及铝板饰面劳务分包工程招标公告

(招标编号：JA240031(JY))

项目所在地区：上海市奉贤区金海社区,东至驰园路,南至联系河,西至碧园路,北至高丰路。

一、招标条件

本奉贤新城16单元28-01区域地块项目（除桩基）铝合金门窗、玻璃栏板及铝板饰面劳务分包工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有投资350.9749万元（含税），招标人为上海奉贤建设发展（集团）有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：本工程为商品房建设，总用地面积为25614.2m²，总建筑面积为66648.44m²，其中地上建筑面积为43319.96m²，地下建筑面积为23328.48m²。本项目共11栋住宅（其中含6栋多层住宅、5栋高层住宅）、1栋公共服务设施及其他住宅配建建筑，地下配套机动车库及非机动车库等。

范围：本招标项目为奉贤新城16单元28-01区域地块项目（除桩基）铝合金门窗、玻璃栏板及铝板饰面劳务分包工程；主要工作内容为工程量清单和图纸范围内的劳务作业、小型机械、安全文明、零星材料等，具体详见招标工程量清单及图纸。

三、投标人资格要求

(001) 奉贤新城16单元28-01区域地块项目（除桩基）铝合金门窗、玻璃栏板及铝板饰面劳务分包工程的投标人资格能力要求：

- 1、投标人须具有独立的法人资格，企业营业执照经年检合格；
- 2、具有住房和城乡建设管理委员会施工劳务企业资质劳务分包不分级；
- 3、有效的安全生产许可证，具有承担本工程的能力；
- 4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标单位，不得参加同一标段下的投标活动；
- 5、在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）中无失信惩戒记录；
- 6、在“国家企业信用信息公示系统”网站（<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>）中无失信惩戒记录；
- 7、在“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）中无失信惩戒记录。

项目负责人要求：/

须先在易土365电子招投标平台进行注册并登记企业信息。易土365电子招投标平台（www.etu365.com）首页->招标信息->招标公告（易土招）找到需要参与的项目，点击进入获取招标文件的功能模块并上传指定的材料。招标代理机构工作人员审核通过后，就能下载格式为etutbproj的电子投标文件模板（内含电子招标文件），该文件使用易土365电子投标文件编制工具打开。

八、联系方式

招 标 人：上海奉贤建设发展（集团）有限公司

地 址：上海市奉贤区南桥镇南桥路563号

联 系 人：黄诚诚

电 话：18501741228

电子邮箱：/

招标代理机构：中谘（上海）工程管理有限公司

地 址：上海市嘉定区银翔路1037号11楼

联 系 人：肖宵

电 话：13816539017

电子邮箱：zz@zhongzizixun.cn