

【平公资建2024313号】平顶山市树雕馆及游客中心提档升级项目（EPC） -
中标结果公示

（招标编号：ZQ-PDS-2024-0709）

一、中标人信息：

标段(包)[001]第一标段：

中标人：永冠建设工程有限公司

其他类型中标价：设计报价96万元，施工费费率报价96.04%

标段(包)[002]第二标段：

中标人：河南中屹工程咨询有限公司

中标价格：110万元

二、其他：

详见附件

三、监督部门

本招标项目的监督部门为平顶山市建设工程招标投标事务中心。

四、联系方式

招标人：平顶山文博旅游发展有限公司

地

址：河南省平顶山市城乡一体化示范区复兴路与菊香路交叉口西南角东方金典
科技产业园园区5号楼10号

联系人：邱先生

电话：0375-2226939

电子邮件：/

招标代理机构：中勤（河南）工程管理有限公司

地址：河南省郑州市中原区汝河路82号院1号楼办公楼3楼东

联系人：李先生

电话：13140010598

电子邮件：/

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）

【平公资建2024313号】平顶山市树雕馆及游客中心提档升级项目（EPC）-中标结果公示

一、项目基本情况：

- 1、项目编号：ZQ-PDS-2024-0709
- 2、项目名称：平顶山市树雕馆及游客中心提档升级项目（EPC）
- 3、招标方式：公开招标
- 4、招标公告发布日期：2024年8月8日
- 5、评审日期：2024年8月29日

二、项目概况、地点、标段划分、招标范围、质量要求：

1、工程概况：该项目为平顶山市树雕馆及游客中心提档升级项目。

已建成树雕馆项目现状：树雕馆共地上三层，建筑面积约38000m²，建筑高度约23.9m，单层高度约7.8m，局部挑高近15m，最大跨度约28m，三层均有展示区域；游客中心地下一层地上两层，建筑面积约10300m²（其中地下约4121m²），建筑高度约14m，最大跨度约8.7m。

本次提档升级项目主要分为两部分，分别为：1、树雕馆内部部分展厅升级改造及附属设施，2、游客中心室内装修及室外配套设施。建设规模及内容主要分为：1、树雕馆提档升级部分主要为：部分展厅升级改造，通过陈列布局，引入数字投影、声光电设备、智能AR设备，打造沉浸式文化体验，2、游客中心内部进行布展装修，游客接待服务中心、办公区、智慧园区数据中心、快餐区、文创产品区、特色餐饮区、室外项目大门、室外绿化微景观、室外公共卫生间等园区配套设施。

2、招标范围：第一标段：设计：1.游客服务中心室内装饰设计：设计主要内容包含但不限于：方案平面布局、效果图设计、方案文本、施工图设计（包含建筑、结构、机电、暖通、上下水、消防、硬装、软装、艺术造型等）、深化设计、优化设计等。游客中心内设计功能要求包含游客接待服务大厅、集散中心、特产售卖区、吉祥素斋区、特色餐厅包间、后勤办公区等。2.树雕博物馆南大门、西大门、室外公共卫生间设计：包含但不限于方案设计、施工图设计，方案设计包含平面功能布局设计、效果图设计及方案文本；施工图设计包含建筑、结构、机电、暖通、上下水、消防、装饰等全部专业、深化设计、优化设计等。

施工：平顶山市树雕馆及游客中心提档升级项目（第2部分：游客中心室内装修及室外配套设施部分）采购、施工、试运行、缺陷责任期等实行工程建设施工总承包。

第二标段：主要服务内容包括全过程工程咨询服务（含造价咨询、项目管理、工程监理）（包含工程概况的所有内容）但不限于下列事项：

造价咨询：编制工程量清单和控制价；审核工程量清单；审核与确定工程预付款；审核与确定施工进度工程款；工程设计变更、现场签证的预算编制与审核；协助委托方进行主要材料及设备的询价；在造价咨询方面给予委托方合理化建议；实施阶段造价控制；竣工结算的审核等。

项目管理：做好本项目所涉及的工程设计管理、材料设备组织与采购管理、工程质量管理、安全管理、施工总承包管理、进度管理、投资管理、合同管理、信息管理、参建各方的组织协调、组织竣工验收及移交管理以及与项目建设管理相关的其他工作。

工程监理：设计阶段、采购阶段、施工阶段及缺陷责任期内的全过程质量、进度、投资控制及安全文明施工等全过程监理服务。

3、工程地点：平顶山市新华区大香山国学文化园院内；

4、资金来源及落实情况：自筹资金，已落实。预算金额：设计：100万元，施工建安费约2800万元；全过程工程咨询：120万元；

5、计划工期：第一标段：自签订合同之日起至项目竣工验收合格、缺陷责任期满的设计施工一体化（设计周期：10日历天；施工工期：90日历天）。

第二标段：自签订合同之日起至项目竣工验收合格、缺陷责任期满的全过程工程咨询服务（含造价咨询、项目管理、工程监理）。

6、质量要求：第一标段：设计：符合国家及地方现行或最新标准规范，并能够通过相关主管部门审查及设计审批；施工：合格，符合国家及地方现行标准规范。

第二标段：全过程工程咨询服务：合格，符合国家及地方现行标准规范。

7、标段划分：本项目共划分2个标段

三、中标情况：

根据评标结果、中标候选人公示及中标结果公示，按照国家有关规定，确定中标人情况如下，其他投标人未中标。

第一标段：（联合体牵头人）永冠建设工程有限公司

企业地址：河南省商丘市柘城县伯岗乡龙山路1号

联合体成员

：徐辉设计股份有限公司（地址：河南自贸试验区郑州片区（郑东）和顺街6号2号楼4层401）

投标报价：设计费报价：96.00万元；施工费费率报价：96.04%

得分：83.01分

工期：自签订合同之日起至项目竣工验收合格、缺陷责任期满的设计施工一体化（设计周期：10日历天；施工工期：90日历天）

质量要求：设计：符合国家及地方现行或最新标准规范，并能够通过相关主管部门审查及设计审批；施工：合格，符合国家及地方现行标准规范。

项目经理（项目总负责人）：石帅 证书编号：豫241171725132

设计项目负责人：赵新峰 证书编号：20034100408

资格能力条件：满足招标文件要求。

项目组成人员：技术负责人：李盼盼、专职安全员：陆娜娜、施工员：刘海涛、质量员：牛英英、资料员：陈政言、材料员：刘娜、造价师：宋海涛，设计执行负责人：李迎光、室内设计总监：刘佳飞、室内主创设计师：高峰、室内方案设计师：李鹏飞、室内施工图组长：王俊涛、室内施工图设计师：汪圣奇、建筑专业负责人：薛雁、建筑执行专业负责人：赵公灿、结构专业负责人：胡建华、结构专业设计师：李昂、暖通专业负责人：汤明、暖通设计师：王飞、电气专业负责人：栾莉、电气设计师：李君凯、给排水专业负责人：梁雨、给排水设计师：万勇

第二标段：中标人：河南中屹工程咨询有限公司

单位地址：河南省平顶山新城区湖滨路街道长安大道大唐一品澜山106号

投报报价：1100000.00元；得分：86.29分

质量要求：全过程工程咨询服务：合格，符合国家及地方现行标准规范。

工期：自签订合同之日起至项目竣工验收合格、缺陷责任期满的全过程工程咨询服务（含造价咨询、项目管理、工程监理）。

项目总负责人：杨磊 证书编号41016750

资格能力条件：满足招标文件要求。

项目组成人员：工程监理负责人：王亚东、总监代表：张淼鑫、造价咨询负责人：谢素纳、项目管理负责人：张翔、咨询工程师：王清泉、造价工程师：武龙戈、监理员：王佳楠、见证员：杨鹏许、资料员：董春艳

四、代理服务收费标准及金额：

本项目招标代理费参照豫招协【2023】002号文规定的代理服务费收费标准，中标单位向招标代理机构缴纳招标代理服务费：213000.00元。其中第一标段197500.00元（设计：13500.00元；施工：184000.00元），第二标段15500.00元。

五、中标结果公告发布的媒介及期限：

本次中标结果公示在《中国招标投标公共服务平台》、《河南省电子招标投标公共服务平台》及《全国公共资源交易平台（河南省·平顶山市）》上发布。公告期限为3日。

六、其他补充事宜：

1、监督人：平顶山市建设工程招标投标事务中心

联系人：王先生

联系电话：0375-2633905

统一社会信用代码：12410400F737105200

2、各投标人如有异议可通过平顶山公共资源交易平台向招标人（代理机构）、行政监督部门在线提出质疑（异议）、投诉。

3、该公告已同步至“平顶山市公共资源交易中心微信公众号”，可通过公众号中的服务栏目进行查阅。

七、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系：

招 标 人：平顶山文博旅游发展有限公司

联 系 人：邱先生

联系电话：0375-2226939

地

址：河南省平顶山市城乡一体化示范区复兴路与菊香路交叉口西南角东方金典科技产业园园区5号楼10号

代理机构：中勤（河南）工程管理有限公司

联 系 人：李先生

联系电话：13140010598

联系地址：河南省郑州市中原区汝河路82号院1号楼办公楼3楼东

2024年9月3日